

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

РД-01-03. 302 / 11. 11. 2021

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

РД-01-03. 302 / 11. 11. 2021

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска част от УПИ VII-2891, кв. 155, представляваща поземлен имот с идентификатор 65927.501.5351 в гр. Севлиево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от М. Р. Б. за прекратяване на съсобственост чрез закупуване на общинската част от урегулиран поземлен имот VII-2891, кв. 155, обособена в поземлен имот с идентификатор 65927.501.5351 с площ 90 кв. м по кадастралната карта на гр. Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7254/26.02.2021 г.

По силата на Нотариален акт вписан с акт № 140, том 8, вх. рег. № 2537, дв. вх. 2536 от 01.10.2021 г. в Служба по вписванията – Севлиево, М. Р. Б. е собственик на поземлен имот с идентификатор 65927.501.2891 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево с площ 426 кв. м, а Община Севлиево е собственик на поземлен имот с идентификатор 65927.501.5351 по кадастралната карта на гр. Севлиево с площ 90 кв. м, съгласно АЧОС № 7254/26.02.2021 г. Така посочените поземлени имоти съставляват УПИ VII-2891, кв. 155 с площ 516 кв. м по плана на гр. Севлиево, община Севлиево.

Съгласно действащия регулационен план площта поземлен имот с идентификатор 65927.501.5351, представлява придаваемо място за урегулиране на УПИ VII, кв. 155.

Чрез изкупуване на площта – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот и ефективно използване на пълния размер на площта му, както и реализиране на предвижданията на устройствения план.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.501.5351 с площ 90 кв. м по кадастралната карта на гр. Севлиево, представляващ придаваемо място за урегулиране на УПИ VII, кв. 155 по плана на града, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7254/26.02.2021 г., на М. Р. Б.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 1 430 */хиляда четиристотин и тридесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 1 430 */хиляда четиристотин и тридесет/* лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с М. Р. Б. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

Кмет на Община Севлиево



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-205336-26.02.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.5351**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **19.02.2021 г.**

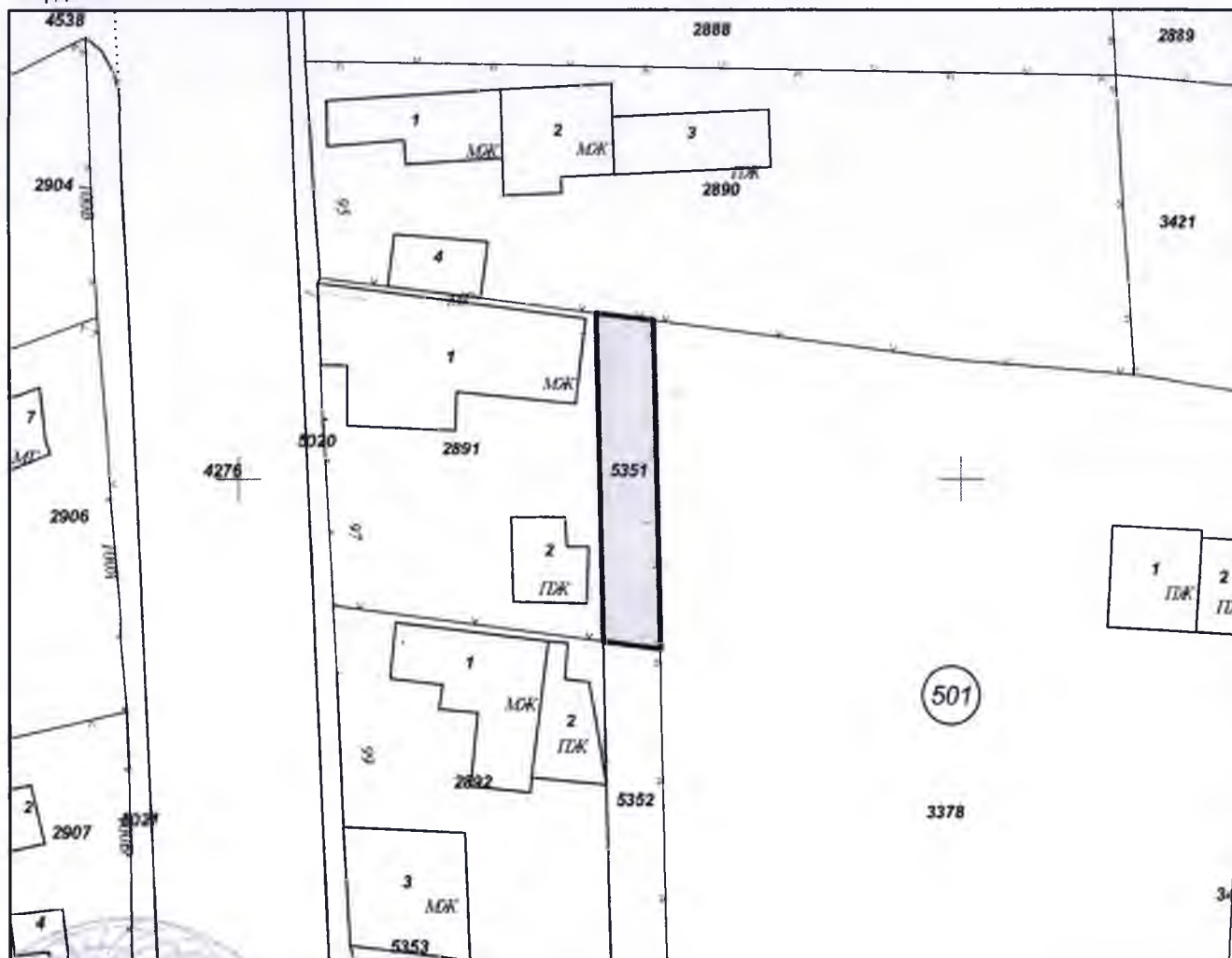
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. МАРИН ПОПОВ**

Площ: **90 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Координатна система ККС2005







Съседни: 65927.501.2892, 65927.501.5352, 65927.501.3378, 65927.501.2890, 65927.501.2891

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

Няма данни за идеалните части

Други от 05.05.1970г., издаден от РС Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-205336-26.02.2021 г. издадена въз основа на  
заявление с вх. № 01-106800-26.02.2021 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-р Христо Желев ОБА Севлиево