

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО  
Регистрационен индекс и дата  
РД-01-03 318/15.11.2021

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО  
Регистрационен индекс и дата  
РД-01-03 318/15.11.2021

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**1.24. Относно: ОДОБРЯВАНЕ** на проект за изменение на действащия Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУП) за поземлени имоти 65927.124.1, 65927.124.3, 65927.124.4, 65927.124.5, 65927.124.6, 65927.124.9, 65927.124.10, 65927.124.15 по КККР на гр.Севлиево, с цел изменение на устройствената зона (УЗ) от земеделски територии обработваеми земи – ниви, ливади и други видове с въвеждане на нова устройствена зона – Предимно производствена (“Пп),

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение №159 от 31 август 2021г. Общински съвет – Севлиево ДОПУСКА изработване на изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУП) за поземлени имоти 65927.124.1, 65927.124.3, 65927.124.4, 65927.124.5, 65927.124.6, 65927.124.9, 65927.124.10, 65927.124.15 по КККР на гр.Севлиево.

Съгласно действащия ОУП на Община Севлиево изброените имоти попадат в Земеделски територии, заети от необработваеми земи.

Същите са с характеристики както следва:

ПИ с идентификатор 65927.124.1 по КККР на гр. Севлиево с площ 4 438 кв.м е собственост на „ХРИНАД“ ООД. В имота е изградена сграда с предназначение Птицекланица, съгласно Решение №К-1 от 30.01.2003г. и издадено разрешение за строеж №68 от 09.06.2003г.

ПИ с идентификатор 65927.124.3 по КККР на гр. Севлиево с площ 15 889 кв.м е собственост на „БУЛФУДС ЕКСПОРТ“ ЕООД. Поземления имот е със сменено предназначение, съгласно Решение №К-6 от 27.08.2008г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, като за същия е одобрен ПУП – План за застрояване със заповед № 0750 от 02.07.2008г. на Кмета на Община Севлиево.

ПИ с идентификатор 65927.124.4 по КККР на гр. Севлиево с площ 2 340 кв.м е собственост на „БУЛЧИКЪН“ ЕООД. Имотът е земеделска територия с НТП – Пасище.

ПИ с идентификатори 65927.124.5, 65927.124.6, 65927.124.9, 65927.124.10 и 65927.124.15 са земеделска територия с НТП – Пасище.

Целта на изменението е да се измени устройствената зона (УЗ) от земеделски територии обработваеми земи – ниви, ливади и други видове с въвеждане на нова устройствена зона – Предимно производствена (“Пп),

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ обявление за изработеният проект за изменение на действащия Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУП) е публикувано на интернет страницата на Община Севлиево на 20.09.2021г., в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ на 23.09.2021г. и в един местен вестник - вестник „Росица“ на 24.09.2021г., брой 107, поставено е на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево.

Проведено е обществено обсъждане на 05.10.2021г. в 10.00 часа, за което е съставен протокол.

На основание чл.127, ал.3 от Закона за устройство на територията, с решение по т.18 от Протокол №9 от 10.11.2021г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Севлиево, проекта за изменение на действащия Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУП), е приет с мотиви за целесъобразност на проектното решение и законосъобразност на проведените процедури.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общинския съвет - Севлиево да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.127, ал.6, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията и Решение по т.18 от Протокол №9 от 10.11.2021г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Севлиево, Общински съвет – Севлиево:

**ОДОБРЯВА** проект за изменение на действащия Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУП) за поземлени имоти 65927.124.1, 65927.124.3, 65927.124.4, 65927.124.5, 65927.124.6, 65927.124.9, 65927.124.10, 65927.124.15 по КККР на гр.Севлиево, с цел изменение на устройствената зона (УЗ) от земеделски територии обработваеми земи – ниви, ливади и други видове с въвеждане на нова устройствена зона – Предимно производствена (“Пп).

#### **Приложение:**

1. Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУП) за поземлени имоти 65927.124.1, 65927.124.3, 65927.124.4, 65927.124.5, 65927.124.6, 65927.124.9, 65927.124.10, 65927.124.15 по КККР на гр.Севлиево.

**Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**  
Кмет на Община Севлиево





