

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.7. **Относно:** Даване на съгласие за продажба на новообразуван имот № 552.180 на територията на селищно образувание Хоталич, местност "Крушевски баир", землището на гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на имот - частна общинска собственост, представляващ новообразуван имот № 552.180 с площ 677.1 кв.м, актуван с АЧОС № 7323/28.07.2021 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г., не е отдаден под наем и Общината не получава приход от него.

Продажбата на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на новообразуван имот, частна общинска собственост, представляващ новообразуван имот № 552.180 с площ 677.1 кв. м, актуван с АЧОС № 7323/28.07.2021 г. по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание Хоталич – местност „Крушевски баир“, одобрен със Заповед № 309/20.07.2006 г. на Областен управител на област Габрово находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1, на стойност 3 500 лв. /три хиляди и петстотин лева/ без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота, в размер на 3 500 лв. /три хиляди и петстотин лева/ без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.


Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



СКИЦА
№ 339 / 22.07.2021
на новообразуван имот № 552.180

по плана на новообразуваните имоти на **селищно образувание Хоталич - местност "Крушевски баир"**, землище на гр.Севлиево, код по ЕКАТТЕ **65927**, община Севлиево, одобрен със заповед № 309/20.07.2006 год. , на Областен управител.

Новообразуваният имот е собственост на:

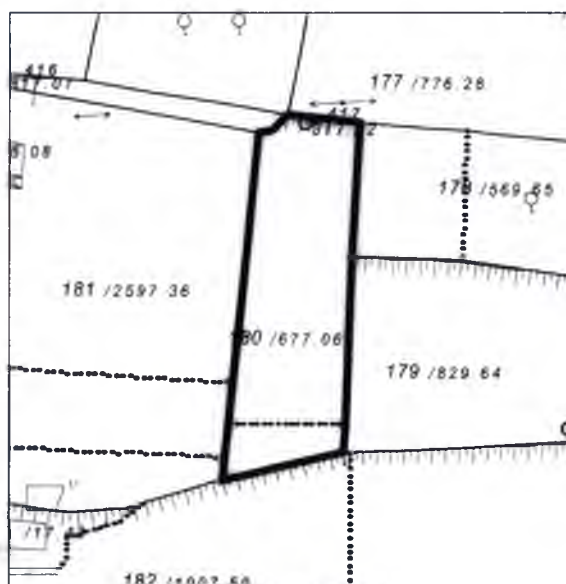
ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Площ на новообразувания имот: **677.1** кв. м

Вид територия - в строителни граници, определени с околоръстен полигон.

При съседни на имота:

1. Имот № **552.182**, **ОГНЯН КОСЕВ ХРИСТОВ**
2. Имот № **552.177**, **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**
3. Имот № **552.178**, **ПЕНКА ДРАЖК.АНЕВА**
4. Имот № **552.179**, **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**
5. Имот № **552.181**, **НИКОЛАЙ ИВАНОВ ФУЧЕДЖИЕВ**
6. Имот № **552.403**, **Местни пътища - ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**



М: 1 : 1000

Изработил:

/Сп.Петракнева/

Заверил:

Д-р.Ивкова