

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
И.К. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.308/11.11.2021

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.308/11.11.2021

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**1.9. Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и даване съгласие за прекратяване на съсобственост в имоти, находящи се в с. Шумата, общ. Севлиево.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно действащия регулационен план на с. Шумата, Община Севлиево е в режим на съсобственост, както следва:

- в УПИ V-350, кв. 45 Общината е собственик на реална част с площ 9 кв.м от урегулирания поземлен имот, представляваща придаваема част съгласно АОС №7394/28.10.2021 г., а за останалата площ от 1468 кв.м от УПИ V-350 е издаден Нотариален акт за покупко-продажба на В. Й. Т., вписан под № 19 том VI , вх. р. № 1705/16.07.2021 г. в Служба по вписванията – Севлиево;

- непосредствено граничещата от север на УПИ V-350, кв. 45 улица на територията на с. Шумата, между чиито о.т. 181 и от. 20 попада реална част с площ 60 кв.м. от поземлен имот пл. № 350, собственост на В. Й. Т. по геоописаните документи.

С оглед необходимостта от уреждане на регулационните отношения и придобиване на пълния размер на площта на УПИ V-350, кв. 45 в с. Шумата, общ. Севлиево, В. Й. Т. е подал заявление за прехвърляне право на собственост. В случая може да се уреди и уличната регулация, която на основание §7, ал.1, т.4 от ПЗР на Закона за местното самоуправление и местната администрация следва да премине в собственост на Общината.

Наличието на съсобственост предполага възможности за прекратяването ѝ, а именно – посочените в чл. 36, ал. 1 от Закона за общинската собственост способи, сред които и делбата, за което е изразено и предварително съгласие от съсобственика. Даването на съгласие за доброволна делба на имоти, в които Община Севлиево е съсобственик, се взема с решение от общинския съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 43, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет - Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез делба между Община Севлиево от една страна и В. Й. Т. от друга, като В. Й. Т. получава в дял и става собственик на реална част с площ 9 кв.м от УПИ V-350, кв. 45 в с. Шумата, общ. Севлиево, представляваща придаваема част съгласно АОС №7394/28.10.2021 г., с пазарна оценка, изготвена от независим оценител в размер на 70,00 лв. без ДДС, а Община Севлиево получава в дял и става собственик на реална част с площ 60 кв.м. от поземлен имот пл. №350, попадаща в улична регулация между о.т. 181 и о.т. 20, кв. 45 по плана на с. Шумата, общ. Севлиево, с пазарна оценка, изготвена от независим оценител в размер на 430,00 лв. без ДДС. В. Й. Т. няма претенции за изплащане на разликата в пазарните цени в размер на 360,00 лв.

2. Възлага на Кмета на Община Севлиево да сключи договора за делба на гореописаните имоти с В. Й. Т., и да извърши всички последващи законови действия. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

*Кмет на Община Севлиево*

Реална част от ПИ 350  
с площ 60 м<sup>2</sup>

Подадена в непряко изчисление  
улична регулация

с обща площ ..... кв.м. при съседа:

св. север / улица с от. 181 - от. 20

и от. 20 / запад

4. УПИ / ПИ / УПИ V-350

5. УПИ / ПИ /

Изготвил: Вура / Проверил:

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"

№ 766 / 22.10.2021 г.

СКИЦА

М 1:1000

УПИ / ПИ / V-350 кв. 45

по плана на шума

собственост на

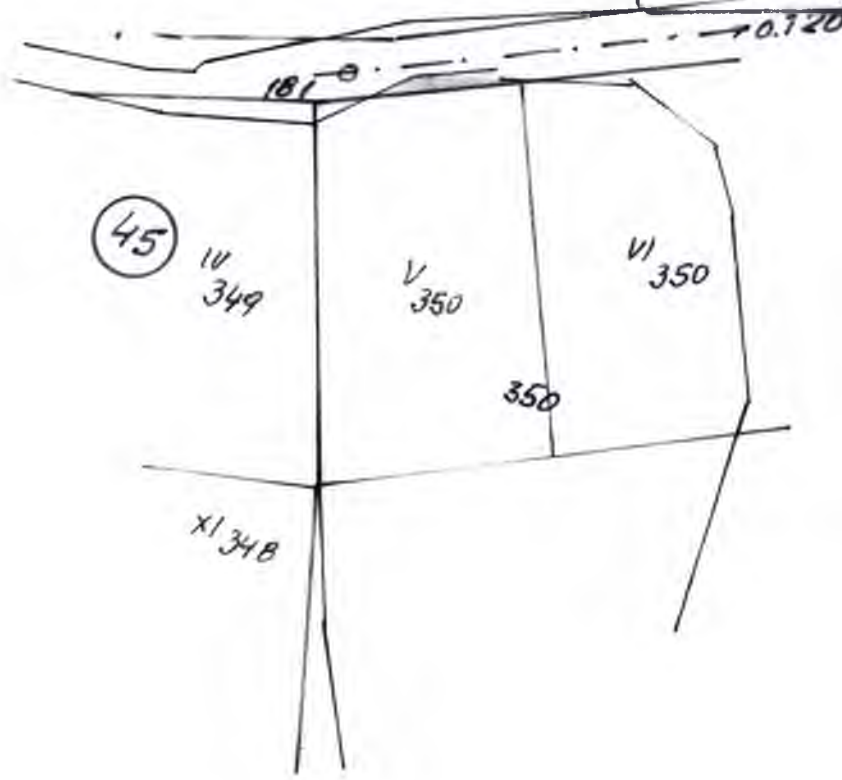
Виктор Иорданов

Тодоров

по нот. акт № 18 том VI /

16.07.2021 г.

Такса ..... лв. Кв. № .....



Реална част от поземлен имот  
/ улица без планошн.мачен номер

с площ 9 м<sup>2</sup> представляваща  
придавана част към УПИ V-350

при граници на приравнената част

с обща площ ..... кв.м. при съседа:

1. УПИ / ПИ / север - улица с от. 181 - от. 20

2. УПИ / ПИ / запад - УПИ IV-349

3. УПИ / ПИ / изток - ПИ-350

4. УПИ / ПИ /

5. УПИ / ПИ /

Изготвил: ..... Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



Ул. и дв. регулация утвърдена  
със заповед № 613 / 19.07.2021 г.  
От: Вура  
Изготвил: .....  
на: 22.10.2021 г. гр. Севлиево