

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.6. Относно: Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2014 г., продажба на имоти частна общинска собственост, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

Уважаеми общински съветници,

Община Севлиево е собственик на незастроени урегулирани поземлени имоти, находящи се в гр. Севлиево, в ж.к. „Митко Палаузов”, а именно: поземлен имот с идентификатор 65927.501.4564, с площ 3706 кв.м по кадастралната карта на гр. Севлиево, представляващ УПИ III, кв. 143 по регулационния план на гр. Севлиево, актуван с АЧОС №3556/27.05.2010 г. и поземлен имот с идентификатор 65927.501.4566, с площ 1999 кв.м по кадастралната карта на гр. Севлиево, представляващ УПИ I, кв. 143 по регулационния план на гр. Севлиево, актуван с АЧОС № 3554/10.05.2010 г.

Имотите не са отдадени под наем, не са нужни за дейностите на Община Севлиево и смятам за целесъобразно те да бъдат продадени.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2014 г. и дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните незастроени урегулирани поземлени имоти:

1.1 Поземлен имот с идентификатор 65927.501.4564, с площ 3706 кв.м по кадастралната карта на гр. Севлиево, представляващ УПИ III, кв. 143 по регулационния план на гр. Севлиево, намиращ се на ж.к. „Митко Палаузов”, актуван с АЧОС № 3556/27.05.2010 г.

1.2 Поземлен имот с идентификатор 65927.501.4566, с площ 1999 кв.м по кадастралната карта на гр. Севлиево, представляващ УПИ I, кв. 143 по регулационния план на гр. Севлиево, намиращ се на ж.к. „Митко Палаузов”, актуван с АЧОС № 3554/10.05.2010 г.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите:

| № на имот | Местонахождение | Описание на имота | Площ | АОС | Стойност без ДДС |
|----------------|---|-------------------------------------|-----------|------|------------------|
| 65927.501.4564 | гр. Севлиево, УПИ III, кв. 143, ж.к. „Митко Палаузов” | незастроен урегулиран поземлен имот | 3706 кв.м | 3556 | 88 180 лв. |
| 65927.501.4566 | гр. Севлиево, УПИ I, кв. 143, ж.к. „Митко Палаузов” | незастроен урегулиран поземлен имот | 1999 кв.м | 3554 | 47 560 лв. |

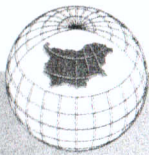
3. Определя пазарни цени за имоти както следва:

| № на имот | Местонахождение | Описание на имота | Площ | АОС | Стойност без ДДС |
|----------------|---|-------------------------------------|-----------|------|------------------|
| 65927.501.4564 | гр. Севлиево, УПИ III, кв. 143, ж.к. „Митко Палаузов” | незастроен урегулиран поземлен имот | 3706 кв.м | 3556 | 88 180 лв. |
| 65927.501.4566 | гр. Севлиево, УПИ I, кв. 143, ж.к. „Митко Палаузов” | незастроен урегулиран поземлен имот | 1999 кв.м | 3554 | 47 560 лв. |

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите с начални тръжни цени - определените в т. 3 пазарни цени.

КМЕТ:.....
/д-р Иван Иванов/

ТП/ИИ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-224998-04.07.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.4564**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

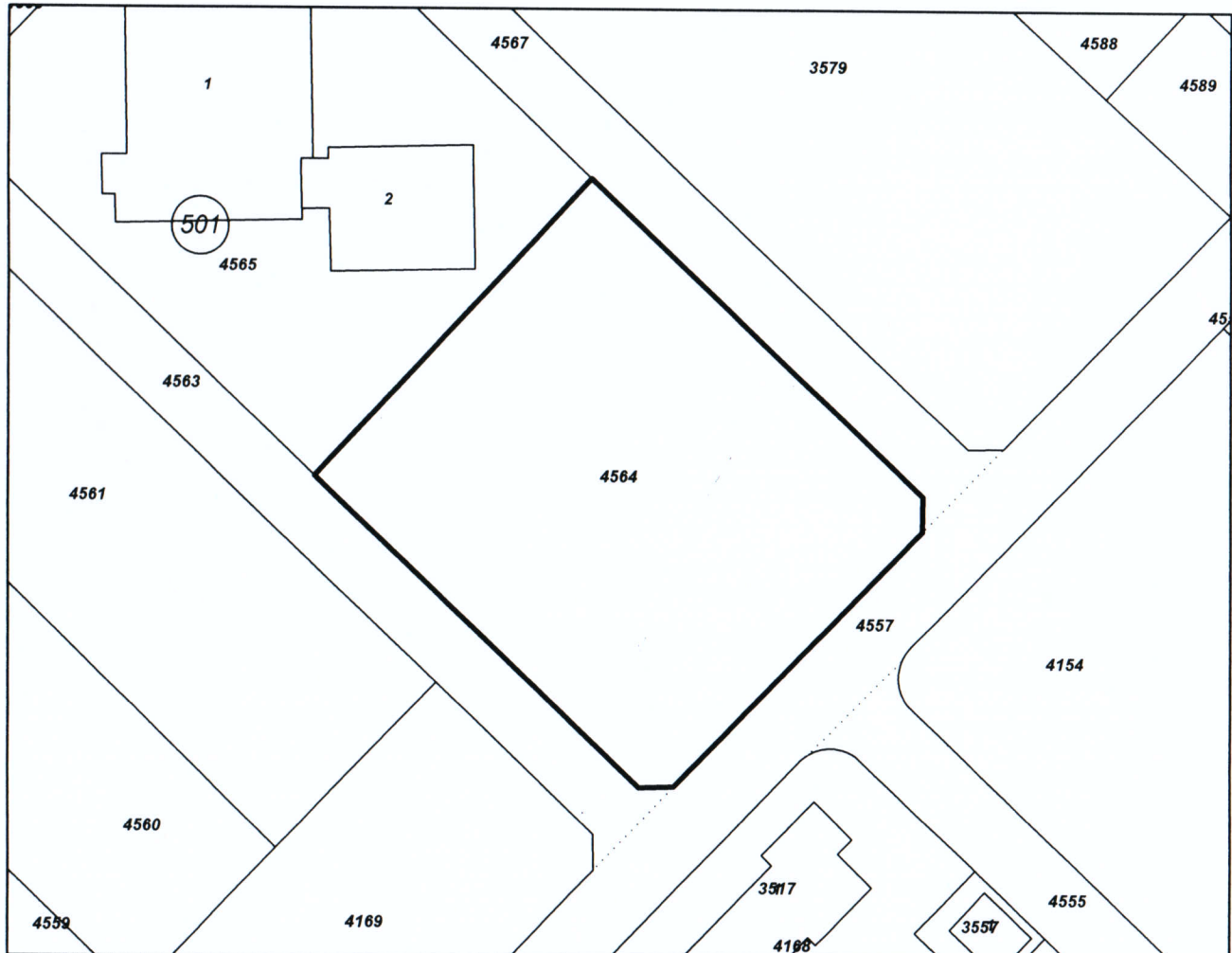
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ж.к. "Митко Палаузов"**

Площ: **3706 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **квартал: 143, парцел: III**

Съседни: **65927.501.4557, 65927.501.4567, 65927.501.4565, 65927.501.4563**

Скица № 15-224998-04.07.2014 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-146027-02.07.2014 г.



Инж. Нели Лазарова

Собственици:

1. **000215630, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

площ 3706 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 57 том 3 рег. 1884 от 28.05.2010г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права:

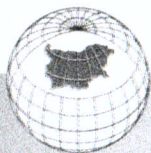
няма данни

Сгради, които попадат върху имота

...

Скица № 15-224998-04.07.2014 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-146027-02.07.2014 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-225002-04.07.2014 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.4566**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

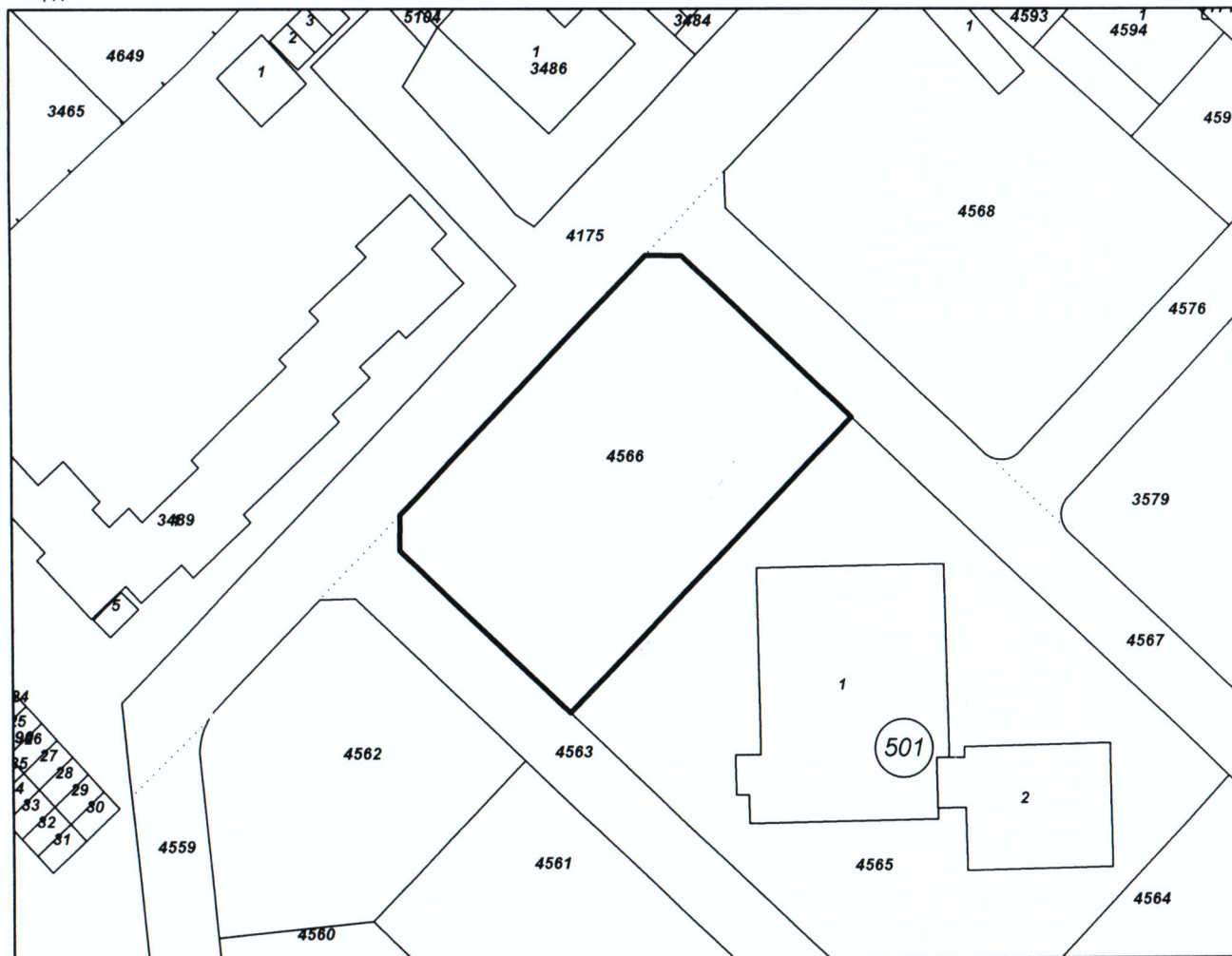
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ж.к. "Митко Палаузов"**

Площ: **1999 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: **няма**

Номер по преходен план: **квартал: 143, парцел: I**

Съсед: **65927.501.4563, 65927.501.4565, 65927.501.4567, 65927.501.4175**

Скица № **15-225002-04.07.2014 г.** издадена въз основа на документ с входящ № **01-146027-02.07.2014 г.**



/инж. Нели Лазарова/

Собственици:

1. **000215630, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

площ 1999 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 158 том 2 рег. 1637 от 10.05.2010г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

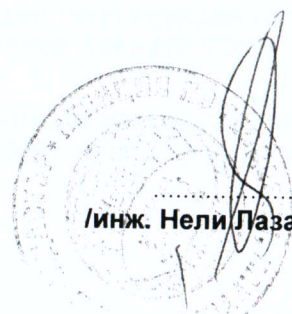
Носители на други вещни права:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

...

Скица № 15-225002-04.07.2014 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-146027-02.07.2014 г.


/инж. Нели Лазарова/