

До
Общински съвет -
Севлиево

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.25. Относно: Даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на водопровод и електропровод, обслужващи ПИ 035050 в землището на с. Кормянско

Уважаеми общински съветници,

В Община Севлиево е постъпило заявление вх. № 94.4266/01.07.2014г. от Досю Христов Досев за разрешаване изработването на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на довеждащ водопровод и довеждащ електропровод до ПИ 035050 в землището на с. Кормянско. Заявлението е придружено от скица с предложение за трасета на водопровода и на електропровода. Предлага се проводите да преминават през общински полски пътища.

ПИ 035050 в землището на с. Кормянско представлява земеделска земя с площ 7400 кв. м и начин на трайно ползване „нива”. Съгласно т. 25 от решение № К -5/16.07.2008г. на комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи при Областна дирекция „Земеделие” - Габрово за ПИ 035050 в землището на с. Кормянско има утвърдена площадка за изграждане на „Бензиностанция и кафе”. Процедурата по промяна предназначението на земеделската земя не е довършена, но съгласно § 27, ал. 1 от Преходните и заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи /ЗИД на ЗОЗЗ/ може да бъде приключена по реда, действал преди влизането в сила на ЗИД на ЗОЗЗ.

В хода на процедурата за промяна на земеделската земя в ПИ 035050 в землището на с. Кормянско не са предприемани действия за утвърждаване на трасета на довеждащи проводи на техническата до имота. Изработването на подробни устройствени планове – парцеларни планове за трасета на проводи на техническата инфраструктура се изисква съгласно чл.28, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи. Съгласно чл. 109, ал. 2 от Закона за устройство на територията изработването на подробен устройствен план за един или за група поземлени имоти е допустимо.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията изработването на подробни устройствени планове за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се разрешава с решение на съответния общински съвет.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.28, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи и с чл. 109, ал. 2 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Севлиево **РАЗРЕШАВА** изработването на подробен устройствен план – парцеларен план за трасета на водопровод и трасета на електропровод за захранване на ПИ 035050 в землището на с. Кормянско.

КМЕТ:.....

/д-р Иван Иванов/



— СИ. ТРАСЕ
 — ТРАСЕ ВОДОПРОВОДА