



Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „Хенди“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Габрово, ул.“Генерал Николов“ №13, Е. Заложена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД 44,
тел. за контакти: 0883 402212

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: гр.Габрово, ул.“Генерал Николов“ №13
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0883 402212, stefan_tangalov@yahoo.co.uk
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
Христо Недялков Христов
Лице за контакти: Стефан Тангълов, тел.0883 402212

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Хенди“ ЕООД има следното инвестиционно предложение:
Магазина за промишлени стоки в УПИ XVI-за обществено обслужване и търговия,
кв.25 по плана на гр.Севлиево, Община Севлиево

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Инвестиционното намерение е за изграждане на нова сграда - Магазина за промишлени стоки в УПИ XVI-за обществено обслужване и търговия, кв.25 по плана на гр.Севлиево, Община Севлиево. Сградата е едноетажна.

Предлаганите стоки в магазина ще са основно: лагери, ремъци, маркучи, помпи, инструменти, компоненти за ВиК и отоплителни, вентилационни и климатични инсталации, градинска техника).

Имотът се намира в гр.Севлиево. Площта на имота е 5006 м².

В обекта ще се осъществява търговска дейност.

Застроената площ на магазина е приблизително 2100 м². В имота се предвижда паркиране на до 60 автомобила.

Настоящият проект е проектиран съобразно с НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 26 януари 2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В магазина се предвижда пребиваването на не повече от 200 човека, включително посетители. Общата застроена площ на сградата е приблизително 2100 м². Ще се ползва съществуващата пътна инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Разрешителното за одобряване на проекта ще е съгласно Закона за устройство на територията. Одобряващият орган е Община Севлиево.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

УПИ XVI, кв.25 по плана на гр.Севлиево, Община Севлиево. Имот с идентификатор 65927.501.5315 по КК и КР на гр.Севлиево.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството ще се използват вода, пясък, чакъл, земна маса, метал.

Водовземането ще се осъществява от съществуващата ВиК мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква да се генерират вещества, които да имат контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква генериране на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Битови отпадъци – ще се третират съгласно изискванията на община Севлиево.
Строителни отпадъци – ще се третират съгласно изискванията на община Севлиево.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Предвижда се единствено генериране на битови отпадъчни води, които ще се отвеждат в съществуваща канализация.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква генерирането на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

- Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на