

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

- 1.8. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и даване на съгласие за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху язовир - публична общинска собственост, на държавата – по реда и при условията на чл. 19а от Закона за водите

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към настоящия момент и въз основа на констатациите от извършените досега по реда на чл. 138а, ал. 3 от Закона за водите годишни проверки на техническото състояние на язовирните стени и съоръженията към тях (в т.ч.: и тази през настоящата година, удостоверена с Протокол № 33 от 26.07.2022 г.), е установено, че водностопанска система язовир № 2 включва водния обект, язовирната стена, съоръженията и събирателните деривации, както и земята, върху която са изградени, в т.ч.:

- *поземлен имот с идентификатор: 83497.20.46 – Сервитутна площ езеро;*
 - *поземлен имот с идентификатор: 83497.20.45 – Корона и сух откос на язовирната стена;*
 - *поземлен имот с идентификатор: 83497.20.32 – Преливник, бързоток и отводящ канал на преливника;*
 - *поземлен имот с идентификатор: 83497.19.100 – Експлоатационна зона към язовирната стена;*
 - *поземлен имот с идентификатор: 83497.207.14 – Експлоатационна зона Изток;*
 - *поземлен имот с идентификатор: 83497.29.24 – Експлоатационна зона Запад,*
- по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Шумата, с АПОС № 7614 от 27.09.2022 год.

Въз основа на направените експертни преценки, техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея се определя като предаварийно, неизправно-неработоспособно, и по-нататъшната му експлоатация е недопустима, тъй като застрашава конструктивната и технологична сигурност на прилежащия след него Язовир № 1 (находящ се в поземлен имот с идентификатор: 83497.20.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Шумата, с АПОС № 454 от 09.06.1999 год.), поради което язовирът временно е изведен от експлоатация до довеждането му в изправно състояние, изискващо извършване на съответните ремонтно - възстановителни работи.

Предвид значителните финансови средства, които биха били необходими на Община Севлиево за проучване, работно проектиране и изпълнение на необходимите ремонтно – възстановителни работи по тези хидротехнически съоръжения (които по смисъла на ЗУТ са строежи от I^{ва} категория) – от една страна и от друга страна – правната възможност, нормативно регламентирана с разпоредбите по чл. 19а, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 19б, ал. 1 и ал. 2 от Закона за водите, е необходимо:

1. Общинският съвет да приеме решение за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху язовира - публична общинска собственост на държавата;

2. Въз основа на решението на общинския съвет, кметът на общината да внесе до областния управител мотивирано предложение за промяна на собствеността на язовира. Към предложението се прилага решението на общинския съвет и акт за общинска собственост за язовира, предмет на решението. Копие от документите се изпраща и до министъра на икономиката.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19а от Закона за водите (изм. и доп. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022г.) Общинският съвет - Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие да се прехвърли безвъзмездно на държавата собствеността на водностопанска система язовир № 2, включваща водния обект, язовирната стена, съоръженията и събирателните деривации, както и земята, върху която са изградени, както следва:

- *Поземлен имот с идентификатор 83497.20.46 с площ 16 891 кв.м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир, съставляващ сервитутна площ езеро;*

- *Поземлен имот с идентификатор 83497.20.45 с площ 2 353 кв.м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, съставляващ корона и сух откос на язовирната стена;*

- *Поземлен имот с идентификатор 83497.20.32 с площ 1 287 кв.м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, съставляващ преливник, бързоток и отводящ канал на преливника;*

- *Поземлен имот с идентификатор 83497.19.100 с площ 1 443 кв.м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водостопанско, хидромелиоративно съоръжение, съставляващ експлоатационна зона към язовирната стена;*

- *Поземлен имот с идентификатор 83497.207.14 с площ 7 448 кв.м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водостопанско, хидромелиоративно съоръжение, съставляващ експлоатационна зона Изток;*

- *Поземлен имот с идентификатор 83497.29.24 с площ 6 586 кв.м, трайно предназначение на територията: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: за водостопанско, хидромелиоративно съоръжение, съставляващ експлоатационна зона Запад, по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Шумата, съгласно АПОС № 7614 от 27.09.2022 год.*

2. Възлага на Кмета на Община Севлиево да извърши всички необходими действия по прехвърляне на ~~държавата на~~ посочения в т. 1 язовир – общинска собственост.

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-462735-29.04.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 83497.20.46

С. Шумата, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-936/18.12.2017 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Шумата**

Площ: **16891 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **Язовир**

Координатна система KKC2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000025**

Скица № 15-462735-29.04.2022 г. издадена въз основа на
№ 01-240500-29.04.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



Съседни: 83497.29.24, 83497.29.28, 83497.29.36, 83497.29.27, 83497.207.14, 83497.19.5, 83497.207.16,
83497.19.100, 83497.20.45, 83497.20.32, 83497.20.47

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

площ 16895 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-462735-29.04.2022 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-240500-29.04.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗД

ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-462781-29.04.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **83497.20.45**

С. Шумата, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-936/18.12.2017 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

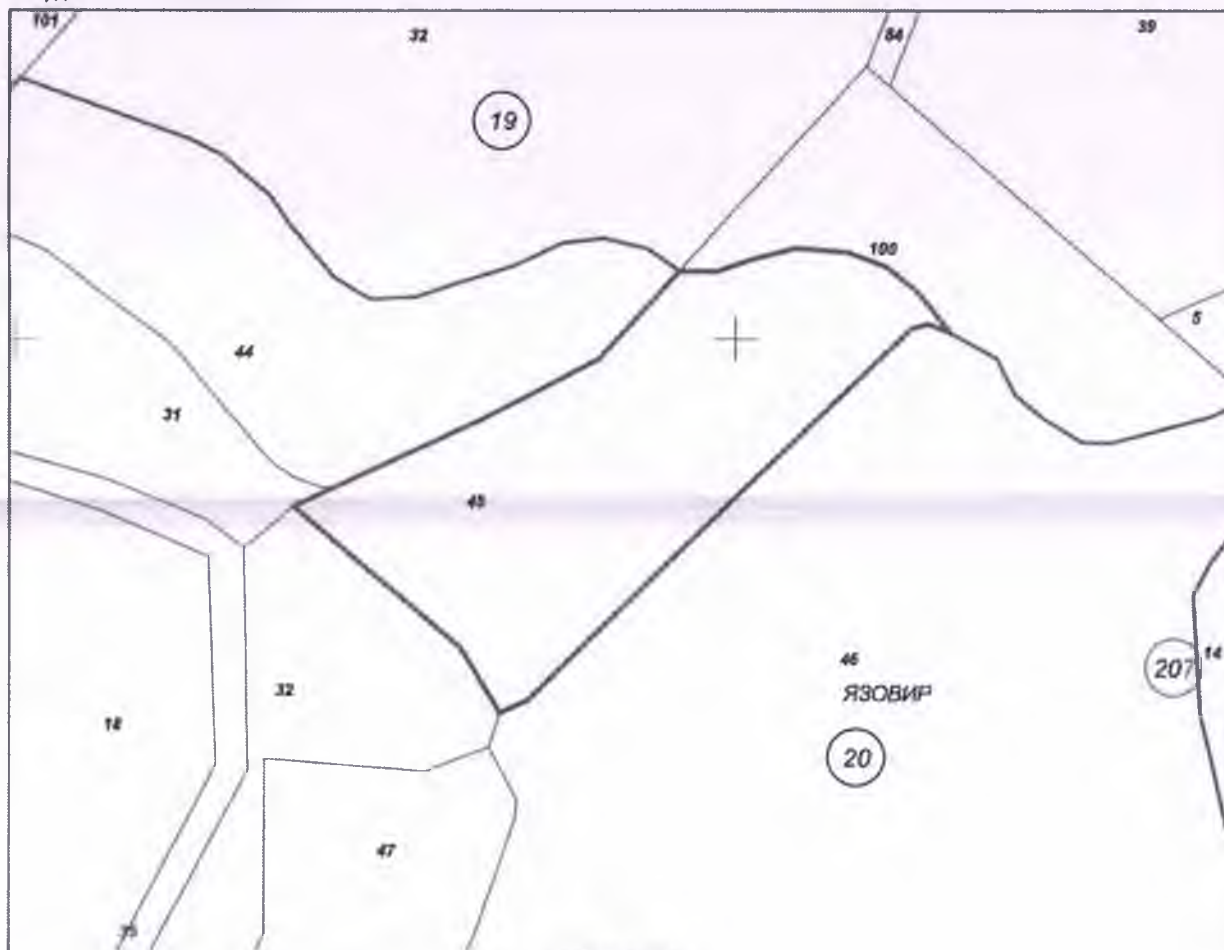
Адрес на поземления имот: **с. Шумата**

Площ: **2353 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение**

Координатна система KKC2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000026**

Скица № 15-462781-29.04.2022 г. издадена въз основа на
заявлението с вх. № 11-240511-29.04.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ЗАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



Съседни: 83497.20.32, 83497.20.46, 83497.19.100, 83497.19.32, 83497.20.44, 83497.20.31

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

площ 2354 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-462781-29.04.2022 г. издадена въз основа на

Заличена информация на осн. чл. 4 от 11-240511-29.04.2022 г.

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ЦВЕТелиНА ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-495551-10.05.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 83497.20.32

С. Шумата, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-936/18.12.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

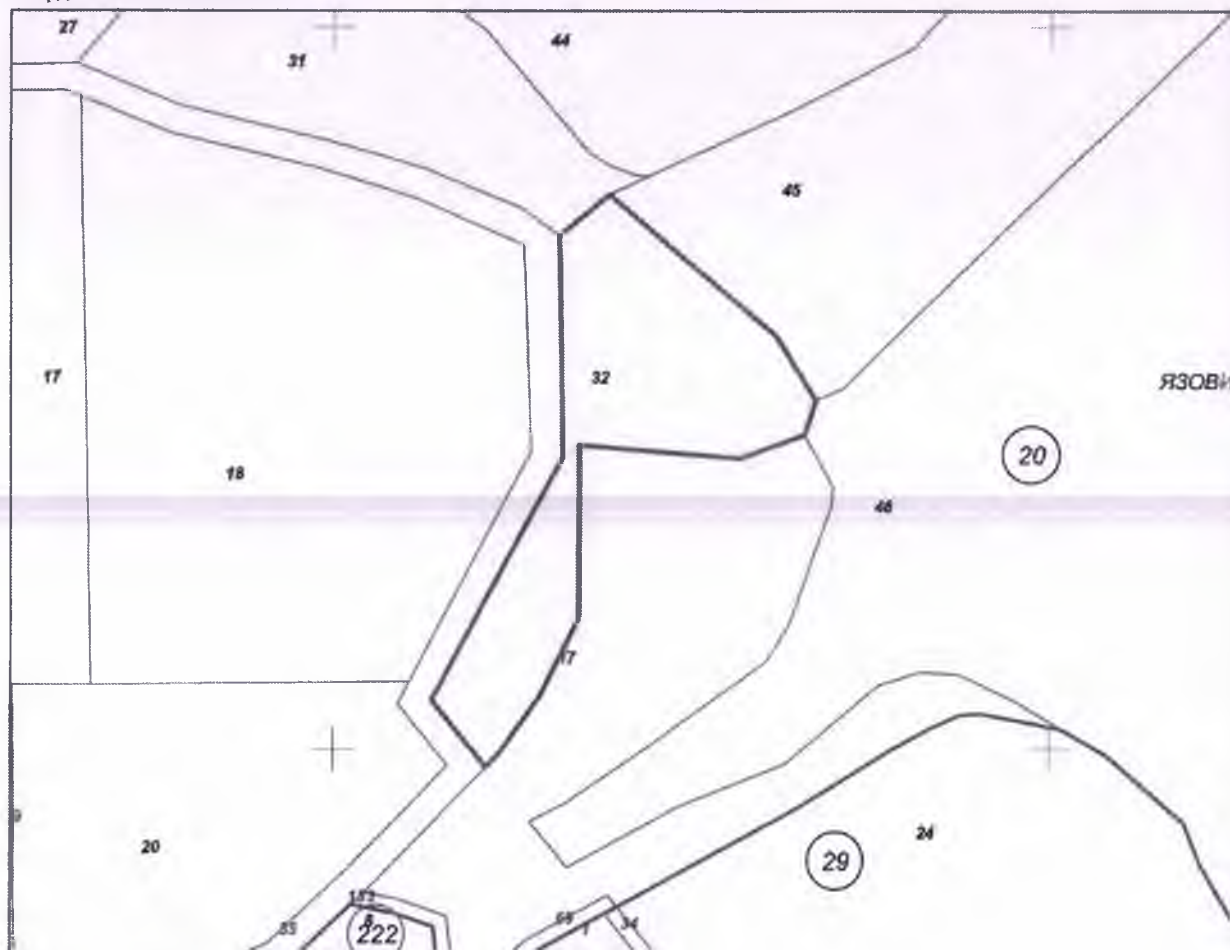
Адрес на поземления имот: с. Шумата

Площ: 1287 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение

Координатна система KKC2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 020032

Скица № 15-495551-10.05.2022 г. издадена въз основа на
заповед на директора на АГКК № 01-252026-09.05.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ДИРЕКТОР НА СЛУЖБАТА ЗА ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР
Д-р ЕЛЕНА ЕНЕВА ОБА Севлиево



Съседни: 83497.20.47, 83497.20.46, 83497.20.45, 83497.20.31, 83497.20.35

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

площ 1288 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-495551-10.05.2022 г. издадена въз основа на
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

01-252026-09.05.2022 г.

ЦВЕТЕЛИЯ ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ.130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-495532-10.05.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 83497.19.100

С. Шумата, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-936/18.12.2017 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

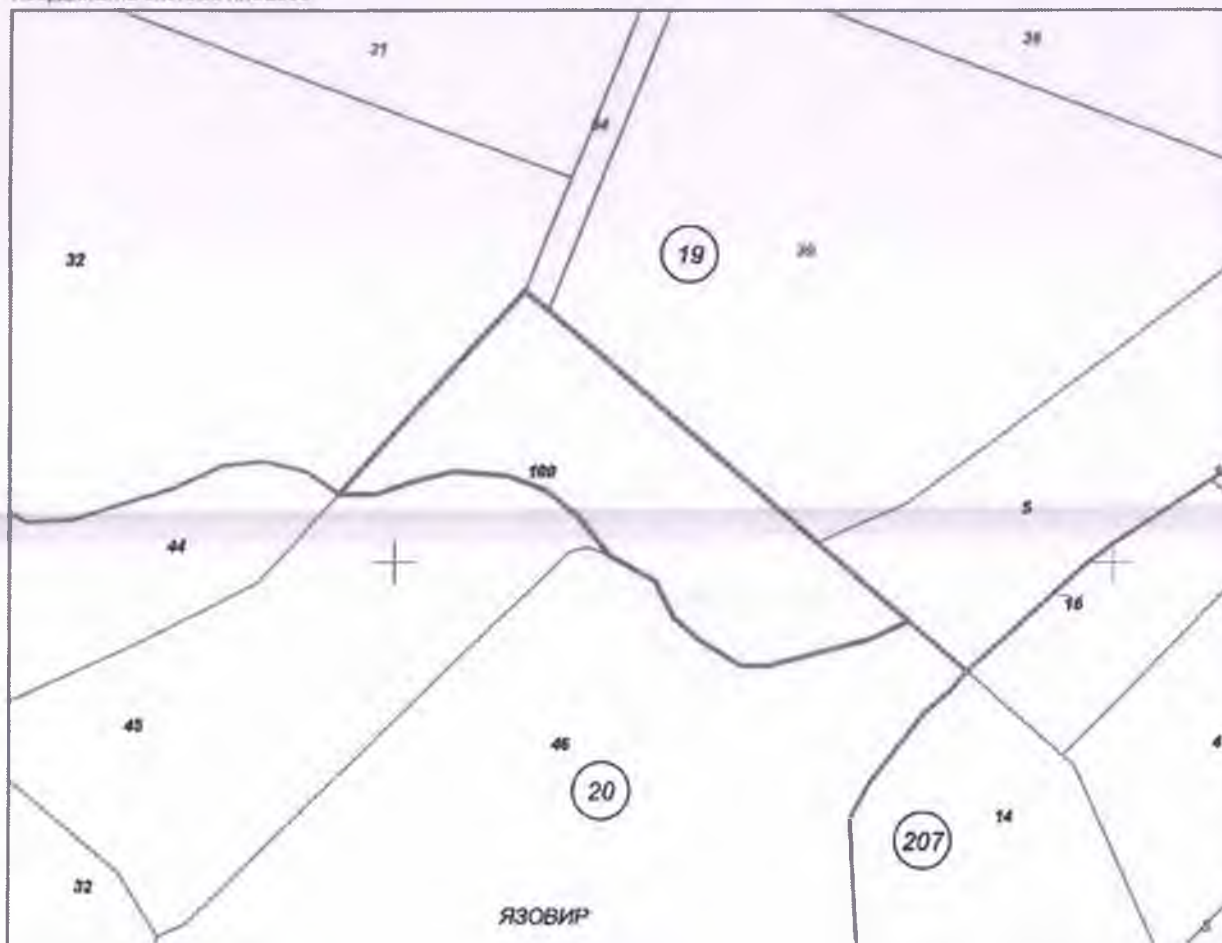
Адрес на поземления имот: с. Шумата

Площ: 1443 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Преишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 019100

Скица № 15-495532-10.05.2022 г. издадена въз основа на

Заличена информация на осн. чл. 4 от 01-251972-09.05.2022 г.

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ЦВЕТЕЛИНА ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



Съседни: 83497.20.44, 83497.20.45, 83497.20.46, 83497.19.5, 83497.19.39, 83497.19.84, 83497.19.32

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

площ 1444 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-495532-10.05.2022 г. издадена въз основа на
№ 01-251972-09.05.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

.....
ЦВЕТЕЛИНА ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-495536-10.05.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 83497.207.14

С. Шумата, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-936/18.12.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

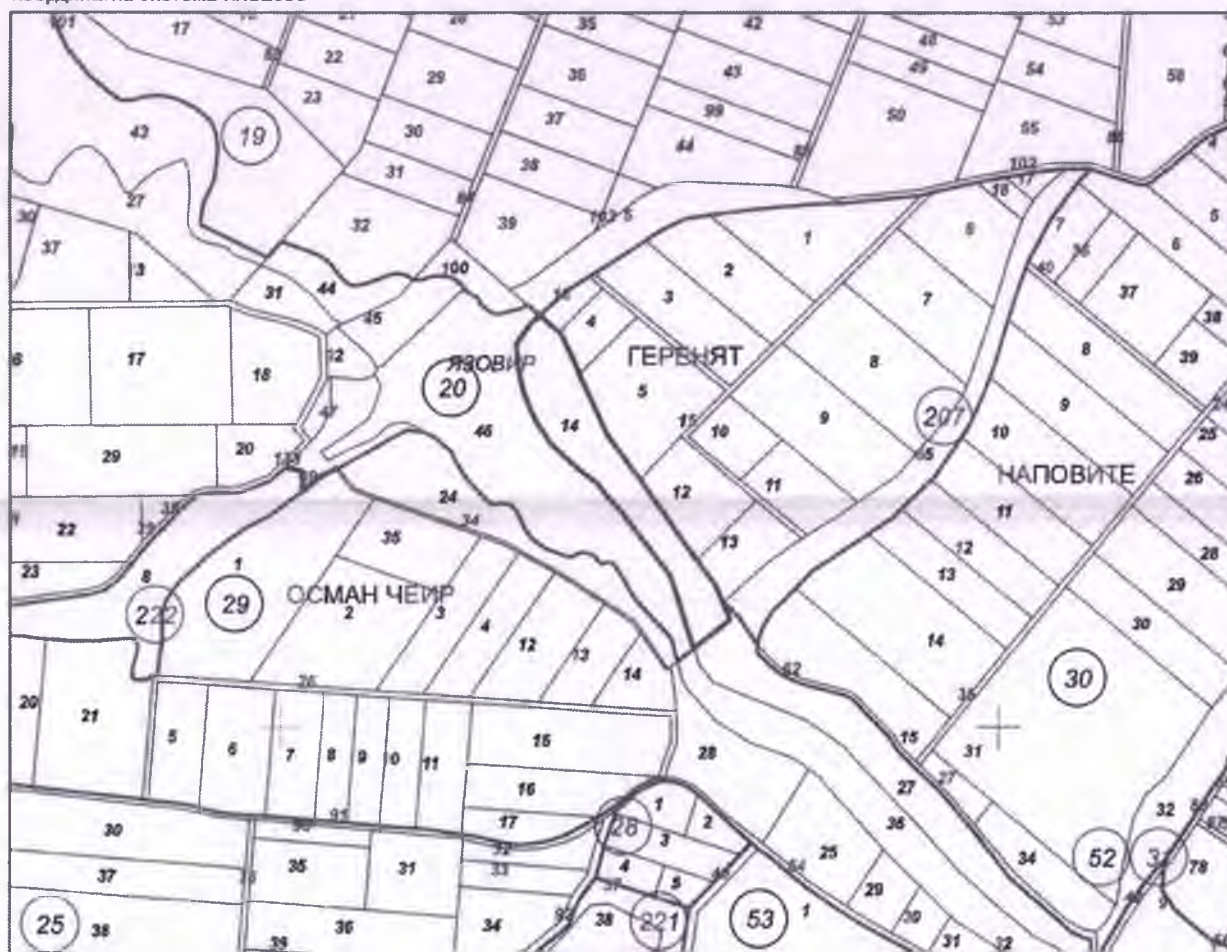
Адрес на поземления имот: с. Шумата

Площ: 7448 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение

Координатна система KKC2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 207014

Скица № 15-495536-10.05.2022 г. издадена въз основа на
заповед на Директора на АГКК № 01-251989-09.05.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

КАДАСТЪР НА ОБЩ. СЕВЛИЕВО, ОБЛАСТ ГАБРОВО



Съседи: 83497.29.36, 83497.29.27, 83497.207.13, 83497.207.12, 83497.207.5, 83497.19.5, 83497.207.4,
83497.207.16, 83497.20.46

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

площ 7450 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

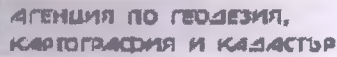
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-495536-10.05.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-251989-09.05.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

.....
А ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-495539-10.05.2022 г.

С. Шумата, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-936/18.12.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**

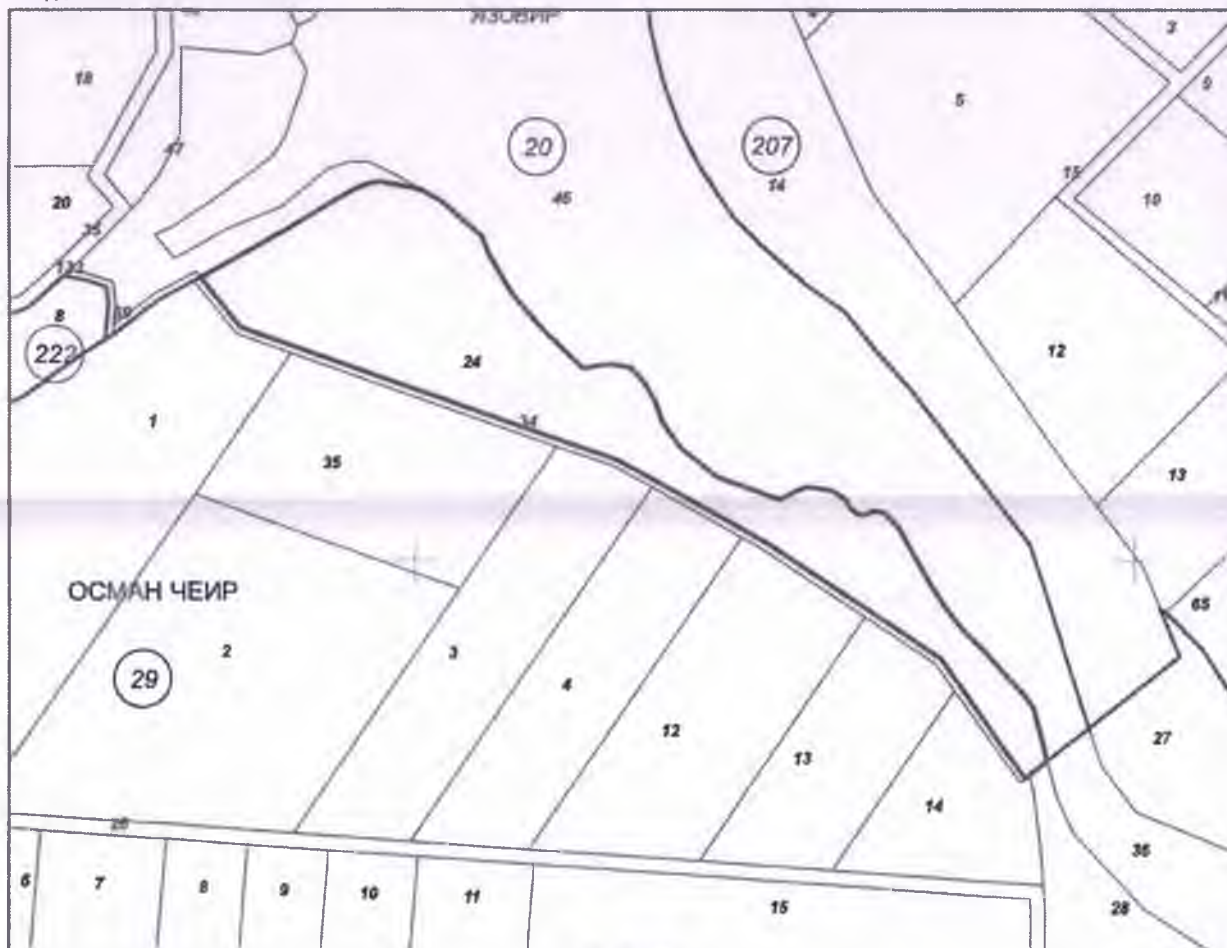
Адрес на поземления имот: с. Шумата

Площ: 6586 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение

Координатна система KKC2005



M 1:2000

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 029024

Скица № 15-495539-10.05.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-251993-09.05.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево



Съседни: 83497.29.34, 83497.29.14, 83497.29.28, 83497.29.36, 83497.20.46, 83497.20.47, 83497.20.69

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

площ 6587 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-495539-10.05.2022 г. издадена въз основа на
заявлението в ходящ № 01-251993-09.05.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ИВАНОВА ЕНЕВА ОБА Севлиево