

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Д-Р ИВАН ТОДОРОВ ИВАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

1.2. ОТНОСНО: Приемане на Наредба за рекламната дейност на територията на община Севлиево.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 57, ал. 1 от Закона за устройство на територията редът и условията за поставяне на рекламни и информационни елементи върху поземлени имоти се определят с наредба, приета от съответния общински съвет.

Към настоящия момент тези въпроси са уредени с Наредба за преместваемите обекти и рекламната дейност на територията на община Севлиево, приета с решение № 192/26.11.2008г. на Общински съвет – Севлиево, изменена с решение № 138 от 24.11.2009г., изменена и допълнена с решение № 4 от 27.01.2010г. и с решение № 19 от 24.02.2010г.

Действащата наредба е практически трудно приложима поради съвместяването в нея на текстове, уреждащи сходни, но все пак различни аспекти от дейността на Общината във връзка с устройството на територията, каквито са рекламната дейност и поставянето на преместваеми обекти. Някои от текстовете в наредбата са неприложими, тъй като противоречат на законови разпоредби или не са съобразени с реалното разположение на съществуващи обекти, за които има действащи договори.

Предвид необходимостта от извършване на промени в действащата наредба с оглед отстраняване на констатираните несъответствия общинската администрация счита за целесъобразно същата да бъде отменена и да бъдат приети две наредби, уреждащи отделно поставянето на преместваеми обекти и поставянето на рекламни елементи.

Настоящата наредба определя реда и условията за поставяне на рекламно-информационни елементи на територията на община Севлиево. Текстът на проекта за Наредба за рекламната дейност на територията на община Севлиево и мотивите за нейното изработване са публикувани в сайта на Община Севлиево съгласно чл. 26 от Закона за нормативните актове. Дадена е възможност на заинтересуваните лица да изразят становища и да направят предложения по проекта.

Предвид гореизложеното предлагам на общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 57, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет гр. Севлиево **ПРИЕМА** Наредба за рекламната дейност на територията на община Севлиево

Неразделна част от приетата наредба е приложението към нея.

Наредбата влиза в сила от 01.08.2013г.

КМЕТ:


/ д-р ИВАН ИВАНОВ /

Изготвил:

МЦ

**НАРЕДБА
ЗА РЕКЛАМНАТА ДЕЙНОСТ
НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

Раздел I

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. Разпространяването на информация със средствата на външната реклама, надписите, информационно-указателните табели и други рекламни материали на територията на Община Севлиево става при спазване изискванията на настоящата наредба и действащото законодателство.

Чл. 2. По смисъла на тази наредба, рекламно-информационни елементи /РИЕ/ са:

1. Външна реклама - всеки текст, обемна форма или изображение, предназначени да информират обществеността или да привличат нейното внимание с търговска цел.

2. Надпис - всеки текст, обемна форма или изображение върху сграда, свързани с функцията на даден обект в нея.

3. Информационно-указателна табела - всеки текст, обемна форма или изображение, указващи близостта на една сграда, обект или терен, където се извършва определена дейност.

4. Рекламни материали /знамена, транспаранти, надписи, информационно - указателни табели и други материали/ с временен характер, обозначаващи акционни и други дейности.

Раздел II

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

Чл. 3. Рекламно-информационните елементи (РИЕ) независимо от техния вид трябва:

1. да бъдат изработени от трайни материали, съобразени с нормативната база, устойчиви на вятър и други атмосферни условия;

2. да бъдат пожарообезопасени;

3. да бъдат поддържани в добро техническо и естетическо състояние от физическото или юридическото лице, чиято дейност рекламираат.

Чл. 4. (1) При разполагане на РИЕ не се допуска:

1. да се нарушават условията на обитаване;

2. да се създават рискови условия за безопасността на движение;

3. да се закрива друго рекламно пано, търговски или друг обществен обект, както и да се затруднява подходът към него.

(2) РИЕ трябва да съдържа данни за собственика.

Чл. 5. При разполагане на РИЕ върху покриви, калкани и др. части на сгради - общинска собственост, кметът на общината или упълномощено от него лице може да задължава рекламоразпространителя да поправя или боядиса указана част от сградата.

Чл. 6. Всички текстове в областта на външната реклама, надписите и информационно - указателните табели е необходимо да бъдат изписани на български език, с изключение на запазена търговска марка или фирмен знак. Допуска се текстовете на български език да бъдат дублирани на друг език.

Чл. 7 (1) Не се разрешава:

1. Монтирането на РИЕ върху сграда, имот или съоръжение без писмено съгласие на техния собственик.

2. Използването на светлинни символи и шрифтови надписи, наподобяващи елементите от системата за регулиране на движението.

3. Разполагането на РИЕ, които съдържат невярна или подвеждаща информация

4. Разполагането на РИЕ, които рекламират стоки и услуги посредством твърдения за недостатъци на други стоки и услуги.

5. Разполагането на РИЕ, които накръняват правата и доброто име на граждани и юридически лица.

6. Извършването на политическа агитация чрез РИЕ, освен по време на предизборна кампания.

7. Пропагандирането под каквато и да е форма на омраза и насилие, расова или етническа нетърпимост.

(2) Забранява се рекламирането на:

1. Забранени за употреба вещества и препарати с наркотично и стимулиращо действие.

2. Лекарствени средства, за които има забрана или ограничения, предвидени в специални нормативни актове.

3. Тютюневи изделия.

4. Полезни качества на алкохолни напитки.

5. Порнографски материали.

6. Оръжия.

7. Други материали в отклонение от моралните норми в страната.

8. Определена религия или религиозна общност, нерегистрирана на територията на Общината.

Чл. 8. Собствениците на РИЕ носят цялата отговорност за причинените от РИЕ щети на трети лица.

Раздел III

ВЪНШНА РЕКЛАМА

Чл. 9 (1) По своето разположение външната реклама може да бъде:

1. Крайпътна реклама – билбордове, светодиодни екрани, рекламни пана за лепене на плакати, закрепени неподвижно касети, осветени отвътре, рекламни пана за лепене на плакати (осветени или неосветени) и др. – разположени край пътища, улици или алеи.

2. Светлинна реклама по покривите (ажурни светещи текстове).

3. Реклама по калкани на сградите.

4. Реклами към магазини, заведения и др. обекти с обществено обслужващи функции, разположени перпендикулярно или успоредно на фасадата или по тротоара.

5. Реклама по градския транспорт.

Чл. 10. Външните реклами следва да бъдат съобразени с конкретната градоустройствена обстановка, а когато са монтирани върху сграда - с архитектурния ѝ образ (силует, пластично оформление и др.).

Чл. 11. Не се разрешава разполагането на съоръжения за външна реклама на територията на община Севлиево върху (в):

1. Сгради, обявени за паметници на културата, както и в обсега на визуалното им възприятие /освен в случаите, съгласувани с Националния институт за недвижимо културно наследство/.

2. Скулптурни паметници и др. елементи на декоративната пластика, както и в обсега на визуалното им възприятие.

3. Природни забележителности.

4. Паркове и градски градини.

5. Всякакъв вид дървета и едроразмерна растителност.

6. Ажурни и декоративни огради.

7. Стени на гробищни паркове, както и в самите тях.

8. Далекосъобщителни и електрически стълбове, с изключение на серийно разполагане на външна реклама по проект, одобрен от главния архитект на Общината.

9. Елементи от системата за регулиране на движението по пътищата;

10. Сгради - публична общинска собственост.

Чл. 12. Разполагането на реклами към спирките за градския транспорт се разрешава само на определените за това места. Тези реклами могат да бъдат с единична площ до 2 кв.м.

Чл. 13. Безплатни съобщения за културни, спортни прояви, некролози и др. се поставят само на определените за това места - афишни колонки, информационни табла и др.

Чл. 14. Всяко физическо или юридическо лице може да разположи във всяко от населените места на територията на община Севлиево :

- до 4 броя външни реклами върху общински терени или сгради, свързани с рекламирането на неговата дейност,

- на не повече от шест места - серийно разположени групи РИЕ по чл. 11, ал. 1, т. 8. За серийно разполагане на външна реклама се счита поредица от минимум 2 рекламни елемента.

Раздел IV НАДПИСИ

Чл. 15. (1) Надписите са елемент от проекта за графично и цветово оформление на обекта, за който са предназначени. Когато са доказани с одобрени проекти, надписите могат да бъдат поставени:

1. Върху козирки, навеси и маркизи, ако тяхната височина не надвишава 1 м и не закрива отвори по фасадите.

2. Пред балкони или прозоречни отвори, ако не са по-високи от парапета на балкона или подпрозоречния парапет.

3. Вертикално по фасадата на сградата.

(2) Одобряването на проектите се извършва от главния архитект заедно с одобряването на архитектурния проект за обекта.

(3) За поставяне на надписи по ал. 1 върху вече изградени обекти се одобрява отделен проект.

Чл. 16. Надписите, поставени върху стена или успоредно на нея, не трябва да надвишават нейните размери, нито да бъдат разположени на повече от 25 см от нея.

Чл. 17. Надписът се премахва от собственика (ползвателя) и мястото се привежда в първоначалния му вид в едномесечен срок след прекратяване на дейността в обекта, за който е предназначен.

Раздел V ИНФОРМАЦИОННО-УКАЗАТЕЛНИ ТАБЕЛИ

Чл. 18. (1) Информационно-указателните табели се подчиняват на изискванията на чл. 10 от Раздел III, регламентиращ външната реклама. Те изключват указателните знаци, описани в Закона за движение по пътищата и Правилника за неговото приложение.

(2) Информационно-указателните табели се разполагат на не повече от 50 м от обекта, чиято дейност (функция, местоположение) указват.

(3) Всяко юридическо или физическо лице може да разположи до 2 бр. информационно-указателни табели, свързани с един негов обект.

(4) Размерите на информационно-указателните табели не трябва да надвишават 1.5 кв.м, като вертикалният ръб трябва да бъде поставен на разстояние от края на уличното платно не по-малко от 0.8 м, а хоризонталният - на височина не по-малко от 2.5 м от нивото на терена.

Чл. 19. Не се разрешава разполагането на информационно-указателни табели върху обектите, посочени в чл.11, ал.1, т.т.1, 2, 5, 8, 9, 10.

Раздел VI

РЕКЛАМНИ МАТЕРИАЛИ С ВРЕМЕНЕН ХАРАКТЕР

Чл. 20. (1) Рекламни материали (знамена, транспаранти и др.) с временен характер, могат да се разполагат на определените за това места и могат да носят само информация, свързана с икономически, социални, културни, политически и спортни мероприятия.

(2) Върху сгради могат да бъдат разполагани временни надписи за събития, които се извършват в сградата.

Чл. 21. Безплатна временна информация може да бъде разрешена от Кмета на общината по изключение, във връзка със събития от общоградски или национален характер.

Чл. 22. Рекламни материали с временен характер се демонтират от собственика им до 5 дни след изтичане срока на разрешаването им.

Раздел VII

РЕД ЗА РАЗПОЛАГАНЕ

Чл. 23. (1) Рекламно-информационни елементи могат да се разполагат на територията на община Севлиево въз основа на разрешение за поставяне от компетентните органи на Общината след заплащане на предвидената административна такса съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Севлиево.

(2) Не се изисква разрешение за разлепване на безплатни обяви, описани в чл. 2, т. 4 и чл. 13.

Чл. 24. Исканията за разполагане на РИЕ се отправят в писмен вид до кмета на общината и се разглеждат от комисия, назначена с негова заповед, в която задължително участва главният архитект.

Чл. 25. (1) Исканията за разполагане на РИЕ по са придружени от:

1. Документ за собственост и писмено съгласие на собственика на сградата, съоръжението или терена, където ще се разполагат РИЕ.

2. Копие от действащия план с обозначени вида и мястото на РИЕ, а при липса на план - ситуационна скица и фотоснимка на мястото.

3. Идеен проект (скица, колаж) за искания вид на РИЕ.

4. Декларация за наличие или липса на задължения към местния бюджет.

(2) Обстоятелствата по ал. 1, т. 4 се установяват чрез извършване на служебна справка.

(3) Съгласието по ал.(1), т.1 се дава:

1. От ведомството или организацията, управляващи имота – за имоти държавна собственост.

2. От кмета на общината или от определено от него длъжностно лице – за имоти общинска собственост.

3. От ръководителя на съответното предприятие, организация и други – за имоти, притежавани от юридически лица.

4. С решение на общото събрание на собствениците при сгради етажна собственост, при спазване изискванията на Закона за етажната собственост.

(3) Обстоятелствата по ал. 1, т. 4 се установяват чрез извършване на служебна справка.

Чл. 26. (1) Компетентните общински органи се произнасят по искането за разполагане на РИЕ в едномесечен срок, като:

1. Въз основа на решение на комисията по чл. 24 главният архитект на общината издава виза за проучване и проектиране на РИЕ, когато това е необходимо, и одобрява изработения проект.

2. Въз основа на одобрения проект, когато такъв е необходим, или на представена документация главният архитект на общината издава по образец разрешение за поставяне на РИЕ. Главният архитект може да изисква съгласувателни писма от специализирани органи преди издаване на разрешението за поставяне.

3. Издават съгласувателни писма за всички РИЕ с временен характер.

4. Постановяват мотивиран отказ.

Чл. 27. (1) Проектът за РИЕ съдържа:

1. Ситуационно решение.

2. Архитектурно-дизайнерски проект в подходящ мащаб.

3. Снимки, колажи и др. материали, доказващи адаптацията на РИЕ в градската среда.

4. Конструктивен проект или становище.

5. Инсталационен проект за ел. част в случаите на светлинната реклама.

6. Обяснителна записка.

7. Съгласувателни писма от специализираните контролни органи и експлоатационните предприятия, когато е необходимо.

(2) Книжата по т.1, 2, 4, 5 и 6 се представят в три екземпляра, изработени и подписани от правоспособни проектанти.

Чл. 28. По преценка на главния архитект проектите се внасят за разглеждане в Общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/.

Чл. 29. Исканията и проектите за РИЕ може да се комплектоват в занижен обем и съдържание спрямо този по чл. 27, ал. 1 съобразно указание на комисията по чл. 24 в зависимост от конкретния случай.

Чл. 30. Разрешение за поставяне се издава от главния архитект за определен срок и на името на собственика на РИЕ по негово писмено искане след приключване на всички необходими процедури по одобряване и съгласуване на проектите и след представяне на договор за наем на имота, в който се поставя РИЕ, или на документ за собственост на имота, ако РИЕ се разполага в собствен имот.

Чл. 31 (1) Компетентните общински органи могат да откажат разполагането на РИЕ в случаите, когато:

1. РИЕ не отговарят на изискванията на действащото законодателство, както и на настоящата наредба.

2. Вече има издадено друго разрешение за разполагане на РИЕ върху или в непосредствена близост на мястото, посочено от заявителя.

3. Предложеното място е неприемливо в архитектурно градоустройствено отношение.

4. Заявителят има задължения към бюджета на Община Севлиево.

(2) Отказът за разполагане на РИЕ се издава в писмен вид, като се посочват мотивите за отказа.

Чл. 32. (1) Ползването на общински движими и недвижими вещи /имоти, сгради и съоръжения/, за разполагане на РИЕ, се извършва въз основа на наемен договор, който се сключва от Кмета на Общината или упълномощено от него лице, както и от Управителя на дружеството или упълномощено от него лице, след одобряване по общия ред.

(2) Наемните цени се определят съгласно приложение №1 към настоящата наредба.

(3) Ползването на афишни колонки и табла - общинска собственост - за поставяне на краткотрайни РИЕ е безплатно и се извършва без сключване на договор.

Чл. 33. (1) Кметът на Общината може да обявява конкурси и търгове за разполагане на РИЕ в централната и представителните части на града, както и в обхвата на входно-изходните магистрали, за терени, сгради и съоръжения - общинска собственост.

(2) Търговете и конкурсите по ал.(1) се провеждат по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост.

Раздел VIII

КОНТРОЛ И АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. Контролът по спазване изискванията на тази Наредба се осъществява от специализираните органи на общинската администрация.

Чл. 35. (1) Който поставя РИЕ без надлежно разрешение от общинските органи в случаите, когато е бил длъжен да поиска разрешение и не го е направил, се наказва с глоба до 300 лева. При повторно нарушение глобата е в двоен размер на глобата, наложена при първото нарушение, освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по – тежко наказание.

(2) В случаите по ал. 1, когато поставените РИЕ нарушават и други изисквания на наредбата, нарушителите се наказват с глоба до 500 лева, а при повторно нарушение глобата е в двоен размер на глобата, наложена при първото нарушение, освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание.

Чл. 36. (1) Органите по чл. 34 могат да задължат собствениците на РИЕ, които са неизправни в техническо отношение, с лош външен вид или не отговарят на изискванията на тази Наредба, да ги приведат в изправност или да ги демонтират.

(2) Който не изпълни в срок предписанията на общинските органи по ал. 1 се наказва с глоба до 300 лева.

Чл. 37. (1) Актовете за констатираните нарушения се съставят от длъжностните лица по чл.34.

(2) Наказателните постановления се издават от Кмета на Общината или упълномощено от него длъжностно лице.

(3) Редът за съставянето на актовете за нарушения, възраженията по тях, наказателните постановления и тяхното обжалване е според разпоредбите на ЗАНН.

Раздел IX

ПРЕМАХВАНЕ НА РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

Чл. 38. РИЕ подлежат на премахване когато:

1. са поставени без разрешение или в несъответствие с издаденото разрешение;
2. са поставени в чужд имот без правно основание или правното основание за издаване на разрешение за поставянето им е отпаднало;
3. срокът на разрешението за поставяне е изтекъл;
4. представляват реклама, забранена със закон;
5. не отговарят на изискванията на тази наредба.

Чл. 39. (1) Обстоятелствата по чл. 38 се установяват с констативен акт, съставен от служителите по чл. 34 в 7-дневен срок от констатиране на нарушението. Констативният акт се връчва на собствениците на обектите по чл. 38, които могат да направят възражения пред кмета на община Севлиево в тридневен срок от връчването.

(2) В 7-дневен срок от връчването на констативния акт по ал. 1 кметът на общината издава заповед за премахване на РИЕ.

(3) Когато собственикът на РИЕ, поставен в чужд имот, е неизвестен, констативният акт се връчва на собственика на имота. В този случай със заповедта по ал. 2 кметът на общината задължава собственика на имота да премахне РИЕ за своя сметка.

(4) Когато собственикът на РИЕ, поставен в общински имот, е неизвестен, констативният акт и заповедта по ал. 2 се поставят на видно място върху РИЕ в присъствие на двама свидетели, както и на определените за целта места в сградата на общината.

Чл. 40. (1) В заповедта по чл. 39, ал. 2 кметът на общината определя срок за премахване на РИЕ и в случаите на светлинна реклама разпорежда на дружеството, доставчик на енергия, да прекрати доставката до определения за премахване обект.

(2) При неспазване на срока, определен в заповедта по чл. 39, ал. 2, РИЕ се премахва принудително от специализираните общински органи.

(3) Неизпълнението на заповедта по чл. 39, ал. 2 в определения срок се установява с констативен протокол, съставен от специализираните общински органи. Протоколът се съставя в едноседмичен срок след изтичането на срока, определен в заповедта по чл. 39, ал. 2.

Чл. 41. (1) Специализираните общински органи определят начина на изпълнение на принудителното премахване на РИЕ в зависимост от вида, физическите му характеристики и неговото местоположение. За предвидените мерки по премахването се съставя протокол, който се одобрява от кмета на общината.

(2) При сложни за премахване рекламни съоръжения се извършва пряко договаряне с изпълнител по реда на чл. 14, ал. 5, т. 1 от ЗОП.

(3) След одобряване на протокола по ал. 1 и след сключване на договора по ал. 2 кметът на общината уведомява всички заинтересувани лица за датата и часа на започване на принудителното премахване на РИЕ.

(4) При необходимост принудителното изпълнение на заповедта по чл. 39, ал. 2 се осъществява със съдействието на полицията.

Чл. 42. (1) След приключване на принудителното премахване на РИЕ длъжностните лица по чл.34 от настоящата наредба съвместно с изпълнителя и в присъствието на представители на експлоатационните предприятия и органите на МВР, когато това е необходимо, съставят протокол за принудителното изпълнение на заповедта по чл. 39, ал. 2.

(2) Извършените разходи по ал.1 са за сметка на адресата/адресатите на заповедта по чл. 39, ал. 2 от наредбата.

Чл. 43. (1) Длъжностните лица по чл.34 от настоящата наредба и изпълнителят съставят протокол за извършените разходи по премахването на РИЕ.

(2) Въз основа на влязла в сила заповед по чл.39, ал. 2 и на протоколите по чл.40, ал. 3, чл. 42, ал. 1 и чл. 43, ал.1 от настоящата наредба се предприемат действия за събиране на вземанията по реда на чл.418 от Гражданскопроцесуалния кодекс .

(3) Когато собственикът на РИЕ, поставен в общински имот, е неизвестен, разходите по премахването са за сметка на общинския бюджет.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Собствениците на заварените РИЕ са длъжни да ги приведат в съответствие с изискванията на тази наредба в шестмесечен срок от влизането ѝ в сила.

§ 2. Постъпилите заявления по § 1 се разглеждат от комисия, назначена със заповед на кмета.

§ 3. Тази наредба се приема на основание чл. 56, ал. 2 от ЗУТ и отменя Наредбата за преместваемите обекти и рекламната дейност на територията на община Севлиево, приета с решение № 192/26.11.2008г. на Общински съвет – Севлиево, изменена с решение № 138 от 24.11.2009г., изменена и допълнена с решение № 4 от 27.01.2010г. и с решение № 19 от 24.02.2010г.

**ОПРЕДЕЛЯНЕ ЦЕНА
ЗА ПРАВОТО НА РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, СЪОБРАЗНО ПОЛЗВАНАТА ЗА
РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ ПЛОЩ**

1. Поставяне на външна реклама на общински имоти, сгради и съоръжения – на месец:

1.1. С площ на рекламния материал до 12 кв.м:

- в градска зона I	15.00 лв/м2
- в градска зона II	10.00 лв/м2
- в градска зона III	7.00 лв/м2
- в градска зона IV и селата	5.00 лв/м2

1.2. С площ на рекламния материал над 12 кв.м:

- в градска зона I	10.00 лв/м2
- в градска зона II	7.00 лв/м2
- градска зона III	5.00 лв/м2
- в градска зона IV и селата	3.00 лв/м2

2. Поставяне на надписи и информационно-указателни табели на общински имоти, сгради и съоръжения – на месец:

- в градска зона I	12.00 лв/м2
- в градска зона II	8.00 лв/м2
- в градска зона III	8.00 лв/м2
- в градска зона IV и селата	3.00 лв/м2