

**Приложение № 2 към чл. 6 от**  
*Наредбата за условията и реда за извършване на*  
*оценка на въздействието върху околната среда*

## **Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС**

### **I. Информация за контакт с възложителя:**

възложител: ГРИЙНПУЛ ООД

ЕИК: 201100000  
адрес н: **Заличена информация на осн. чл. 4 от** **Караджа №99**  
**Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД**  
телефон: -

e-mail: green\_pool\_ltd@abv.bg

управител / лице за контакти: Рос **Заличена информация на осн. чл. 4 от** **емов**  
**Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД**

### **II. Характеристики на инвестиционното предложение:**

#### **1. Резюме на предложението**

*Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фотоволтаични електроцентрали (ФЕЦ) в ПИ с идентификатори 16376.144.64 и 16376.144.68 по КККР на с. Горна Росица, община Севлиево с мощност съответно: 1000 kW и 600 kW.*

*Имотите са със смесено предназначение, съгласно ПУП – ПЗ, одобрени със заповеди №232/02.03.2007 г. и №0757/07.07.2008 г. на Кмета на Община Севлиево и решения №К-4/16.05.2007 г. и №К-6/27.08.2008 г. на Областна дирекция „Земеделие и гори“ – Габрово.*

*Съгласно Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО), одобрен с решение №086/02.05.2017 г. на Общински съвет Севлиево, имотите попадат в урбанизирана територия, предимно производствена устройствена зона (Пп).*

*ПИ с идентификатор 16376.144.64 по КККР на с. Горна Росица, община Севлиево, с площ 14889 м<sup>2</sup>, е част от урбанизираната територия на населеното място, с конкретно предназначение – за производство, съхранение и продажба на плодове и зеленчуци, складово стопанство, котелно, административно-битова част и трафопост. В имота са изградени външно кабелно електрозахранване и трафопост (МКТП).*

*ПИ с идентификатор 16376.144.68 по КККР на с. Горна Росица, община Севлиево, с площ 7546 м<sup>2</sup>, е част от урбанизираната територия на населеното място, с конкретно предназначение – за оранжерийен комплекс. В имота е изградено „Производствено метално хале – оранжерия с котелно“.*

*Предвижда се промяна на конкретното предназначение на имотите „за електроенергийно производство“*

*Новопроектираните фотоволтаични системи ще се състоят от фотоволтаични модули, инвертори, табла, окабеляване и други, и ще се разположат върху строителните пространства в имотите.*

*ФЕЦ с мощност 1000 kW, която ще се изгради в ПИ с идентификатор 16376.144.64 по КККР на с. Горна Росица, община Севлиево ще се състои от 2100 модула, разположени върху конструкцията по терена на имота. Модулите ще се*

разположат с ориентация на юг и наклон от 32 градуса. Общата мощност на системата ще бъде  $P_h=997500 \text{ Wp}$  и ще бъде свързана в паралел с електрическата мрежа. Произведената енергия, чрез преобразуватели на изходящо постоянно напрежение в променливо  $\sim 230/400\text{V}$  50 Hz и последваща трансформация 0,4/20kV, ще се подава директно в електрическата мрежа на електроразпределителното дружество.

ФЕЦ с мощност 600 kW, която ще се изгради в ПИ с идентификатор 16376.144.68 по КККР на с. Горна Росица, община Севлиево ще се състои от 1260 модула, разположени върху конструкция по терена на имота. Модулите ще се разположат с ориентация на юг и наклон от 32 градуса. Общата мощност на системата ще бъде  $P_h=598500 \text{ Wp}$  и ще бъде свързана в паралел с електрическата мрежа. Произведената енергия, чрез преобразуватели на изходящо постоянно напрежение в променливо  $\sim 230/400\text{V}$  50 Hz и последваща трансформация 0,4/20kV, ще се подава директно в електрическата мрежа на електроразпределителното дружество.

През имота преминава електропровод, към който е предвидено да се включи електроцентралата, съгласно удостоверение от ЕРП Север.

#### Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Инвестиционното предложение цели производство на електрическа енергия от възобновяеми източници - слънчева радиация. С изграждането на фотоволтаичната инсталация ще се намали потреблението на електроенергия произведена от изкопаеми горива, което ще доведе до по-малко въглеродни емисии. Експлоатацията на ФЕЦ е с дългосрочна перспектива от 30 години, системата работи автоматично без експлоатационни разходи.

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности, както и кумулиране с други предложения.

3. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Не са разглеждани други алтернативи. Имотите са подходящи за инвестиционното предложение предвид, че земята е компрометирана с незиползваеми постройки и съоръжения, през тях преминава електропровод и са били захранени с електричество.

4. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатори 16376.144.64 и 16376.144.68 по КККР на с. Горна Росица, община Севлиево. Не са необходими допълнителни площи по време на строителството извън границите на имотите, собственост на възложителя.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Дейностите и съоръженията не предвиждат употреба или съхранение на химични вещества и смеси в обхвата на Приложение № 3 на ЗООС.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

*Не се предвижда да се изгражда нова или да се променя съществуваща пътна инфраструктура. Имотите граничат със селскостопански пътища.*

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

- проектиране
- изграждане
- присъединяване към електропреносната мрежа
- експлоатация с непрекъснат режим на работа

9. Предлагани методи за строителство.

*Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани върху метална конструкция с набивни метални колони, без използване на бетон. Методът на набиване е напълно щадящ растителността и почвената покривка. Монтажа се състои в сглобяване на металната носеща конструкция - съставена от малък на брой бързо монтиращи се профилни елементи.*

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

*По време на строителство не се предвижда използване на природни ресурси. По време на експлоатацията ще се използва слънчевата енергия.*

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

*При монтажа, генерираните отпадъци ще са от транспортните опаковки на доставеното оборудване, които представляват рециклируеми дървени и хартиени отпадъци. Всички отпадъци, генерирани по време на монтажните дейности, ще бъдат предадени на лицензирани фирми за дейности с отпадъци. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци. По време на експлоатацията няма да се генерират отпадъци.*

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

*Не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда, поради което не е необходимо да се предприемат мерки.*

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение

(например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

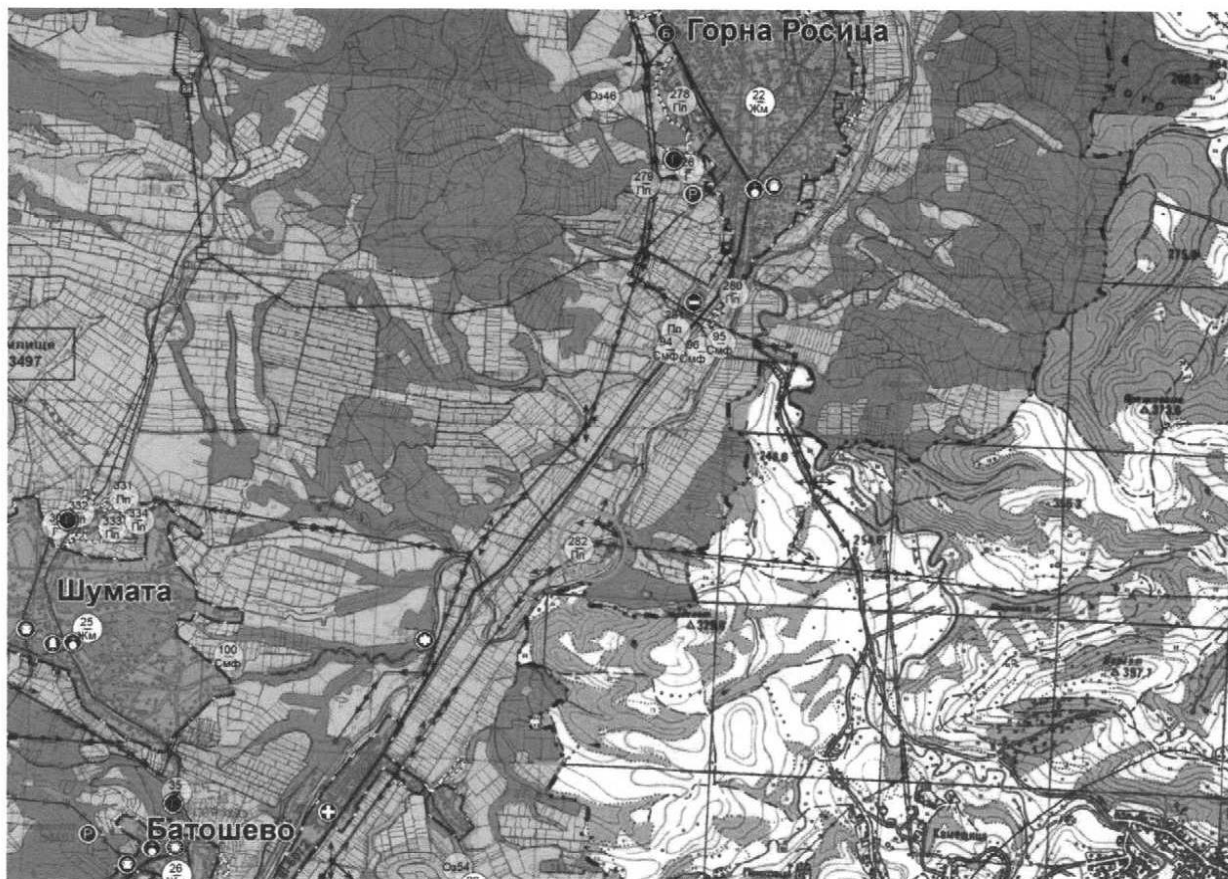
*Не се предвиждат*

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

*Необходимо е да се изготви ПУП-ПЗ за промяна на конкретното предназначение на имотите за „Електроенергийно производство“*

*Предвидените с инвестиционното предложение дейности представляват трета категория строеж по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ). Приложимите процедури съгласуване/разрешаване на строежа са по реда на ЗУТ, а органът, който разрешава строителството е Главния архитект на Община Севлиево.*





*Най-близката жилищна сграда е в село Батошево на разстояние 1400 метра.  
Извадка от Ортофото карта 2016-2019г:*



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Агенция по геодезия, картография и кадастър  
КАИС - Портал за електронни услуги



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

[КАРТА](#)
[УСЛУГИ](#)
[ЖАЛБИ И ВЪЗРАЖЕНИЯ](#)
[ПРОВЕРКА НА СТАТУС](#)
[КАК ДА...](#)

[Вход](#)
[Регистрация](#)

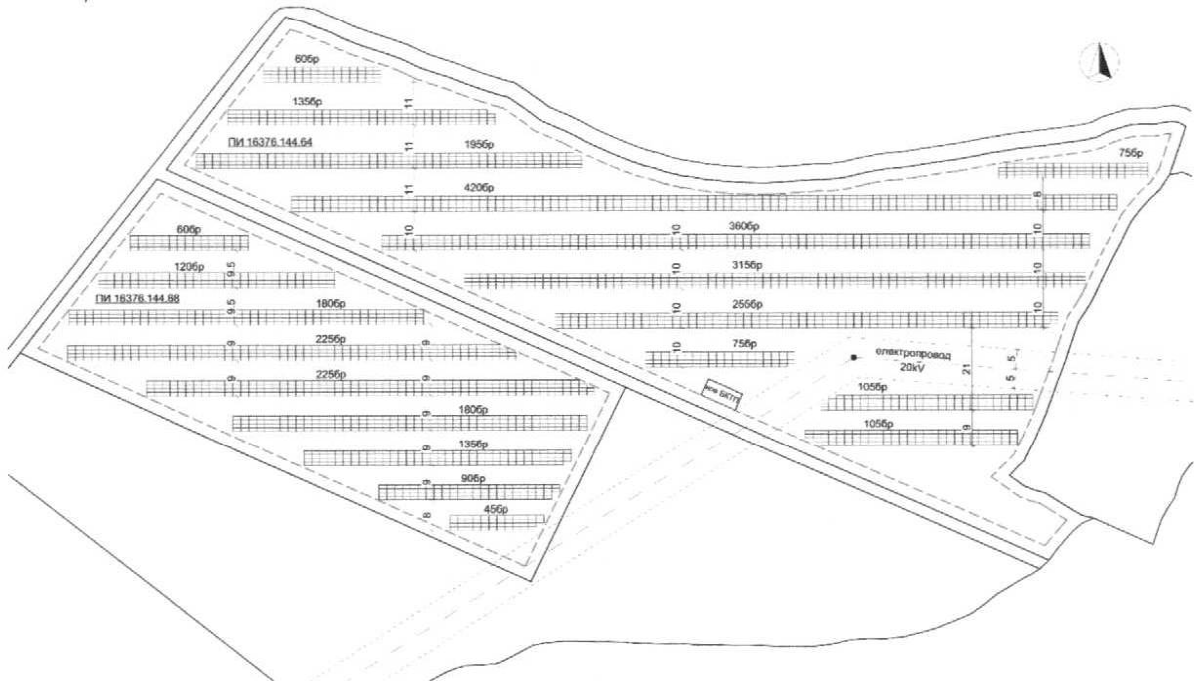


Масщаб: 1:11864 X: 4753891.442 Y: -67906.600 Координатна система: ККС 2003

Най-късото разстояние до река Росица - ПИ 16376.144.145 е 35 метра. Имотите не попадат в границите на СОЗ или буферна зона около водоизточник за питейно - битови нужди. Извадка от Кадастрална карта и Ортофото карта 2016-2019г:



Фотоволтаичните модули и всички съоръжения, свързани с работата на централата ще бъдат разположени на 3метра от границите на имота. Идеен проект за ФЕЦ:



2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

*Имотите обект на инвестиционното предложение и изградените в тях сгради и съоръжения не се използват и са занемарени, земята не се обрботва и пустее. Реализирането и експлоатацията на ФЕЦ няма да доведе до промени или нарушаване на земеползването на околните имоти - земеделска земя, овоцни градини.*

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

*Съгласно Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО), имотите попадат в урбанизирана територия, предимно производствена устройствена зона (Пп).*

*ПИ 16376.144.64 - Устройство зона (Пп) Предимно производствена с конкретно предназначение - за производство, съхранение и продажба на плодове и зеленчуци, складово стопанство, котелно, административно-битова част и трафопост.*

*ПИ 16376.144.68 - Устройство зона (Пп) Предимно производствена с конкретно предназначение за оранжерийен комплекс.*

*Предназначението на съседните имоти е :*

- 16376.144.63 - селскостопански път
- 16376.144.69 - овоцна градина
- 16376.144.159 - техническа инфраструктура (водни обекти)
- 16376.144.53 - земеделска земя (необработваема)

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

*Няма да се използват чувствителни територии, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около източници на минерални води.*

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

*При изграждането няма да се използват природни ресурси. При експлоатацията ще се използва енергията от слънчевата радиация.*

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

*Не са разглеждани други алтернативи.*

#### **IV. Характеристики на потенциалното въздействие**

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

*Няма да има отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве. Експлоатацията на ФЕЦ има благоприятно въздействие върху околната среда с оглед нулевия въглероден отпечатък на произведената електрическа енергия.*

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и

процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

*Няма отрицателни въздействия.*

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

*Няма отрицателни въздействия.*

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

*Няма отрицателни въздействия.*

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

*Няма отрицателни въздействия.*

5. Вероятност на поява на въздействието.

*Няма вероятност да се появят отрицателни въздействия.*

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

*Няма отрицателни въздействия.*

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

*Не са нужни допълнителни мерки, няма отрицателни въздействия.*

8. Трансграничен характер на въздействията.

*Не се очаква трансгранично въздействие.*