

До
Общински съвет
гр. Севлиево

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.2. Относно: Одобряване на пазарни оценки и определяне на пазарни цени за продажба на недвижими имоти

Уважаеми общински съветници,

С Решение № 196 от 17.12.2013 г. Общински съвет – Севлиево даде съгласие да бъдат продадени имоти частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд. В изпълнение на това решение бяха изготвени пазарни оценки за посочените имоти, които предлагам за утвърждаване.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет-Севлиево:

1. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите-земеделски земи частна общинска собственост, както следва:

№	№ на имот	Землище	Площ в дка	Начин на трайно ползване	АОС	Пазарна стойност, лева
1	126016	Горна Росица	1.716	Нива	122	870
2	191056	Добромирка	10.630	Овощна градина	1445	4 030
3	065002	Крушево	1.590	Овощна градина	2901	550
4	050006	Крушево	1.769	Овощна градина	2871	610
5	053098	Крушево	0.214	Овощна градина	2162	70
6	023058	Кормянско	54.000	Нива	2777	30 120
7	031033	Младен	0.522	Овощна градина	1802	180
8	028016	Младен	4.687	Овощна градина	1801	1 780
9	026127	Ряховците	1.059	Нива	5012	540
10	026130	Ряховците	0.611	Нива	5013	310
11	025123	Ряховците	0.190	Нива	5011	100
12	099010	Кръвеник	4.331	Ливада	4908	1 440
13	097005	Кръвеник	0.620	Ливада	4998	200

14	096005	Кръвеник	0.020	Ливада	4997	10
15	014001	Ловнидол	1.891	Ливада	5014	600
16	000025	Ловнидол	4.056	Ливада	5017	1 280
17	306001	Ловнидол	9.287	Зеленч. култура	5019	5 180
18	196002	Ловнидол	7.817	Нива	4862	3 960
19	196014	Ловнидол	6.500	Нива	4809	3 300
20	197029	Столът	1.373	Ливада	5002	430
21	197031	Столът	0.870	Ливада	5003	250
22	197041	Столът	3.168	Ливада	5004	1 000
23	197068	Столът	0.906	Ливада	5005	260
24	199001	Столът	5.989	Ливада	5006	1 890
25	199010	Столът	0.898	Ливада	5007	280
26	080002	Столът	1.777	Нива	5001	900
27	062005	Стоките	1.783	Посевна площ	5031	900
28	062032	Стоките	3.637	Посевна площ	5035	1 840
29	062025	Стоките	3.116	Посевна площ	5034	1 580
30	062011	Стоките	5.653	Посевна площ	5032	3 150
31	062024	Стоките	0.517	Посевна площ	5033	260
32	134014	Стоките	4.690	Овощна градина	5036	1 780
33	502008	Младен	4.061	Нива	5020	2 060
34	503005	Младен	2.100	Нива	5021	1 060
35	041002	Батошево	13.315	Нива	5023	7 430
36	041023	Батошево	7.002	Нива	5025	3 910
37	041015	Батошево	2.501	Нива	5024	1 270
38	045013	Батошево	1.128	Нива	5029	570
39	045010	Батошево	6.854	Нива	5028	3 480
40	105014	Батошево	6.264	Нива	5030	3 180

2. Определя пазарни цени за имотите както следва:

№	№ на имот	Землище	Площ в дка	Начин на трайно ползване	АОС	Пазарна стойност, лева
1	126016	Горна Росица	1.716	Нива	122	900
2	191056	Добромирка	10.630	Овощна градина	1445	4 100
3	065002	Крушево	1.590	Овощна градина	2901	550
4	050006	Крушево	1.769	Овощна градина	2871	650
5	053098	Крушево	0.214	Овощна градина	2162	100
6	023058	Кормянско	54.000	Нива	2777	30 200
7	031033	Младен	0.522	Овощна градина	1802	200
8	028016	Младен	4.687	Овощна градина	1801	1 800
9	026127	Ряховците	1.059	Нива	5012	550
10	026130	Ряховците	0.611	Нива	5013	350
11	025123	Ряховците	0.190	Нива	5011	100

12	099010	Кръвеник	4.331	Ливада	4908	1 500
13	097005	Кръвеник	0.620	Ливада	4998	200
14	096005	Кръвеник	0.020	Ливада	4997	10
15	014001	Ловнидол	1.891	Ливада	5014	600
16	000025	Ловнидол	4.056	Ливада	5017	1 300
17	306001	Ловнидол	9.287	Зеленч. култура	5019	5 200
18	196002	Ловнидол	7.817	Нива	4862	4 000
19	196014	Ловнидол	6.500	Нива	4809	3 300
20	197029	Столът	1.373	Ливада	5002	450
21	197031	Столът	0.870	Ливада	5003	250
22	197041	Столът	3.168	Ливада	5004	1 000
23	197068	Столът	0.906	Ливада	5005	300
24	199001	Столът	5.989	Ливада	5006	1 900
25	199010	Столът	0.898	Ливада	5007	300
26	080002	Столът	1.777	Нива	5001	900
27	062005	Стоките	1.783	Посевна площ	5031	900
28	062032	Стоките	3.637	Посевна площ	5035	1 900
29	062025	Стоките	3.116	Посевна площ	5034	1 600
30	062011	Стоките	5.653	Посевна площ	5032	3 200
31	062024	Стоките	0.517	Посевна площ	5033	300
32	134014	Стоките	4.690	Овощна градина	5036	1 800
33	502008	Младен	4.061	Нива	5020	2 100
34	503005	Младен	2.100	Нива	5021	1 100
35	041002	Батошево	13.315	Нива	5023	7 500
36	041023	Батошево	7.002	Нива	5025	4 000
37	041015	Батошево	2.501	Нива	5024	1 300
38	045013	Батошево	1.128	Нива	5029	600
39	045010	Батошево	6.854	Нива	5028	3 500
40	105014	Батошево	6.264	Нива	5030	3 200

3. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите с начални тръжни цени - определените в т. 2 пазарни цени.

КМЕТ:.....
/д-р Иван Иванов/

КГ/ТП