

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.8. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на поземлени имоти на ул. „Руен“, гр. Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имотите

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинската администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на поземлени имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Севлиево, община Севлиево, както следва:

- поземлен имот идентификатор 65927.503.512 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 521 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5480/08.09.2014 г.;

- поземлен имот идентификатор 65927.503.513 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 522 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5481/08.09.2014 г.;

- поземлен имот идентификатор 65927.503.520 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 511 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5465/27.08.2014 г.

Имотите не са отдадени под наем и Общината не получава приходи от тях.

Продажбата на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Севлиево, община Севлиево, както следва:

- поземлен имот идентификатор 65927.503.512 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 521 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5480/08.09.2014 г.;

- поземлен имот идентификатор 65927.503.513 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 522 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5481/08.09.2014 г.;

- поземлен имот идентификатор 65927.503.520 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 511 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5465/27.08.2014 г.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите, описани в т. 1, както следва:

- поземлен имот идентификатор 65927.503.512 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 521 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5480/08.09.2014 г., в размер на 6 520 лв. */шест хиляди петстотин и двадесет лева/* без ДДС;

- поземлен имот идентификатор 65927.503.513 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 522 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5481/08.09.2014 г., в размер на 6 530 лв. */шест хиляди петстотин и тридесет лева/* без ДДС;

- поземлен имот идентификатор 65927.503.520 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 511 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5465/27.08.2014 г., в размер на 6 390 лв. */шест хиляди триста и деветдесет лева/* без ДДС.


3. Определя пазарна цена за имотите, както следва:

- поземлен имот идентификатор 65927.503.512 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 521 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5480/08.09.2014 г., в размер на 6 520 лв. */шест хиляди петстотин и двадесет лева/* без ДДС;

- поземлен имот идентификатор 65927.503.513 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 522 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5481/08.09.2014 г., в размер на 6 530 лв. */шест хиляди петстотин и тридесет лева/* без ДДС;

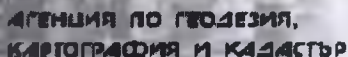
- поземлен имот идентификатор 65927.503.520 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 511 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, ул. „Руен“, актуван с АЧОС №5465/27.08.2014 г., в размер на 6 390 лв. */шест хиляди триста и деветдесет лева/* без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имотите, с начални тръжни цени – определените в т. 3 пазарни цени.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево





КАДЪН 1616, ВЪЛГАДСКА УЛИЦА
т.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 39
CAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И К...

- ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 0661
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:1303 Кадастрална:

.77 от 16.07

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИЧЕНИЕ НА ТЕ
№ 15-1076374-04.10.2021 нужди, ул

Тоду немсто,

Поземлен имот с идентификатор 65911

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

кадастралні;

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със 77 от 16.07.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

учение на тѣ

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на територията на община "Белослав" е от 26.09.2014 г.

і нужди, ул

Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. РУЕН

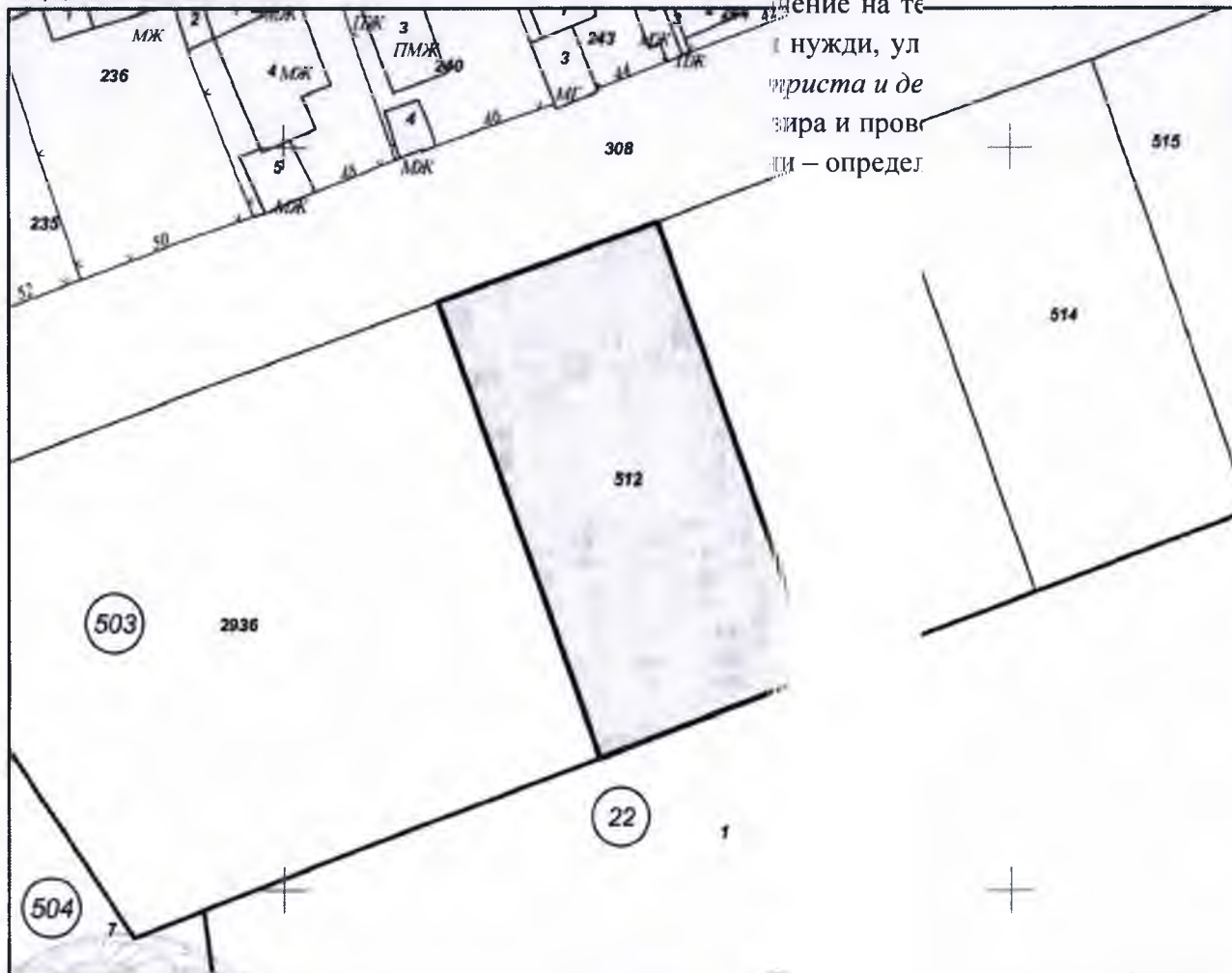
Площ: 521 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, кадастрална

77 от 16.07

Координатна система ККС2005



M 1:500

Предишен идентификатор: няма

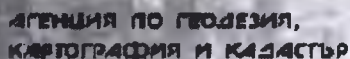
Номер по предходен план: квартал: 16, парцел: III

Скица № 15-1076374-04.10.2021 г. издадена въз основа на
заповедта с номер № 01-551923-04.10.2021 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

димиър Христов Желев ОБА Севлиево

U.S. Geological Survey, 12201 Quince Orchard Road, Suite 200, Fairfax, VA 22035
 U.S. Geological Survey, 12201 Quince Orchard Road, Suite 200, Fairfax, VA 22035
 U.S. Geological Survey, 12201 Quince Orchard Road, Suite 200, Fairfax, VA 22035



София 1618, кв Павлово, ул.Мусаши Неп
тел.:02/955 45 40, факс. 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
qabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1076378-04.10.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.513**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **26.09.2014 г.**

Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. РУЕН

Площ: 522 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трајно ползване: Незастроен имот за жилишни нужди

Координатна система KKC2005



Предишен идентификатор: няма

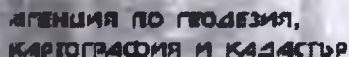
Номер по предходен план: квартал: 16, парцел: IV

Скица № 15-1076378-04.10.2021 г. издадена въз основа на информация на осн. чл. 4 от ЯЗ № 01-551923-04.10.2021 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан и заверен в электронном печат Geodesy Cartography and Cadastral Agency, E
DN: CN=BG, U=SoFi, O=Geodesy Cartography and Cadastral Agency,
OU=2.5.4.97-NTRBU-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastral Agency



София 1618, кв. Гаврилово, ул. Мусала
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
qabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1076379-04.10.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.520**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **26.09.2014 г.**

Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. РУЕН

Площ: **511 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трајно ползване: Незастроен имот за жилишни нужди

Координатна система KKC2005



M 1:500

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: квартал: 16, парцел: XI

Скица № 15-1076379-04.10.2021 г. издадена въз основа на

Заличена информация на осн. чл. 4 от **№ 01-551923-04.10.2021 г.**

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

д-р д-р Христо Желев ОБА Севлиево

Podzimec s manifestacijnim iznenađenjem i koncertom. Organiziraju: **Geodetski zavod Republike Hrvatske** i **Geodetska agencija E**.
 Ofc: 0180, Ljubica, Ofc: Geodetska agencija E i Geodetska agencija E.
 CID: 2.5.4.97-INTRO-10000000, Ofc: Geodetska agencija E i Geodetska agencija E.