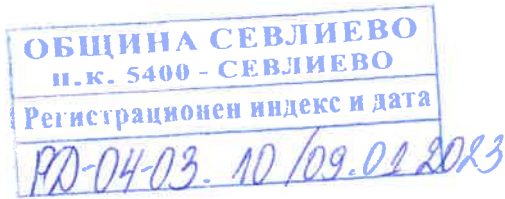


Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда



ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От Община Севлиево, гр.Севлиево, пл. „Свобода”№1, булстат: 000215889

Пълен пощенски адрес: п.к. 5400, гр.Севлиево, пл. „Свобода”№1

Телефон: 0675/396141, факс: 0675/32773, e-mail: s.totevski@sevlievo.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител:
Д-р Иван Иванов-кмет на община Севлиево

Лице за контакти: Стефан Тотевски, Началник отдел „Строителство и ремонти”
при община Севлиево

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Севлиево има следното инвестиционно предложение:
„Ремонт на сграда на детско-юношеска школа по футбол, гр. Севлиево”

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Предмет на настоящото уведомление е ремонтването съществуващата сграда на Детско-юношеската школа по футбол в гр. Севлиево.

Сградата е двуетажна, ситуирана в Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 65927.502.46, община Севлиево, област Габрово. Въведена е в експлоатация през 2000г.

Сградата е двуетажна, монолитно строителство с застроена площ 202 m², разгъната застроена площ 23 56,41 m² и застроен обем 969 m³.

С настоящия проект не се променят устройствените показатели, както и предназначението на имота.

Проектът се отнася до внедряване на мерки за енергийна ефективност и изпълнение на необходимите мерки за поддържане на безопасната експлоатация на обекта.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ;

необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Проектът предвижда и обособяване на санитарен възел с необходимите параметри за хора в неравностойно положение съгласно Наредба № РД-02-20-2 от 2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и насградите и съоръженията. За целта се обединяват две помещения. Премахнатите зидове са преградни неносещи.

Новопредвидените зидове ще се изпълнят от газобетонни блокове с ширина от 12,5 см. Вътрешните стени, подовите и таваните на засегнатите от преустройството помещения ще се обработят. Стените ще се шпакловат и боядисат с латекс, като за мокрите помещения се предвижда полагане на фаянс до 205см и влагоустойчива боя. По подовите ще се нанесат плочи от гранитогрес и теракота за мокрите помещения. Таваните също ще се шпакловат и боядисат, като при мокрите помещения боята ще е влагоустойчива.

Другите ремонтни дейности се предвиждат:

- Репариране на бетоновата настилка в участъците с пукнатини пред входа на сградата;

- Затваряне на котелното помещение със самозатваряща се врата;

- Монтаж на нови врати в помещенията за обитаване на повече от 15 души, с цел обръщане на отварянето им по посока на евакуацията;

- Топлинно изолиране на външни стени. Външните стени ще се топлоизолират със интегрирана топлоизолационна система от фасадни плочи, стабилизирани фасадни експандирани полистирол с дебелина 8 см и полагане на фасадни мазилки.

- Подмяна на амортизирана дограма

Предвижда се подмяна на амортизираната съществуваща дограма с 5-камерна PVC дограма с двоен стъклопакет, а при входа се предвижда монтаж на алуминиева дограма с троен стъклопакет.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 65927.502.46, община Севлиево, област Габрово

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходимими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда водоснабдяване на обекта.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Битови, като в района се предоставят услуги по организирано сметосъбиране и сметоизвозване.

При строителството се очаква да се генерират около 10 м³ строителни отпадъци от събаряне, които ще се оползотворят в Регионалното депо.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Няма да се генерират допълнителни отпадъчни води и не се налага преоразмеряване на канализацията в която понастоящем са вкарани битовите отпадъчни води от сградата.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в

приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

Акт за собственост

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

Скица

4. Електронен носител – 1 бр.

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер

Дата:

Уведомятел:

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

(подпис)





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1195100-03.11.2021 г.

с идентификатор 65927.502.46.4

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
26.02.2018 г.

Адрес на сградата: гр. Севлиево, ул. ГАБРОВСКО ШОСЕ

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 65927.502.46

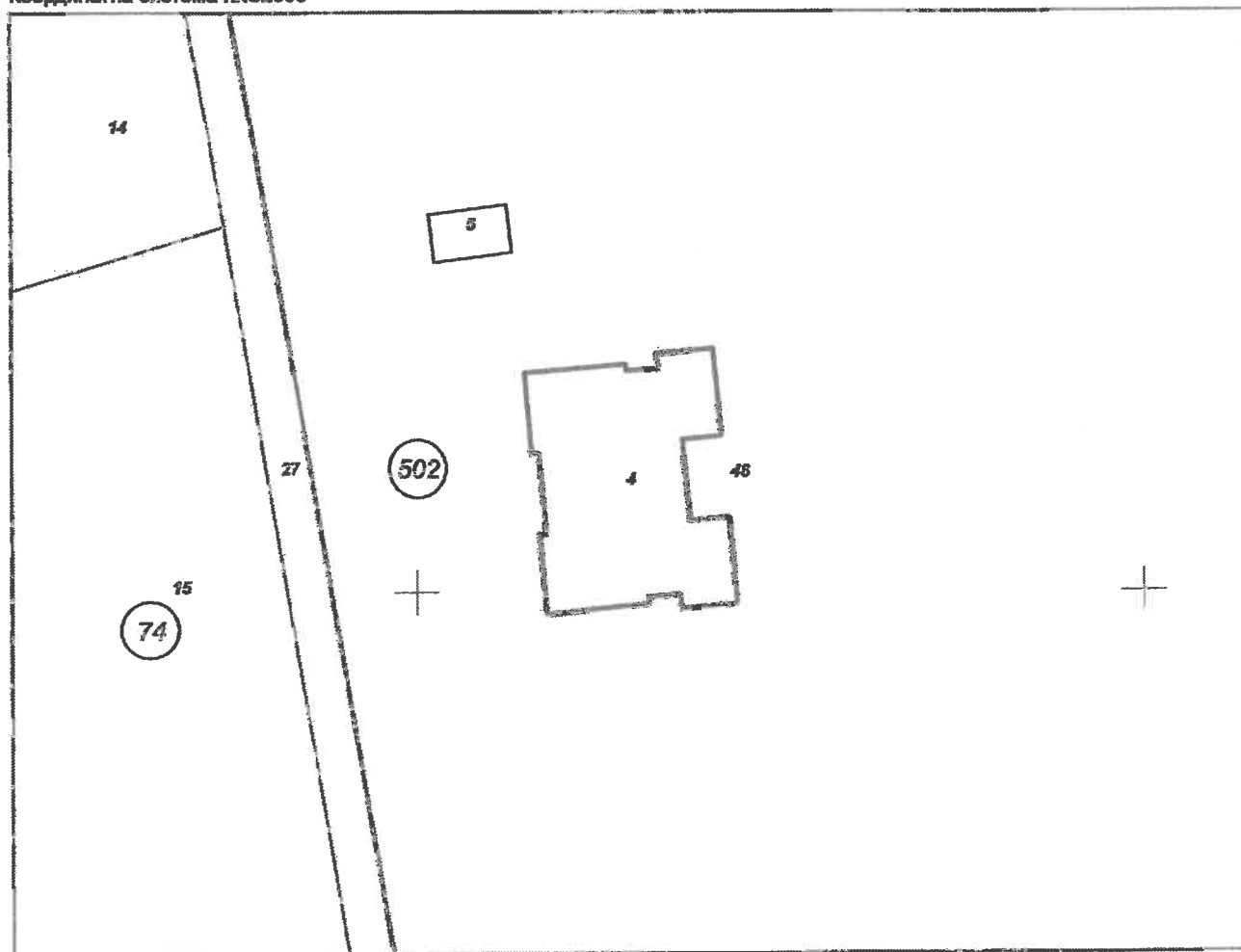
Застроена площ: 202 кв. м

Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни

Предназначение: Спортна сграда, база

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица № 15-1195100-03.11.2021 г. издадена въз основа на
заяви

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Община Севлиево





Стар идентификатор: няма
Номер по предходен план: няма

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 43 том 1 рег. 170 от 22.01.2018г., издаден от Служба по вписванията
гр. Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

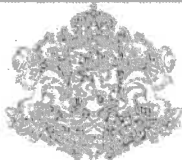
няма данни

Скица № 15-1195190-03.1/2021 г. издадена въз основа на
заяв. Заличена информация на осн. чл. 4 от 1.2021 г.

..... Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

Община Севлиево





43
180
1801
1802
1803

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА Севлиево ОБЛАСТ Габрово

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ: ..

(подпис и печат)

Вписване по ЗСЛП
Служба по вписванията:



КМЕТ НА ОБЩИНА:
Иван Иванов
(име и фамилия)



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Снежина Дялкова
(име и фамилия)

АКТ № 6915
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	22.01.2018 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 и чл. 60, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с решение № 190/17.12.2002 г. на Общински съвет - Севлиево
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Двуетажна масивна битова сграда с идентификатор 65927.502.46.4 /шестдесет и пет хиляди деветстотин двадесет и седем точка петстотин и две точка четиридесет и шест точка четири/, със застроена площ 202 /двеста и два/ кв. м, състояща се от : Първи етаж - фоайе, портиерна, офис тоалетна, три съблекални с бани и тоалетни, инж. помещение и стълбище за втория етаж. Втори етаж - фоайе, два офиса, две съблекални с бани и тоалетни. Виж р. 13
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Севлиево, община Севлиево, област Габрово, 2 сгради построени в имот с идентификатор 65927.502.46 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изпълнителен директор на АГКК, УПИ I, кв. 80 по плана на града, одобрен със Заповед № 61/23.01.1991 г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	65927.74.27, 65927.74.29, 65927.72.83, 65927.502.4959, 65927.502.5057, 65927.502.5056, 65927.502.4676, 65927.502.5055
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	80 145.60 лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Собственик: община Севлиево, ЕИК 000215889	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Таня Петрова Тодорова – Главен експерт ОС	Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към р. 3 - Сграда с идентификатор 65927.502.46.5 /шестдесет и пет хиляди деветстотин двадесет и седем точка петстотин и две точка четиридесет и шест точка пет/, със застроена площ 18 /осемнадесет/ кв. м - гараж.	