

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.4. Относно: Продажба на имоти - частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево, кв. Балабанца, одобряване на пазарни оценки и определяне на пазарни цени за продажба.

Уважаеми общински съветници,

В Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2014 г. на Община Севлиево, приета с Решение №001/30.01.2014 г. на Общински съвет-Севлиево, в раздел III Б „Имоти, които има общината има намерение да продаде“ са включени единадесет незастроени урегулирани поземлени имота, намиращи се в гр. Севлиево, община Севлиево, кв. Балабанца, както следва:

1. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.512 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 521 кв.м., актуван с АЧОС № 5480/08.09.2014 г.

2. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.513 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 522 кв.м., актуван с АЧОС № 5481/08.09.2014 г.

3. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.515 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 521 кв.м., актуван с АЧОС № 5482/08.09.2014 г.

4. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.516 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 519 кв.м., актуван с АЧОС № 5461/26.08.2014 г.

5. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.517 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 515 кв.м., актуван с АЧОС № 5466/27.08.2014 г.

6. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.519 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 523 кв.м., актуван с АЧОС № 5464/27.08.2014 г.

7. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.520 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 511 кв.м., актуван с АЧОС № 5465/27.08.2014 г.

8. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.521 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 471 кв.м., актуван с АЧОС № 5463/26.08.2014 г.

9. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.524 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 513 кв.м., актуван с АЧОС № 5460/26.08.2014 г.

10. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.525 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 512 кв.м., актуван с АЧОС № 5462/26.08.2014 г.

11. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.526 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 529 кв.м., актуван с АЧОС № 5483/08.09.2014 г.

Имотите не са отдадени под наем и не са нужни за дейностите на общината.

Към същите има проявен предварителен интерес за закупуване и считам за целесъобразно да бъдат продадени.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.512 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 521 кв.м., актуван с АЧОС № 5480/08.09.2014 г.

1.2. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.513 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 522 кв.м., актуван с АЧОС № 5481/08.09.2014 г.

1.3. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.515 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 521 кв.м., актуван с АЧОС № 5482/08.09.2014 г.

1.4. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.516 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 519 кв.м., актуван с АЧОС № 5461/26.08.2014 г.

1.5. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.517 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 515 кв.м., актуван с АЧОС № 5466/27.08.2014 г.

1.6. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.519 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 523 кв.м., актуван с АЧОС № 5464/27.08.2014 г.

1.7. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.520 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 511 кв.м., актуван с АЧОС № 5465/27.08.2014 г.

1.8. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.521 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 471 кв.м., актуван с АЧОС № 5463/26.08.2014 г.

1.9. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.524 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 513 кв.м., актуван с АЧОС № 5460/26.08.2014 г.

1.10. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.525 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 512 кв.м., актуван с АЧОС № 5462/26.08.2014 г.

1.11. Незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 65927.503.526 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, кв. Балабанца, община Севлиево, с площ 529 кв.м., актуван с АЧОС № 5483/08.09.2014 г.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите - частна общинска собственост, както следва:

№	№ на имот	Местонахождение	Описание на имота	Площ	АОС	Стойност без ДДС
2.1	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.512	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	521 кв.м.	5480	6 240 лв.
2.2	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.513	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	522 кв.м.	5481	6 250 лв.
2.3	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.515	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	521 кв.м.	5482	6 240 лв.
2.4	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.516	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	519 кв.м.	5461	6 210 лв.
2.5	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.517	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	515 кв.м.	5466	6 160 лв.
2.6	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.519	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	523 кв.м.	5464	6 260 лв.
2.7	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.520	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	511 кв.м.	5465	6 120 лв.
2.8	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.521	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	471 кв.м.	5463	5 640 лв.
2.9	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.524	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	513 кв.м.	5460	6 140 лв.
2.10	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.525	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	512 кв.м.	5462	6 130 лв.
2.11	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.526	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	529 кв.м.	5483	6 330 лв.

3. Определя пазарни цени за имотите както следва:

№	№ на имот	Местонахождение	Описание на имота	Площ	АОС	Стойност без ДДС
3.1	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.512	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	521 кв.м.	5480	6 240 лв.
3.2	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.513	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	522 кв.м.	5481	6 250 лв.
3.3	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.515	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	521 кв.м.	5482	6 240 лв.
3.4	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.516	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	519 кв.м.	5461	6 210 лв.
3.5	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.517	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	515 кв.м.	5466	6 160 лв.
3.6	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.519	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	523 кв.м.	5464	6 260 лв.
3.7	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.520	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	511 кв.м.	5465	6 120 лв.
3.8	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.521	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	471 кв.м.	5463	5 640 лв.
3.9	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.524	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	513 кв.м.	5460	6 140 лв.
3.10	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.525	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	512 кв.м.	5462	6 130 лв.
3.11	Незастроен УПИ с идентификатор 65927.503.526	гр. Севлиево, кв. Балабанца	Незастроен урегулиран поземлен имот	529 кв.м.	5483	6 330 лв.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите с начални тръжни цени - определените в т. 3 пазарни цени.

КМЕТ:.....
/д-р Иван Иванов/