

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

- 1.3. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на новообразувани имоти на територията на селищно образувание Хоталич, местност "Крушевски баир", землището на гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имотите.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на новообразувани имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Севлиево, община Севлиево, както следва:

- Новообразуван имот № 563.44 с площ 489.0 кв. м, актуван с АЧОС № 7253/18.02.2021 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

- Новообразуван имот № 562.104 с площ 612.7 кв. м, актуван с АЧОС № 7504/31.01.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

Имотите не са отдадени под наем и Общината не получава приходи от тях.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимите имоти.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на новообразувани имоти, частна общинска собственост, представляващи:

- Новообразуван имот № 563.44 с площ 489.0 кв. м, актуван с АЧОС № 7253/18.02.2021 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич –

местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

- Новообразуван имот № 562.104 с площ 612.7 кв. м, актуван с АЧОС № 7504/31.01.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите, описани в т. 1, както следва:

- Новообразуван имот № 563.44 с площ 489.0 кв. м, актуван с АЧОС № 7253/18.02.2021 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, в размер на 5 090 лв. /пет хиляди и деветдесет лева/ без ДДС.

- Новообразуван имот № 562.104 с площ 612.7 кв. м, актуван с АЧОС № 7504/31.01.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, в размер на 7 240 лв. /седем хиляди двеста и четиридесет лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имотите, както следва:

- Новообразуван имот № 563.44 с площ 489.0 кв. м, актуван с АЧОС № 7253/18.02.2021 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, в размер на 5 090 лв. /пет хиляди и деветдесет лева/ без ДДС.

- Новообразуван имот № 562.104 с площ 612.7 кв. м, актуван с АЧОС № 7504/31.01.2022 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, в размер на 7 240 лв. /седем хиляди двеста и четиридесет лева/ без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите, с начални тръжни цени – определените в т. 3 пазарни цени.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

ЗА КМЕТ
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



СКИЦА
№ 66 / 16.02.2021
на новообразуван имот № 563.44

по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич - местност "Крушевски баир", землище на гр.Севлиево, код по ЕКАТТЕ 65927, община Севлиево, одобрен със заповед № 309/20.07.2006 год. , на Областен управител.

Новообразуваният имот е собственост на:

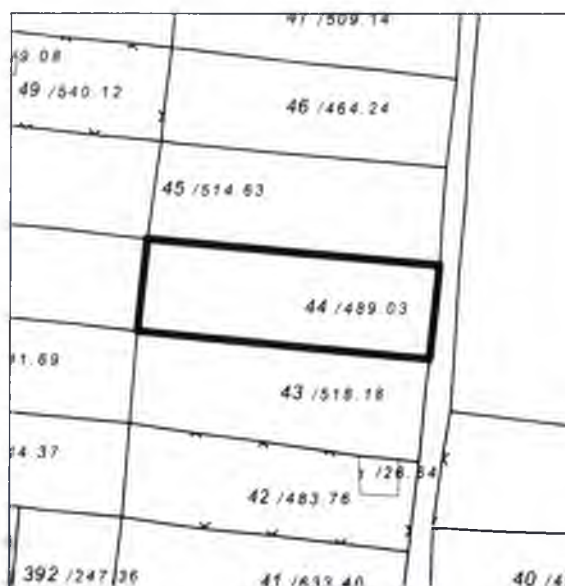
ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Площ на новообразувания имот: **489.0** кв. м

Вид територия - в строителни граници, определени с околоръстен полигон.

При съседи на имота:

1. Имот № **563.427**, Местни пътища - **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**
2. Имот № **563.45**, **ИЛИЯН СЛАВЧЕВ ИЛИЕВ**
3. Имот № **563.43**, **АТАНАС ЦВЯТКОВ НАНЕВ, СТОЯНКА СТЕФАНОВА БОТЕВА**
4. Имот № **563.51**, **ИЛИЯН СЛАВЧЕВ ИЛИЕВ**



М: 1 : 1000

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Изработил:
/Сп.Петракиева/

Заверил:

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

/Цв.Енева/

СКИЦА

№ 34 / 25.01.2021 год.
на новообразуван имот № 562.104

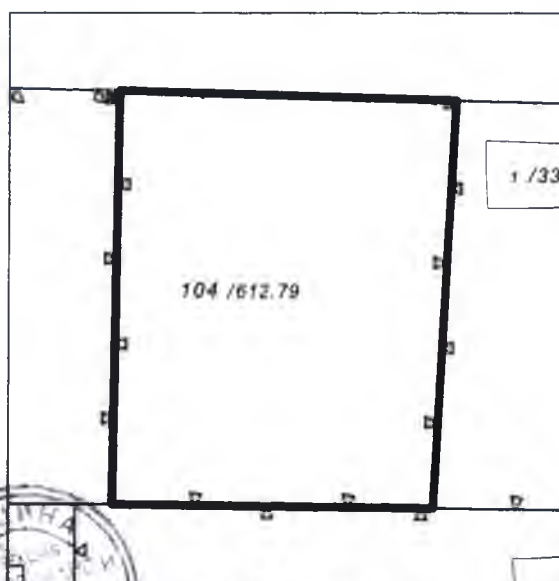
по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич, местност "Крушевски банр", землище на гр. Севлиево, код по ЕКАТТЕ 65927, община Севлиево, одобрен със заповед № 309/2006год. на Областен управител
Новообразуваният имот е собственост на: **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

Площ на новообразувания имот: **612.7** кв. м

Вид територия - в строителни граници, определени с околновръстен полигон

При съседи на имота:

1. Имот № **562.100**, **БОГОМИЛ СТ.МАНЕВ**
КРЪСТИНА РАДЕВА МАНЕВА
2. Имот № **562.105**, **ИВАН АТАНАСОВ ИВАНОВ**
3. Имот № **562.103**, **ПЕТКО МИТ.ГЕОРГИЕВ**
ЯНКА ПЕТРОВА НИКОЛОВА
4. Имот № **562.349**, **Местни пътища, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**



М: 1 : 500

Изработил: ..
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Завери
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Община:СЕВЛИЕВО.....