

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.280/19.10.2022

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.280/11/19.10.2022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.4. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ II - 221, кв. 27 в с. Младен, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от С. В. П. за закупуване на реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с площ от 15 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот II - 221, кв. 27 по плана на с. Младен, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7618/12.10.2022 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 72, том 9, вх. рег. № 2718, дв. вх. 2717/19.10.2021 г. в Служба по вписванията – Севлиево, С. В. П. е собственик на урегулиран поземлен имот II - 221, кв. 27 по плана на с. Младен, община Севлиево, целият с площ 1 413 кв. м, от които 1 398 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решението на общински съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с площ от 15 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот II - 221, кв. 27 по плана на с. Младен, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7618/12.10.2022 г. на С. В. П.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 130.00 /сто и тридесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 130.00 /сто и тридесет/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Младен, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с С. В. П. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

