

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03-65/22.03.2022

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03-65/22.03.2022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.16. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на УПИ V, кв. 4 по плана на с. Младен, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имотите.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на незастроен УПИ V, кв. 4, частна общинска собственост, находящ се в с. Младен, община Севлиево, съгласно АОС № 3106/24.02.2004 г., с площ 874 /осемстотин седемдесет и четири/ кв. м.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приход от него.

Продажбата на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот, частна общинска собственост, представляващ незастроен УПИ V, кв. 4, находящ се в с. Младен, община Севлиево, съгласно АОС № 3106/24.02.2004 г., с площ 874 /осемстотин седемдесет и четири/ кв. м.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1 на стойност 5 090 лв. /пет хиляди и деветдесет лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 5 090 лв. /пет хиляди и деветдесет лева/ без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Младен, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

