

До  
Общински съвет  
гр. Севлиево

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов - Кмет на Община Севлиево

**1.5. Относно:** Прехвърляне право на собственост върху недвижими имоти. Определяне на пазарни цени на правото на собственост на недвижими имоти в с. Крушево и с. Кормянско, община Севлиево.

### Уважаеми общински съветници,

Съгласно Нотариален акт №10, том IV, рег. № 5076, дело №578 от 09.12.2013г. Ердинч Рашид Осман е собственик на дворно място, съставляващо урегулиран поземлен имот I-419 в кв.25 по плана на с. Крушево, община Севлиево, урегулиран от 1 295 кв.м., със собствено място в него 979 кв.м., като 316 кв.м. се придават към имота и представляват място, използвано като път, осигурявал достъп до имот, който вече има подход от улица.

Съгласно Нотариален акт №79, том II, рег. №3250, дело №271 от 16.06.2011 г. Донка Иванова Мичева е собственик на дворно място от 880 кв.м., представляващо поземлен имот № 299 кв.39 по по плана на с. Кормянско. Съгласно действащият регулационен план на селото за имота е отреден урегулиран поземлен имот VI-299, урегулиран от 898 кв.м., включително 18 кв.м., представляващи придаваема част от улица.

В общинската администрация са постъпили заявления от посочените собственици за урегулиране на имотите им съгласно действащите планове с цел осигуряване на достъп до прилежащите им улици.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет-Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.4, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет-Севлиево:

1. Дава съгласие община Севлиево да прехвърли възмездно на Ердинч Рашид Осман правото на собственост върху поземлен имот без номер с площ 316 кв.м., актуван с АЧОС №5452/ 21.07.2014 г., вписан в Служба по вписванията под №160, том 7, вх.р.№2729 от 23.07.2014 г. при граници: улица с о.т. 216-217, улица с о.т. 216-215, ПИ-419, който имот по плана на с. Крушево, община Севлиево, одобрен със Заповед №389 от 25.03.1968 г., е включен към УПИ I-419, кв.25.

2. Дава съгласие община Севлиево да прехвърли възмездно на Донка Иванова Мичева правото на собственост върху поземлен имот без номер с площ 18 кв.м., актуван с АЧОС №4705/07.05.2013 г., вписан в Служба по вписванията под № 8, том V, вх.р.№ 1915 от 08.05.2013 г., при граници: от три страни улица, УПИ VI-299, който имот по плана на с. Кормянско, община Севлиево, одобрен със Заповед №1050 от 1972 г., е включен в УПИ VI-299 кв.39.

3. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на правото на собственост на:

3.1. Поземлен имот без номер с площ 316 кв.м., който имот е включен и се придава от улица към урегулиран поземлен имот I-419 кв.25 по плана на с. Крушево, община Севлиево, в размер на 970 лева без ДДС.

3.2. Поземлен имот без номер с площ 18 кв.м., който имот е включен и се придава от улица към урегулиран поземлен имот VI-299 кв.39 по плана на с.Кормянско, община Севлиево, в размер на 100 лева без ДДС.

4. Определя пазарни цени на правото на собственост на:

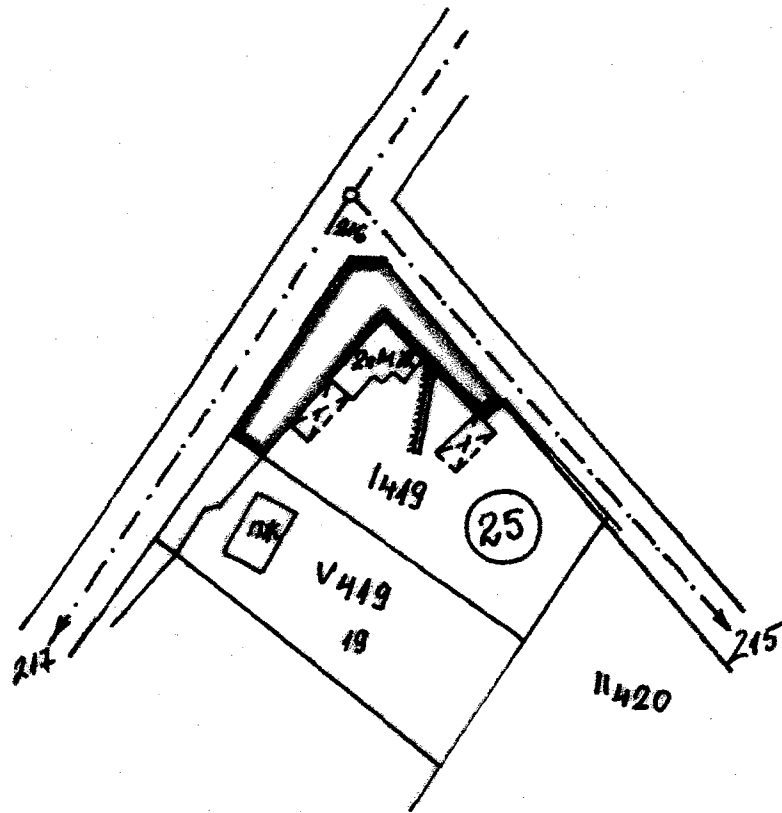
4.1. Поземлен имот без номер с площ 316 кв.м., който имот е включен и се придава от улица към урегулиран поземлен имот I-419 кв.25 по плана на с. Крушево, община Севлиево, в размер на 970 лева без ДДС.

4.2. Поземлен имот без номер с площ 18 кв.м., който имот е включен и се придава от улица към урегулиран поземлен имот VI-299 кв.39 по плана на с.Кормянско, община Севлиево, в размер на 100 лева без ДДС.

5. Упълномощава Кмета на община Севлиево да издаде заповеди и сключи договори по определените пазарни цени.

КМЕТ:.....  
/д-р Иван Иванов/

КГ/ТФ



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
 ДИРЕКЦИЯ "ТСТ"  
 № 428 16.07.2014  
 СКИЦА  
 М: 1000  
 ПРИДАВАЕНО МЯСТО КВАНТИ - 419 кв. 25  
 ПО ПЛАН НА С. КРУШЕВО  
 СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА  
 СЕВЛИЕВО - ПРИДА-  
 ВАЕНО МЯСТО ОТ  
 УЛИЦА  
 СЛУЖБЕНА

ПРИДАВАЕНО МЯСТО КВАНТИ - 419 кв. 25  
 ПРИДАВАЕНО МЯСТО ОТ УЛИЦА  
 316  
 1. УЛИЦА С О.Т. 216 - 217  
 2. УЛИЦА С О.Т. 216 - 215  
 3. ПИ - 419  
 4. УЛИЦА  
 5. УЛИЦА  
 СЛУЖБЕНА



УЧ. Д. Д. 389  
 СЪС ЗАП. № 389  
 От 25.03.1968 г.  
 Изготвил: СЛУЖБЕНА  
 на 16.07.2014 г. гр. Севлиево

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“

№ 14 / 08.01.2013г.

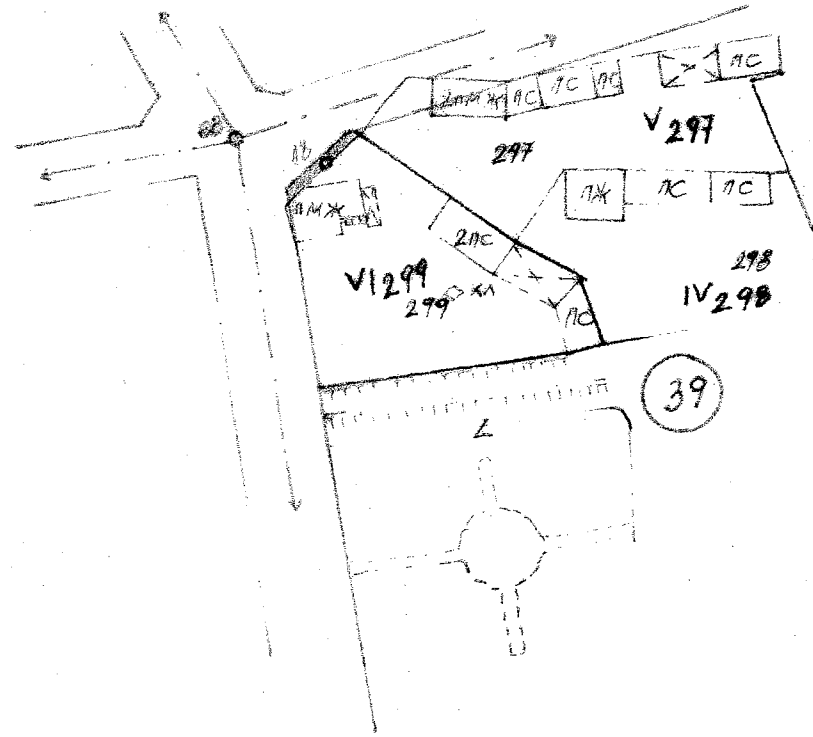
СКИЦА

M 1:1000

УПИ № VI-299 кв. 39  
по плана на с. КОРМЯНСКО  
СОБСТВЕНОСТ НА ДОНКА  
ИВАНОВА  
МИЧЕВА

ПО ПОТ. АКТ № 79, ТОМ II, ДТ. 11.12.11  
ОТ 16.06.2011г.

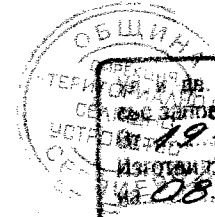
Такса... СЛ... лв...



УПИ № VI-299 кв. 39  
УРЕГУЛИРАНО ОТ ВЪВНЪ  
СОБСТВЕНО МЯСТО ОТ ВЪВНЪ  
ПРИ СЪСТАВЯНЕТО НА ПЛАНА НА УЛИЦА 18М<sup>2</sup>  
1. УПИ № VI-299 УЛИЦА ОТ ДВЕ СТРАНИ  
2. УПИ № VI-299  
3. УПИ № VI-298



СКИЦАТА Е ВАЛИДНА  
Дата: 04.08.2014  
Водещ: [Signature]



СКИЦАТА Е РЕГУЛИРАНА И УТВЪРДЕНА  
СЪС ЗАПОВЕД № 1050  
ОТ 12.7.2014  
Изготвил: [Signature]  
Дата: 08.01.13 г. гр. Севлиево