

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД0103.310 /11.11.2021

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД0103.310 /11.11.2021

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.7. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост в с. Градница, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имота.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от А. И. А., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, находящ се в с. Градница, община Севлиево.

Имотът, предмет на заявлението, представлява урегулиран поземлен имот VI-общ., кв. 1А по плана на селото, одобрен със Заповед № 535/1964 г. и Заповед № 1589 от 01.12.1988 г. с площ 763 кв. м и граници на имота: улица с о. т. 123 – о. с. 149, УПИ V-общ., УПИ IV-общ., УПИ X-общ.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 7380/13.10.2021 г.

Заявителят е собственик на изградената в поземления имот сграда, съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот, вписан с акт № 188, том 2, вх. рег. № 655 от 30.03.2021 г.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс недвижим имот – частна общинска собственост представляващ урегулиран поземлен имот VI-общ., кв. 1А по плана на с. Градница, актуван с АЧОС № 7380/13.10.2021 г. с площ 763 кв. м, с граници: улица с о. т. 123 – о. с. 149, УПИ V-общ., УПИ IV-общ., УПИ X-общ. на А. И. А.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 3 060 /три хиляди и шестдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 3 060 /три хиляди и шестдесет/ лева без ДДС.

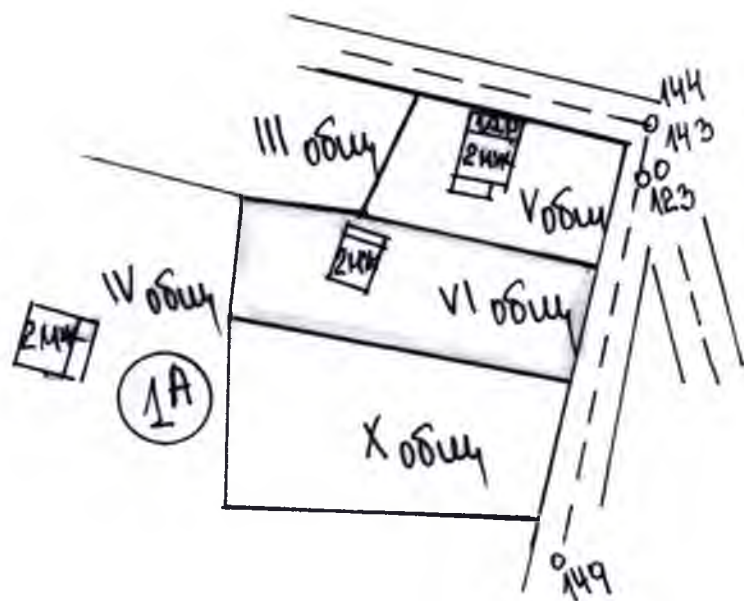
4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Градница, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с А. И. А.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
№ 297 / 28.04.2021  
СКИЦА  
М 1:1000  
УПИ /ДН/ VI-общ. кв. 1а  
по плана на с. Граднишмо  
собственост на сграда  
АНЕЛИЯ ЦВАНОВА  
АНГЕЛОВОИ  
по нот акт № 160 том 11  
30.03.2021  
Такса 20 лв. Кв №

Вилна сграда построена в

УПИ /ДН/ VI-общ. кв. 1а  
с обща площ 763 с/с/д:  
изток /ДН/ УЛИЦА С ОТ 123 - ОТ 149  
север УПИ V-общ  
запад УПИ IV-общ  
4 нота УПИ X-общ  
5. УПИ /ДН/  
Изготвил: Вера Провер:   
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТЕРИТОРИАЛНО И СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО"  
Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД  
с/с/д № 535 / 19643  
От 1589 / 01.12.1988  
Изготвил: Вера  
на 28.04.21 гр. Севлиево