

До
Общински съвет -
Севлиево

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.16. Относно: Даване на съгласие за частично изменение на застроителния и регулационен план на гр. Севлиево за УПИ XIII от кв. 50

Уважаеми общински съветници,

УПИ XIII от кв. 50 по плана на гр. Севлиево, с административен адрес гр. Севлиево, ул. „Генерал Скобелев” № 13, представлява частна общинска собственост. Съгласно действащия застроителен и регулационен план на гр. Севлиево имотът е с отреждане „За обществено обслужване, масов спорт и детска площадка”.

Към настоящия момент има проявен интерес от граждани за закупуване на имота и изграждане в него на жилищна сграда с обществено обслужваща част. Съгласно действащите правила и нормативи за устройство на територията предназначението на сградите на основното застрояване в даден урегулиран поземлен имот трябва да съответства на предназначението на имота – т.е. на установената за имота устройствена зона и на регулационното му отреждане. Отреждането на УПИ XIII от кв. 50 по плана на гр. Севлиево може да бъде променено с частично изменение на плана.

Основание за такова изменение на действащия застроителен и регулационен план /ЗРП/ на гр. Севлиево дава чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, съгласно който изменението е допустимо при наличие на съгласие от страна на всички собственици на имотите, предмет на изменение на плана.

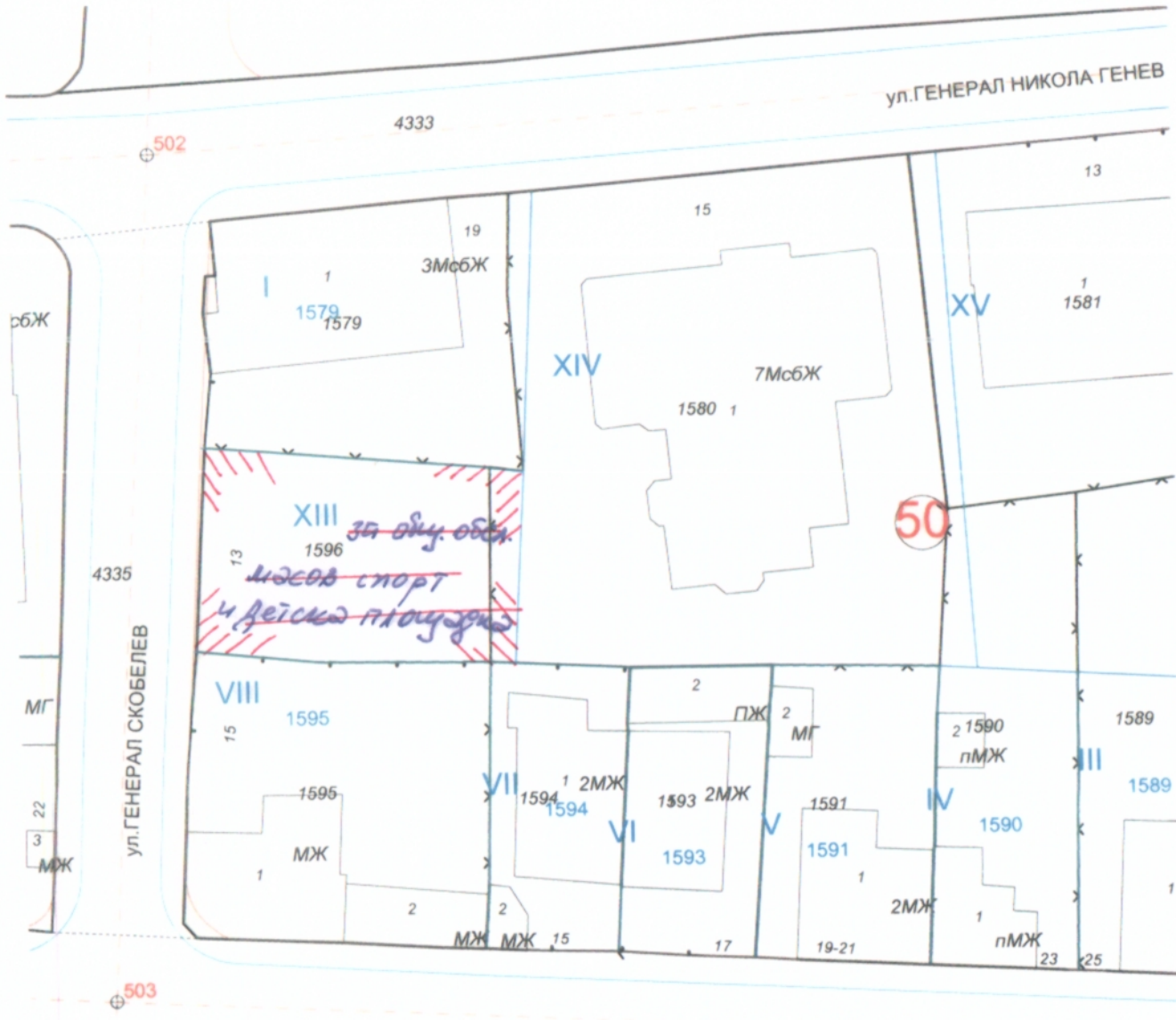
Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет гр. Севлиево **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за частично изменение на застроителния и регулационен план на гр. Севлиево за УПИ XIII от кв. 50, като отпадне отреждането му „За обществено обслужване, масов спорт и детска площадка” и за същия се установи смесена жилищно обслужваща устройствена зона за ниско свободно разположено застрояване, с регулационно отреждане на имота за „Жилищно строителство и обществено обслужване”.

КМЕТ:

/д-р Иван Иванов/



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
 ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“
 № 313 / 18.11.2013
 СКИЦА
 № 500
 УПИ / ПИ / КВ. XIII кв. 50
 по плана на гр. Севлиево
 СОБСТВЕНОСТ НА
 Община Севлиево
 ПО ПОТ. АКТ № ТОМ /
 Текс. срут.

КОУП. И ДЕ. ДИРЕКЦИЯ Е. УТВЕРДИЛА
 КОУП. ЗАКЪПВ. № 61/23.01.1991
 Изготвил: Стефан Ранков
 № 18.11.2013