

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5. Относно: Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ V - 218, кв. 26 в с. Младен, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от С. В. П. за закупуване на реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с площ от 30 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот V - 218, кв. 26 по плана на с. Младен, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7619/12.10.2022 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 108, том 9, вх. 4382/20.10.2016 г. в Служба по вписванията – Севлиево, С. В. П. е собственик на урегулиран поземлен имот V - 218, кв. 26 по плана на с. Младен, община Севлиево, целият с площ 1 078 кв. м, от които 1 048 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решението на общински съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с площ от 30 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот V - 218, кв. 26 по плана на с. Младен, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7619/12.10.2022 г. на С. В. П.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 250.00 /двеста и петдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 250.00 /двеста и петдесет/ лева без ДДС.

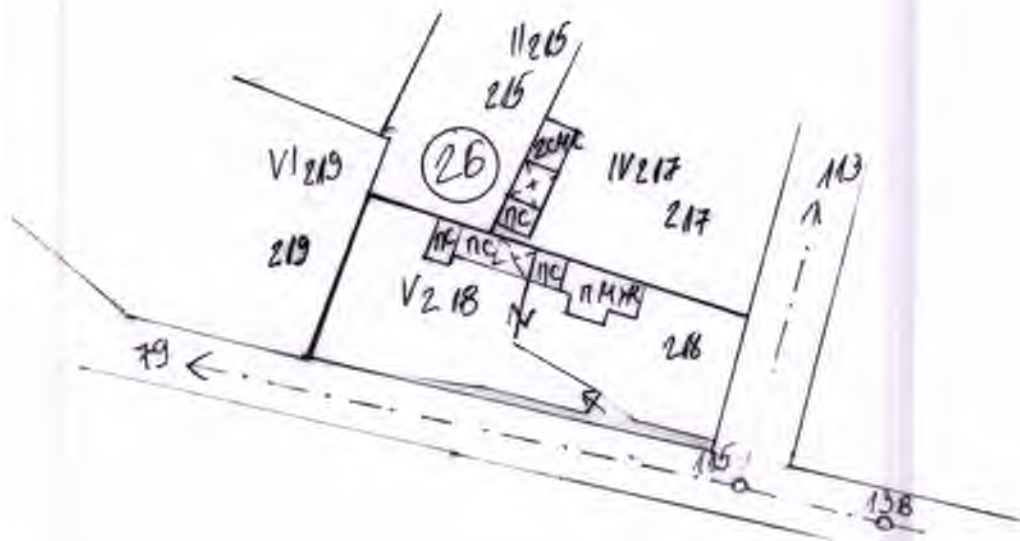
4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Младен, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с С. В. П. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“
№ 793 / М. 10. 2016
СКИЦА
М 1: 1000
УПИ V-218 кв. 26
д. пр. 05 м
собственост на
Висселиева Петкова
Н. 2. 67 от 20. 10. 2016 г.
по нот. акт № том /
придадено място
общ. собственост
Такса... сл. ... лв. Ко. №

Реална част от поземнен шмот
улица без планошният номер
с площ 30 м² представляваща придане

УПИ / ПИ / ЕЧА част към
УПИ V-218, кв. 26
координати на придаваната част
1. Улица с д.т. 115 - д.т. 79
2. Улица с д.т. 115 - д.т. 113
3. ...
4. ...
5. ...
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

УП и д.в. регистрирана
св. запис на ...
От ...
Изготвил ...
на ...