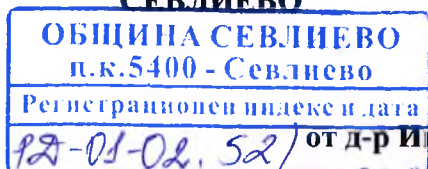
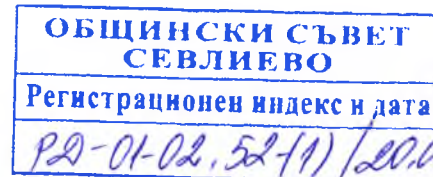


ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

4.7. **Относно:** Даване на съгласие за изграждане на допълващо застрояване – гараж в УПИ IV, при условията на свързано застрояване с УПИ V – частна общинска собственост и двата от кв.6 по регулационния план на гр.Севлиево.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Севлиево е постъпило Заявление с вх. № ДД-4-Б-03.129 / 14.03.2017г. от Борил Аспарухов Филев и Байсе Себайдинова Филева, собственици на земя и сгради в УПИ IV, кв.6 по регулационния плана на гр.Севлиево по силата на: *нот.акт №154, том I, рег.№1863, дело №136/15.05.2010г. на нотариус №543 при Севлиевския РС вписан под №186, том 2, вх.рег.№ 1729, дело №397 / 15.05.2010г. в СВ при Севлиевския РС; Договор за покупко - продажба на недвижим имот от 12.12.2014г. на Община Севлиево и нот.акт № 131, том VIII, рег.№18101, дело №1178 / 08.12.2016г. на нотариус №543 при Севлиевския РС, вписан под №64, том 11, вх.рег.№ 5281, дело №1953 / 08.12.2016г. в СВ при Севлиевския РС.*

Искането е във връзка с разрешаване строителството на допълващо застрояване - „гараж” в собствения им УПИ IV, при границата, в свързано застрояване със съседния УПИ V – частна общинска собственост, и двата от кв.6 по регулационния план на гр.Севлиево.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от Закона за устройство на територията когато не е предвидено с действащ подробен устройствен план, допълващо застрояване се допуска с виза за проучване и проектиране, издадена от главния архитект на съответната община.

Застрояването е допуснато с виза за проектиране по чл.140, ал.1 от Закона за устройство на територията от 10.02.2017г. от главния архитект на Община Севлиево – арх.Цветанка Василева, при условието за съгласие от собствениците на съседните имоти от урбанизираната територия.

Съгласно чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията свързано /на граница/ ниско застрояване се допуска при наличие на нотариално заверено писмено съгласие на собствениците на засегнатите имоти.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 21, ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет – Севлиево **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за установяване на свързано ниско допълващо застрояване между УПИ V – частна общинска собственост, кв.6 и УПИ IV, собственост на Борил Аспарухов Филев и Байсе Себайдинова Филева, кв.6 по регулационния план на гр.Севлиево.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

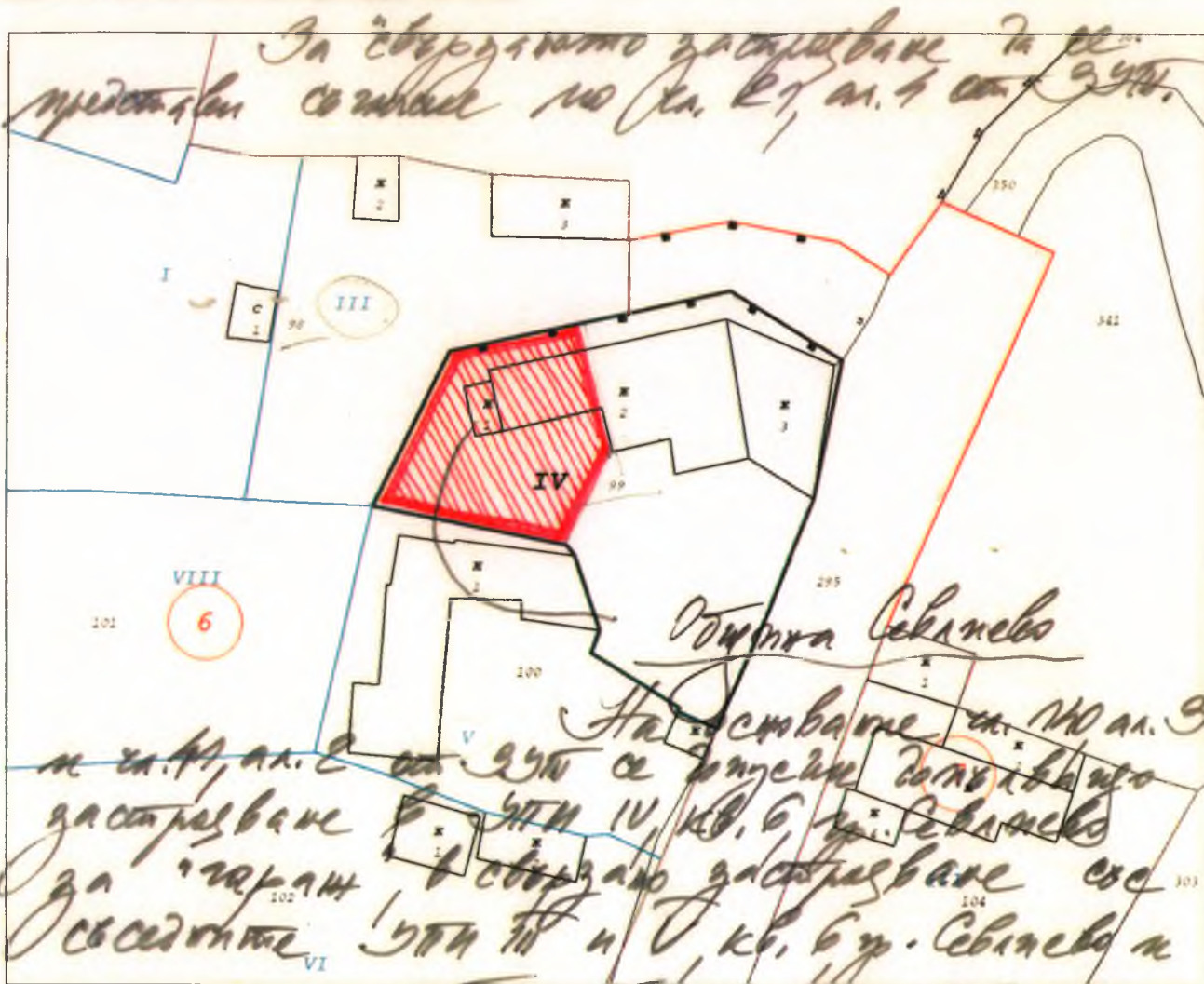


ОБЩИНА Севлиево
ОТДЕЛ ТСУ
СКИЦА

№ 19/27.01.2017 г.
М 1:500

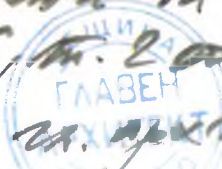
На УПИ с номер IV от квартал 6 по плана за регулация на гр. Севлиево, одобрен със заповед № 247/02.06.1998 год. УПИ е собственост на :БОРИЛ АСПАРУХОВ ФИЛЕВ И БАЙСЕ СЕБАЙДИНОВА ФИЛЕВА — договор № 115, том 12 от 2014 год.

Скицата се издава по молба вх. No. ДД-4-А-05.26/10.01.2017 год. и ще послужи за виза
Таксата от 20.00 лв. е платена с квитанция No. 50152



Площ по графични данни: 580.66 кв.м.

път с изградба на следните условия: максимална ширина: 9,3 м;
Пл. за стр. - макс. 60%; Мин. дъл. - 10 м;
Кътно. - 1,2
с право на застрояване в теренен план.
Мобилните предмети за съвременно изграждане на м. 4 от 2014 г.
За съвременно застрояване на територията по м. 27, ал. 6 от 2014 г.
м. 27, ал. 6 от 2014 г. м. 27, ал. 6 от 2014 г.



Копирал:
/ Стефка Данкова /

10.02.2017г. *[Signature]*



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СОФИЯ 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-23854-20.01.2017 г.**

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.2935**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-07-388/17.08.2011 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. ЛОЗАРСКА № 12**

Площ: **530 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система БГС2005



М 1:500

Стар идентификатор: **65927.503.98**

Номер по предходен план: **98**

Съседни: **65927.503.101, 65927.503.295, 65927.503.100, 65927.503.99, 65927.562.363, 65927.503.2934**

Скица № **15-23854-20.01.2017 г.** издадена въз основа на документ с входящ № **01-13660-19.01.2017 г.**



Инж. Нели Лазарова



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-23855-20.01.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.99**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. ЛОЗАРСКА**

Площ: **578 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система БГС2005



М 1:500

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **99**

Съседни: **65927.503.101, 65927.503.100, 65927.503.295, 65927.503.2935**

Скица № 15-23855-20.01.2017 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-13660-19.01.2017 г.

/инж. Нели Газарова/