

До
Общински съвет
гр. Севлиево

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.8. Относно: Отдаване под наем на недвижими имоти публична и частна общинска собственост

Уважаеми общински съветници,

В общинската администрация е постъпило заявление от „Български пощи“ ЕАД - гр.София за отдаване под наем на помещения в административни сгради, собственост на Община Севлиево в следните населени места на общината: с. Агато̀во, с. Бато̀шево, с. Дамя̀ново, с. Горна Росица, с. Крамо̀лин и с. Стоките.

От заявените помещения, публична общинска собственост са две помещения с площ 46кв.м., намиращи се на първия етаж от сградата на кметство Дамяново, УПИ VIII, кв. 19 по плана на селото, съгласно АПОС № 3274/28.05.2005 г.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Помещенията в административните сгради на кметствата в с. Агато̀во, с. Бато̀шево, с. Горна Росица, с. Крамо̀лин и с. Стоките се намират в имоти частна общинска собственост и представляват:

- Помещение с площ 14 кв.м., намиращо се на втория етаж в административната сградата на кметство Агато̀во, планоснимачен № 437, кв. 44 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 72/29.11.1996 г.;
- Две помещения с площ 41 кв.м., намиращи се на втория етаж в административната сградата АТЦ на кметство Бато̀шево, УПИ VII, кв. 15 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 63/11.11.1996 г.;
- Помещение с площ 33 кв.м., намиращо се на първи етаж в административната сградата на кметство Горна Росица, УПИ IV, кв. 38 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 485/05.04.2000 г.;
- Две помещения с площ 36 кв.м., намиращи се на втория етаж в административната сградата на кметство Крамо̀лин, УПИ VI, кв. 15 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 944/01.03.2002 г.;
- Две помещения с площ 28 кв.м., намиращи на втори етаж в административната сградата на кметско наместничество с. Стоките, УПИ VIII, кв. 18 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 3190/31.01.2005 г.

На основание чл. 30 от Закона за пощенските услуги, общините могат да предоставят за ползване на пощенския оператор за извършване на универсалната пощенска услуга без търг или конкурс недвижими имоти, които са частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет-Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1 и чл. 16, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост и съгласно чл. 30 от Закона за пощенските услуги, Общинския съвет - Севлиево:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 (пет) години недвижим имот, представляващ две помещения с площ 46 кв.м., намиращи се на първия етаж от сградата на кметство Дамяново, община Севлиево, УПИ VIII, кв. 19 по плана на селото, съгласно АПОС № 3274/28.05.2005 г.

2. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши процедура по провеждане на търг за отдаване под наем на помещенията по т. 1 и да сключи договор със спечелилия търга.

3. Разрешава отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на „Български пощи“ ЕАД, със седалище и адрес на управление София, район Студентски, ж.к. “Студентски град”, ул.”Академик Стефан Младенов” № 1, бл. 31 за извършване на универсалната пощенска услуга на недвижими имоти – частна общинска собственост както следва:

3.1. Помещение с площ 14 кв.м., намиращо се на втория етаж в административната сградата на кметство Агатово, планоснимачен № 437, кв. 44 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 72/29.11.1996 г.

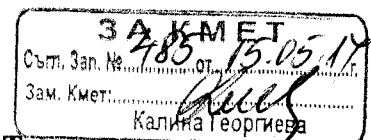
3.2. Две помещения с площ 41 кв.м., намиращи се на втория етаж в административната сградата АТЦ на кметство Батошево, УПИ VII, кв. 15 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 63/11.11.1996 г.

3.3. Помещение с площ 33 кв.м., намиращо се на първи етаж в административната сградата на кметство Горна Росица, УПИ IV, кв. 38 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 485/05.04.2000 г.

3.4. Две помещения с площ 36 кв.м., намиращи се на втория етаж в административната сградата на кметство Крамолин, УПИ VI, кв. 15 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 944/01.03.2002 г.

3.5. Две помещения с площ 28 кв.м., намиращи на втори етаж в административната сградата на кметско наместничество с. Стоките, УПИ VIII, кв. 18 по плана на селото, при граници коридор и помещение на кметството, съгласно АОС № 3190/31.01.2005 г.

4. Месечната наемна цена за помещенията по т. 3 се определя съобразно Приложение №1 - Тарифа за базисния размер на месечния наем за 1 кв.м. площ за помещения и места общинска собственост от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост.



КМЕТ:.....

/д-р Иван Иванов/

КГ/ТП