

До
Общински съвет -
Севлиево

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Годоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

- 1.15. Относно:** Даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване за част от ПИ 65927.116.2 в местност „Чакала” в землището гр. Севлиево и на парцеларни планове за трасета на довеждащи проводни на техническата инфраструктура до горепосочения имот

Уважаеми общински съветници,

В Община Севлиево е постъпило заявление вх. № 94.1386/27.02.2014г. от Христо Руменов Иванов за разрешаване изработването на подробен устройствен план за промяна предназначението на земеделска земя в ПИ 65927.116.2 в местност „Чакала” в землището на гр. Севлиево, за производствена дейност – хранително вкусова промишленост. Заявлението е придружено от положителни становища на експлоатационните предприятия „Бяла” ЕООД и „Енерго Про Мрежи” АД относно възможностите за водоснабдяване и електроснабдяване на имота. Приложени са и протокол на Областно пътно управление – Габрово, както и положително становище на РИОСВ – Велико Търново.

Изработването на подробен устройствен план – план за застрояване, както и на парцеларни планове за трасета на довеждащите проводни на техническата инфраструктура е част от процедурата за промяна на предназначението на земеделската земя съгласно чл.28, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи. Съгласно чл. 109, ал. 2 от Закона за устройство на територията изработването на подробен устройствен план за един или за група поземлени имоти е допустимо.

Заявлението е разгледано на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ при Община Севлиево на 05.03.2014 г. Съгласно протокол № 3 от 05.03.2014 г. на ОЕСУТ искането е законосъобразно.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията изработването на подробни устройствени планове за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се разрешава с решение на съответния общински съвет.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.28, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи и с чл. 109, ал. 2 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Севлиево **РАЗРЕШАВА** изработването на подробен устройствен план – план за застрояване за част от ПИ 65927.116.2 в местност „Чакала” в землището на гр. Севлиево във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за производствена дейност – хранително вкусова промишленост, както и изработването на парцеларни планове за трасета на довеждащи проводни на техническата инфраструктура до посочения имот.

КМЕТ:.....

/д-р Иван Иванов/

МЦ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, acad_gabro@mail.bg, БУЛИСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-25689-14.02.2014 г.**

Поземлен имот с идентификатор 65927.116.2

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

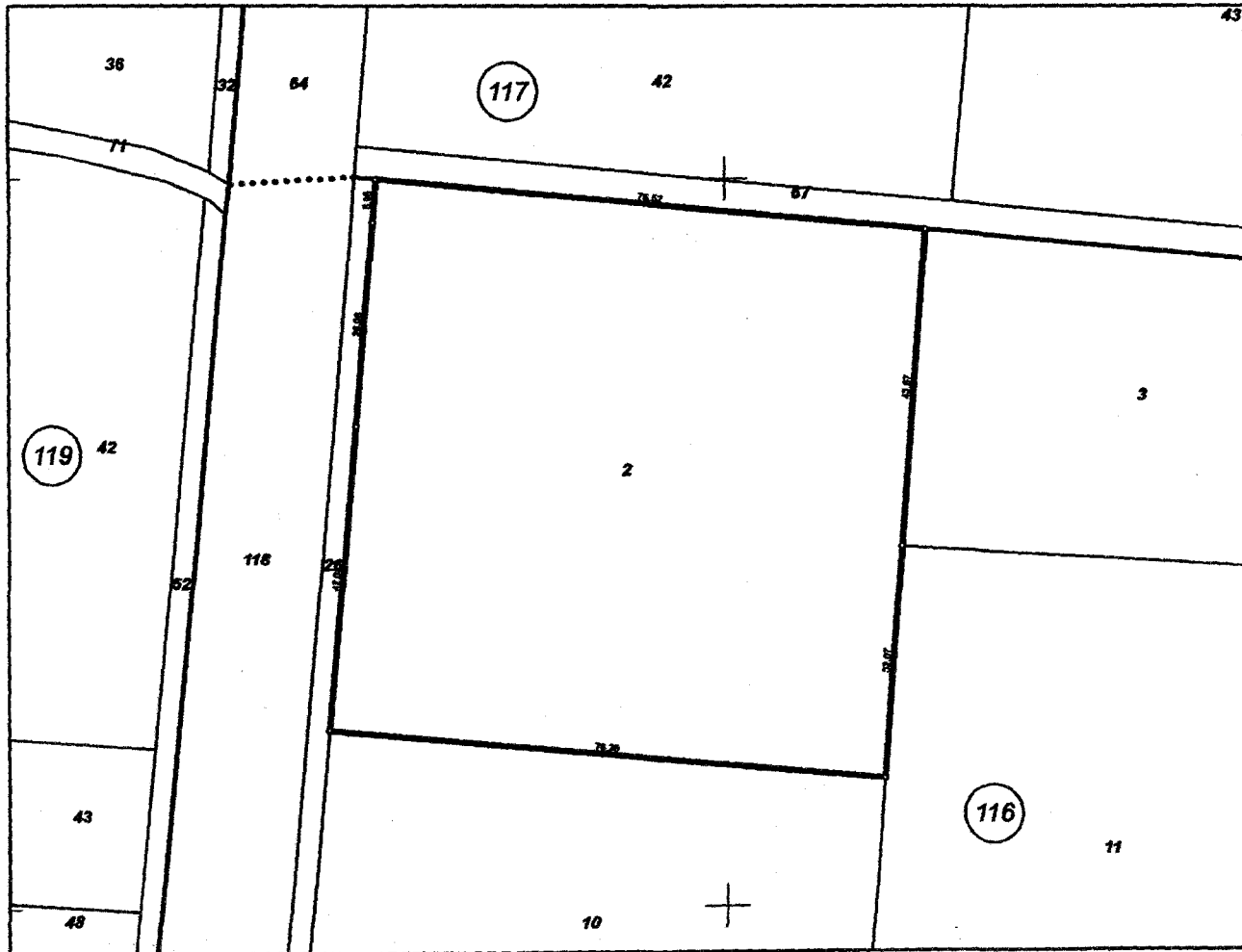
Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, п.к. 5400, местност ЧАКАЛА

Площ: 5760 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Ливада

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Съседни: 65927.116.10, 65927.116.26, 65927.116.11, 65927.116.3, 65927.117.67

Скица № 15-25689-14.02.2014 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-16486-13.02.2014 г.



[Handwritten Signature]
/инж. Нели Назарова/