

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище:
„Ферма Ловико” ЕООД, с. Горна Росица, община Севлиево, област Габрово, ул. „Иван Гичев“ № 85
2. Пълен пощенски адрес:
с. Горна Росица, община Севлиево, област Габрово, ул. „Иван Гичев“ № 85
3. Телефон, факс и e-mail: тел. +359885300 418, ferma.loviko@gmail.com
4. Лице за контакти: **Росица Герджикова**

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на нов обор и закупуване на оборудване за отглеждане до 800 броя кози от различни категории в землището на с. Горна Росица, община Севлиево. Общата площ на имотите е 5,976 дка. Имотът е собственост на „Ферма Ловико” ЕООД, което е видно от представените документи за собственост. В имота съществуват стопански постройки, които ще се премахнат. Имотът е със статут селскостопанска дейност.

Входът ще бъде изграден, съгласно изискванията на Наредба № 44/20.04.2006 г. за ветеринарно медицинските изисквания към животновъдните обекти.

Новият обор е за отглеждане до 800 броя кози от различни категории. В сградата за отглеждане на животни ще има автоматизирана система, включваща вентилатори и система за охлаждане посредством водни душиове за активна вентилация на животните с електронно управление на микроклимата и автоматизирана/Моторизирана преграда срещу вятъра – щори. Застроеното нето е в режим на нискоетажно строителство, с възможна височина до 10 м.

Водоснабдяването на обекта е съществуващо и се извършва от ВиК гр. Габрово. Електро захранването е съществуващо.

Производствени води няма да се отделят.

Торовият отпадък от фермата ще се събира в контейнер и ще се транспортира до Биогазова инсталация, за което има сключен договор с ЕТ “ГРИЙН ТЕХ – ТЕОДОРА ПАУНОВА”.

Предвидените изкопни работи са с дълбочина до 1,50м от кота+ 0,00. Няма да се използва взрив при строителството.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Местоположението на терена и съществуващото ползване е подходящо за реализиране на инвестиционното предложение, като основните мотиви за реализацията му се състоят в следното:

- *Имотът е собственост на възложителя, съгласно приложения нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот;*

- *Имотът е разположен в климатично и релефно подходяща среда за осъществяването на инвестиционното намерение;*
- *В съседните имоти има изградена ферма за отглеждане на кози. Това инвестиционно предложение включва изграждането на обор, който ще служи за отглеждането до 800 броя кози от различни категории, предимно подрастващи и млечни кози.*
- *Имотът е добре транспортно обезпечен. За козефермата има обособен подход от югозапад (откъм пътя), обезпечаваш достъпа за работниците, селскостопанската техника, животинската продукция (млякото) и растителната продукция;*
- *Настоящият проект е разработен на базата на разрешение за изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива на основание чл.150 от ЗУТ от община Севлиево, съгласно задание за проектиране от Възложител и действащите нормативни уредби.*
- *В района има изградена инженерна инфраструктура, тъй като предишното ползване на имота е било Стопански двор.*
- *Реализирането на инвестиционното предложение за изграждане на нов обор във Фермата ни за отглеждане на животни ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите условия, което се изразява в откриването на нови работни места.*

При нормална експлоатация на съоразженията, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Няма връзка с други дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Няма разгледани такива, тъй като терена е собственост на възложителя и е взето под внимание съществуващото положение.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по времена строителството.

- **Населено място: с. Горна Росица**
- **Община: Севлиево, обл. Габрово**
- **Географски координати**
42°94'95.35"
25°11'94.44"

Площадката се намира в землището на с. Горна Росица, община Севлиево в имот с номера № 16376.195.35 в землището на с. Горна Росица, общ. Севлиево.

Площадката е достатъчна за извършване на строителството и няма да има нужда от други временни допълнителни площи. В близост до площадката няма обявени елементи на националната екологична мрежа, както и чувствителни по отношение на биологичното разнообразие зони. Няма наличие на санитарно охранителни зони, свързани с питейни и други водохващания. Няма известни

исторически и археологически паметници.

6. Описание на основните процеси (по проспективни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Проектът включва разработване на обор за отглеждане на кози и техните потомства, който е на терен, собственост на Възложителя.

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

Плътност на застрояване (П застр.)	$\leq 80\%$
Интензивност на застрояване	$\leq 2,5$
Озеленена площ	$\geq 20\%$
H (Кота корниз)	$\leq 10\text{м}$

Площадката се намира извън населено място, като е спазено санитарното отстояние за такива обекти. До нея има път. Има възможност за снабдяване с вода с питейни качества и електричество.

Във фермата се произвежда сурово козе мляко.

Проектът е разработен по метода за експанзивно отглеждане. При този начин на отглеждане животните сами или принудително се придвижват към местата за обслужване – хранене, поене, почивка, доене, осеменяване и ветеринарна обработка. При това отглеждане се оформят 4 зони на обслужване: зона за хранене, за почивка, зона за движение и за доене.

Храната се подава от предвиденото за това площадката в стопанството. След това в стационарна машина работеща посредством електромотор, предназначена да приема и смесва всички фуражни компоненти необходими за приготвяне на целодневната дажба за хранене на животните се смесват и разпределят в обора. В обора ще има хранителна лента за автоматично раздаване на храна на животните в сградата за отглеждане на животни. Чрез робот, който се зарежда на акумулаторни батерии, автоматизирано ще пробутва храната на животните в обора по хранителната пътека. Машина се движи по вградена магнитна лента в бетоновата настилка на хранителната пътека във фермата и посредством вграден таймер се програмират предварително часовете за стартиране на автоматизираното и роботизирано пробутване на храната на животните във фермата.

Водата, необходима за поенето на животните се приема от групови и индивидуални автоматични разположени на подходящи места в обора.

Доенето на козите се извършва във вече изградената и действаща доилна зала, която е разположена в единия край на фермата. Козите се насочват към доилната зала чрез коридори оформени от метални отваряеми прегради.

Ветеринарно-медицинското обслужване на обекта ще се осъществява от ветеринарен лекар, който ще следи за здравословното състояние на животните.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

При осъществяване на инвестиционното намерение не се засяга пътната инфраструктура, както и съществуващите проводни.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия, които ще доведат до съществени промени на района, в който ще се реализира предложението (топографията, промени във водните обекти и др.). При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат

използвани природни ресурси като земя, материали и енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси.

Строителството като организация ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседни имоти, като същото ще се извършва съгласно и план за безопасност и здраве.

Ще бъдат спазвани изискванията на Наредба №2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

За предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на работната площадка, ще бъдат взети мерки за осигуряване на безопасност и здраве при работа.

9. Предлагани методи за строителство.

Политиката на възложителя при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква задължително добра организация и използване на съвременни методи на строителство. Целта е да се гарантира недопускане на отрицателно въздействие върху площадката и прилежащите територии и да се осигури висока степен на контрол на качеството и изпълнението на строително-монтажните работи. На строителната площадка се предвижда да работи една фирма за изпълнение на СМР, вписана в Камарата на строителите за изграждане на обекти от тази категория, съгласно ЗУТ.

Предвижда се строително-монтажните работи на обекта да се извършват поетапно в следната последователност :

- Подготовка на строителната площадка;
- Временно строителство и оформяне на подходи и складови площи;
- Земни работи;
- Фундиране - фундаментна плоча;
- Подземна инфраструктура на обекта;
- Конструкция до кота ± 0.00 ;
- Обратно засипване и изолации;
- Груб строеж;
- Ограждаща конструкция и преградни стени;
- Инженерни мрежи и съоръжения;
- Архитектурно строителни работи;
- Външно оформяне на фасади;
- Вертикална планировка и околно пространство (ландшафт и озеленяване);

За фасадните стени на сградите – в зоната за животните се предвижда стените да бъдат измазани със Силикатна мазилка. Фасадно покритие от сандвич панели е предвидено за фасади "северозапад" и "югоизток" в зоните между кота +3,65 и скатове на покрива.

За надлъжните фасади са предвидени прозорци. По фасадните стени са предвидени алуминиеви прозорци и индустриални врати (сандвич панели и поцинковани метални рамки), фиксирани за стоманобетонни стени и пояси.

За целия обор е предвидена СТБ настилка 15 см, настлана със сламена постеля в зоната за отглеждане на животните.

Покривът е двускатен, с наклони от 14° , покрит със сандвич панели. Дъждовните води се отвеждат в олуци, а оттам чрез водосточни тръби върху терена.

Сградата е разположена в югозападната част на имота, на минимум 3.00 м от югозападната граница и на минимум 3.00 м от югоизточната граница на, ПИ № 16376.195.35, съгласно ПЗ. Сградата представлява метална конструкция, с размери 62,00 м x 32, м

Носещата конструкция е стоманена (стоманени колони, ригели и столици), като тя е подробно разработена в част Конструктивна.

До главния вход на козефермата има изградена стоманобетонна площадка, върху която е поставен преместваем обект – контролно-пропускателен пункт.

Площадката, предназначена за дезинфекционни процедури се намира в началната зона на обособения подход за козефермата, в непосредствена близост до югозападната граница на имота (до пътя) и в съседство на контролно-пропускателния пункт.

Трупосъбирателният пункт представлява готов херметизиран контейнер, поставен върху стоманобетонна площадка и е ситуиран вече в действащата ни ферма. В трупосъбирателния пункт ще се събират мъртвите животни и от новия обор, като периодично ще се извозват до екарисаж.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

При преминаване през земни площи, хумусния слой с дебелина 20 см, ще се изкопае и складира на място, а след изпълнението на обекта последните се възстановяват, разкопават и озеленяват.

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва вода за питейно-битови нужди, противопожарни и производствени нужди.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Очаква се генериране на тор от животните, която ще се извозва периодично от лицензирана фирма, с която има сключен договор.

В процеса на изграждане на обекта ще се формират строителни отпадъци - изкопани земни маси, бетон, дървесни материали, метални отпадъци. Хумусният слой ще бъде отделен и депониран преди започване на строителството. След завършване на строежа, теренът ще бъде подравнен и рекултивиран. Инертните строителни отпадъци ще бъдат повторно използвани за насипване, а излишните изкопани земни маси ще бъдат депонирани на място определено от общинските служби, като направленията за извозване ще бъдат определени с издаването на разрешението за строеж и протокола за откриване на строителна площадка. Металните отпадъци ще бъдат предадени на фирма притежаваща лиценз за оползотворяване на отпадъци от метали.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Очакваното въздействие като рисков фактор ще бъде свързано с изкопните работи, като въздействието върху почвата е локализирано в района на строителната площадка. Мерките за намаляване на отрицателните въздействия са свързани с разделното отстраняване на хумусния слой по време на подравняването на площадката, строително-изкопните работи и обратния насип.

При избора на изпълнител на проекта ще се избере такъв, който гарантира стриктното спазване на мерките за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

Строителните материали ще пристигат готови за ползване.

След завършване на строителните дейности територията на площадката ще бъде подравнена и рекултивирана.

В техническия проект ще се разработи специална част за организация на строителния процес – „План за безопасност и здраве” с цел минимизиране на въздействието му върху компонентите на околната среда;

- По време на строителството, работниците ще ползват химическа тоалетна;

- *Направлението за изнасяне на строителните отпадъци и излишните земни маси, мястото и начина им за депониране и маршрута за изнасяне ще се получат от районната общинска администрация.*

- *Строителните отпадъци ще се събират ежедневно в контейнер, за да не се допуска запрашаване на атмосферния въздух и замърсяване на почвения слой;*

- *Ще се организира специализиран пункт за почистване на автомобилните гуми на напускащите площадката на обекта строителни машини и транспортна техника.*

- *Ще се изпълнят всички изисквания, заложен в чл.70 на Наредба №1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии;*

- *Една част от отпадъчната тор от жизнената дейност на животните ще се използва за наторяване на пасища, а друга част ще се извозва до Биогазова инсталация.*

- *Площадковите дъждовни води ще се отвеждат повърхностно върху тревните площи на площадката.*

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение

(Например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Инвестиционното предложение не е свързано с добив на строителни материали, изграждането или реконструкцията на водопроводни и/или канализационни колектори.

Захранването с ток, ще се осъществи от местната електропреносна мрежа.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Съгласно нормативно заложените в ЗУТ процедури, за изготвяне на инвестиционния проект ще се вземат изходни данни от „ВиК” ООД гр. Габрово и „Енерго Про” АД.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършването на изкопни, насипни работи, полагане на частична тротоарна настилка и транспорт. Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи – ще се използва основно електроенергия.

Атмосферните емисии, различни от съществуващите, ще се формират само по време на строителството. Те ще бъдат главно прахови емисии, формиращи се при изкопните работи. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

След приключване на строителните работи няма да се емитира шумово замърсяване с ниво по-високо от 35dB (A).

Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка.

16. Риск от аварии и инциденти.

Възможните рискове на стоежа могат да се класифицират в следния ред:

- а) Затрупване от земни маси;*
- б) Падане от височина;*
- в) Удар от падащи предмети;*
- г) Запрашване*
- д) Шум и вибрации*
- е) Работа с химикали*

- ж) Неправилно стъпване и удряне;
- з) Поражение от ел. ток;
- и) Пресилване;
- й) Други опасности.

За намаляване на въздействието на специфичните рискове при изпълнение на посочените по горе строителни и монтажни работи, следва да се съблюдават от техническия ръководител съответните мерки за предотвратяване на рисковете.

За да се предотврати възможността за увреждания на работещите, фирмата-изпълнител на СМР разработва инструкция за безопасна работа и предприема мерки осигуряващи безопасна работа на обекта - ограждания на изкопите с инвентарна ограда, укрепване на изкопа при необходимост, монтиране на пешеходни мостчета с парапети (пасарелки) за преминавания над изкопите, осветяване на изкопите през нощта, опасните места да се маркират с предупредителни табели, да не се допуска преминаване на работници и граждани в опасните зони на работа на автокрана и багера и др. Копие от всяка инструкция да се поставя на видно място на фургона или около него.

Основните мерки, които трябва да се вземат за евентуалните опасности на строежа са:

- Против затрупване от земни маси при работа в изкопа, падане в изкоп, опасност от подхлъзване, удар от падащи предмети (в изкопа, в обсега на работа на автокрана и земекопните машини) - укрепване на изкопите, инструктиране на багериста за вида на откосите, взаимодействие на работещите и водачите на строителни машини в близост до изкопите, своевременно отводняване на изкопите и др. При работа с подемно-транспортни машини да се осигури отговорно лице за обезпечаване на тяхната изправност, проверка за съответствие на товар и допустим максимален товароподем, габарит, рамо и дължина на стрелата, съгласно и техническата характеристика на автокрана.

- Предотвратяване опасност при работа в ограничено (или с препятствия) пространство - шахти, канали, кабели и др. - Недопускане струпване на хора в ограничено пространство, добра подреденост и организираност на работната площадка, осигуряване на най-малко два изхода при работа в камери, колектори и др.; предотвратяване опасност от пробождащи и режещи елементи на машини, ръчни инструменти, стърчащи елементи и др. - ползване на ръкавици, каски и др. предпазни средства, проверяване на изправността на машините и инструментите, недопускане на работници в нетрезво състояние в района на строителната площадка.

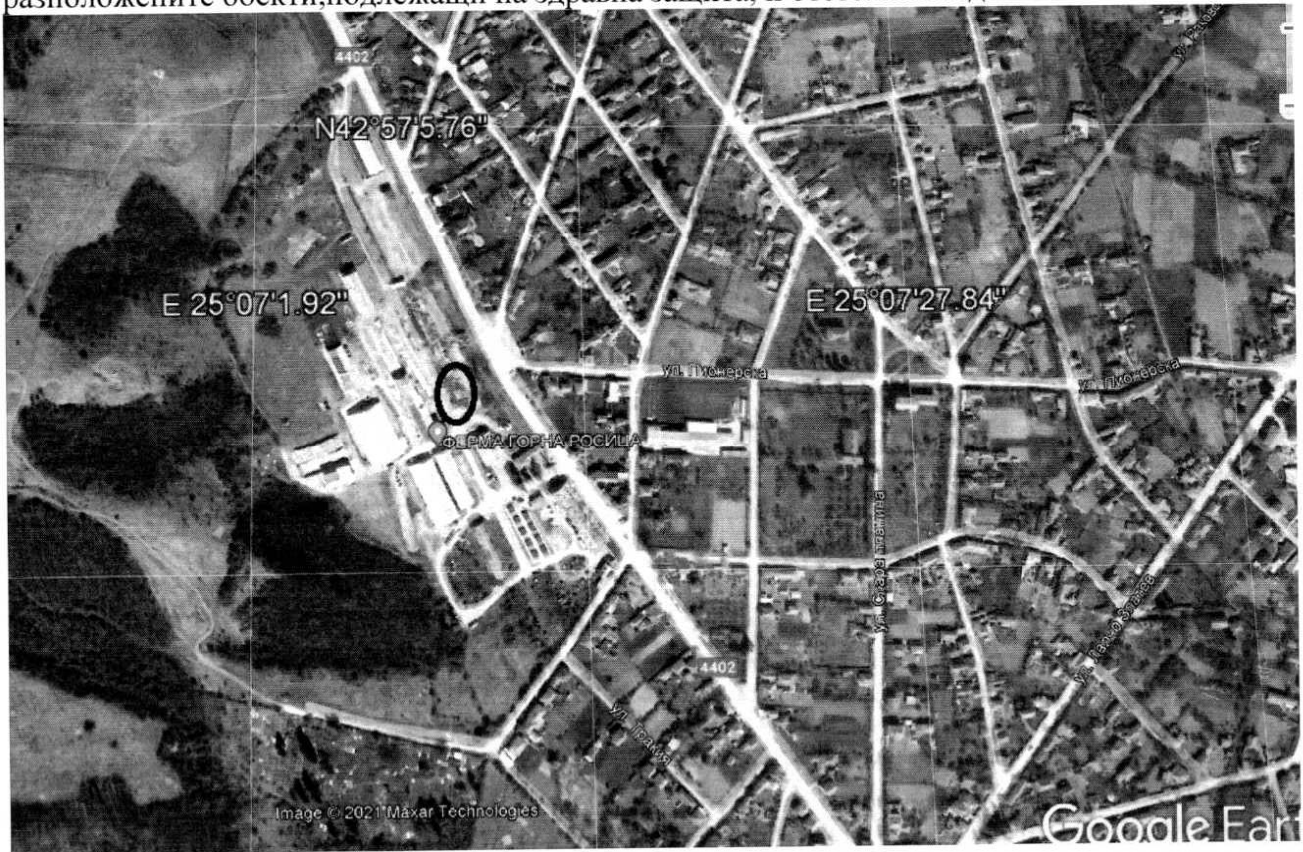
- Предотвратяване на облъчвания при работа с електрожен - ползване на всички предпазни средства и др. изисквания посочени в инструкциите за ползване на заваръчните машини и инструменти; предотвратяване опасност от пожар, обгаряния - недопускане складиране и неправилно съхранение на леснозапалими материали, проверка на изправността на ел.инструменти, недопускане на пушене в района на строителната площадка, на непозволенни места в близост до леснозапалими материали. Осигуряване и поддържане в изправност на противопожарните уредби, осигуряване пътища за евакуация. Спазване изискванията на Наредба №7 / 1999 г. - чл.84.

- Предотвратяване на опасност от въздействие на машини с вибрации - проверка на изправността на машините и направа на инструктаж за работа с тях, ползване на предпазни средства; предотвратяване на опасност от въздействие на биологични агенти - при разкриване на съществуващи канализации да не се допуска тяхното разрушаване, да се уведоми „ВиК" ООД гр. Габрово и да се отстранят на време повредите на канализационните съоръжения, ако има такива. Да се осигурят необходимите санитарно-битови условия - тоалетни, мивки, миещи препарати, шкафове за облекло и др.; - предотвратяване опасност от физиологични, психологични и социални фактори - задължително минаване на периодични медицински прегледи,

спазване Кодекса на труда, прилагане на физиологичен режим на труд и почивка, спазване на нормите за физическо натоварване по Наредба № 16 (ДВ бр.54/1999г.)

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.



Имота не попада в защитени зони

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Разглежданата площадка е имот, който е собственост и се ползва от един ползвател – „Ферма Ловико“ ЕООД. В близост до имота има изградена инженерна инфраструктура.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Съгласно скица издадена от Общинска служба по земеделие, предназначението на имота е за стопански двор. Застрояването е комплексно свободно на нормативно изискуемите отстояния до границите на имота.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди др.; Национална екологична мрежа.

По време на строителството, както и по време на експлоатацията на обекта, няма да има пряко унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни в екологично отношение, например влажни зони, водни течения или други водни обекти. Независимо от това възложителя ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатацията на обекта за недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма пътища и съоръжения за достъп до места за отдих, които могат да бъдат засегнати от предложението.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва вода за питейно-битови и ПП нужди от съществуващ водопровод, разположен в съседен имот (също собственост на инвеститора), посредством ново водопроводно отклонение. Също така инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Земните маси от изкопните работи ще се използват за подравняване на площадката и за обратен насип.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Няма разгледани други алтернативи, тъй като терена е собственост на възложителя и е взето под внимание съществуващото положение.

Реализацията на инвестиционния проект представлява по-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите условия за развитие на община Севлиево.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

▪ Въздействие върху хората и тяхното здраве

Реализирането на инвестиционния проект няма да окаже неблагоприятно въздействие върху здравето на населението на с. Горна Росица, тъй като с него се предвиждат обществено-обслужващи функции.

▪ Атмосферен въздух и атмосфера

- От дейността на обекта не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, тъй като няма да се отделят вредности от неговата дейност.*
- Прогнозна оценка на разпространение на миризми спрямо най-близко разположени обекти. Обектът се намира на мин 100,00 м. от най-близкото населено място.*

▪ Води

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва вода за питейно-битови и ПП нужди от съществуващата водопроводна мрежа. Поради липса

на канализационна система в района на обекта, отпадъчните води ще се заустват в изгребната яма.

- Почви, земни недра, ландшафт, минерално разнообразие

Характера на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и не предвижда добив на подземни богатства.

- Биологично разнообразие, защитени територии, недвижими културни ценности

Няма защитени територии и паметници на културата в границите на инвестиционното предложение.

Района на с. Горна Росица, където се намира обекта не попада в защитени зони. Инвеститора ще изпълни всички необходими мерки свързани с опазването на тези защитени зони.

Инвестиционното предложение не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитени територии.

- Различни видове отпадъци и техните местонахождения

Естеството на инвестиционното предложение е такова, че не предполага отделянето на вредни отпадъци. Отпадъците, които се очаква да се реализират по време на експлоатацията на обекта са от битов характер и от ежедневните нужди на животните.

- Физични фактори

Инвестиционното предложение не предвижда излъчване на шум и вибрации, на светлинни, топлинни или електро магнитни излъчвания.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земята или в повърхностни водни обекти и подземни води при правилна експлоатация на обекта.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта наинвестиционното предложение.

На територията на площадката няма обекти, които могат да бъдат засегнати и са защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична природна, културна и друга ценност.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Очаква се непряко въздействие върху околната среда по време на експлоатацията на обекта, и краткотрайно пряко въздействие по време на строителството.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Очакваното въздействие може да се оцени като въздействие с малък териториален обхват – на територията на площадката.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Вероятността от поява на въздействието е сведено до минимум с предвидените от възложителите и проектантите мерки.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Продължителността на въздействието зависи от времето на изграждане на обекта. Обратимостта от въздействието е в зависимост от времето за реагиране при появата му.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве могат да възникнат при появата на пожар или авария поради неспазване на трудовата дисциплина.

Поради това не се предвижда склад за пожароопасни и леснозапалими материали на строителната площадка. Строителят следва да монтира противопожарно табло в близост до подвижния фургон, предназначен за битово устройство на работещите. Във фургона да се оборудва аптечка за медицинска помощ. Изпълнението на муфтите за съединяване на предварително изолираните тръби да се извършва чрез нагриване с газови горелки (ел.агрегати). Мястото на газовите бутилки да бъде обозначено с предупредителни табели.

На строежа под никакъв предлог да не се оставят пожароопасни материали.

Евакуация на работниците и намиращите се на строителната площадка хора да е осигурено във всеки момент чрез временни подходи, пасарелки и др.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер.

Заключение

Преценката за въздействието върху компонентите на околната среда при изграждането и бъдещата дейност на инвестиционното намерение: „Комплексен проект за инвестиционна инициатива за изграждане на обор за млечни кози и техните приплоди в ПИ № 16376.195.35 в землището на с. Г. Росица, общ. Севлиево”, показва спазване на екологичните изисквания, както по отношение на избора за местоположение на обекта, така и на предвидените мерки за намаляване на отрицателните последици от реализирането му.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "БЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-746260-09.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **16376.195.35**

С. Горна Росица, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-781/28.11.2017 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
28.04.2021 г.

Адрес на поземления имот: с. Горна Росица

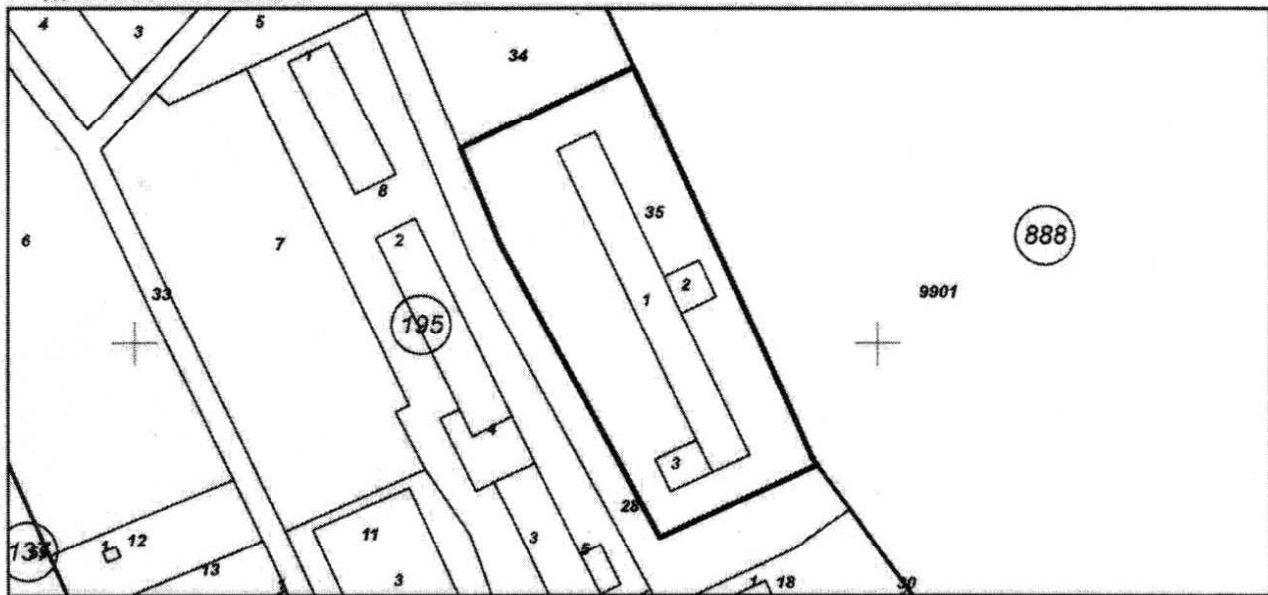
Площ: **5976 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За стопански двор**

Категория на земята: **0**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **16376.195.10**

Номер по предходен план: **195010**

Съседи: **16376.195.28, 16376.888.9901, 16376.195.34**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **204110880, "ФЕРМА ЛОВИКО" ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 129 том 3 рег. 861 дело 477 от 20.04.2021г., издаден от АВ - СЛУЖБА Д
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

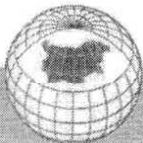
Скица № 15-746260-09.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-369537-06.07.2021 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Инж. Савина

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
"ФЕРМА ЛОВИКО" ЕООД



Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 16376.195.35.1: застроена площ 1085 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**
2. Сграда 16376.195.35.2: застроена площ 114 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**
3. Сграда 16376.195.35.3: застроена площ 120 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

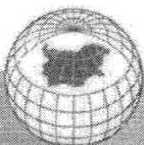


Скица № 15-746260-09.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-369537-06.07.2021 г.



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Инж. Савина Савчева



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "БЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-746253-09.07.2021 г.

с идентификатор **16376.195.35.1**

С. Горна Росица, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-781/28.11.2017 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
16.01.2019 г.

Адрес на сградата: ...

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **16376.195.35**

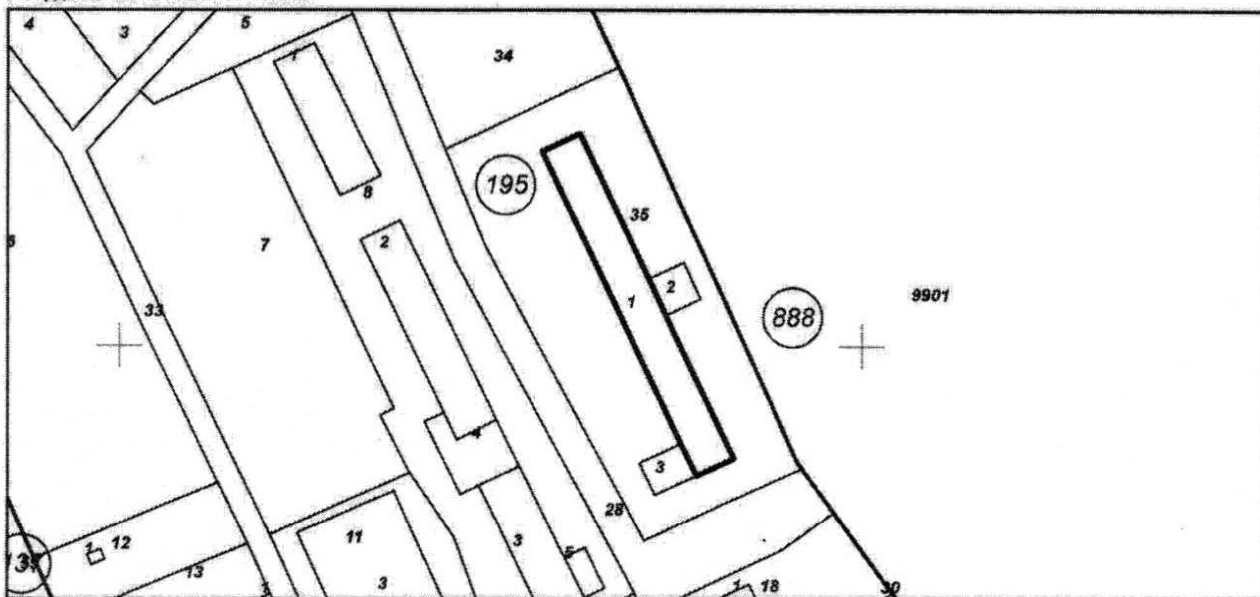
Застроена площ: **1085 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Стар идентификатор: **16376.195.10.3**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **204110880, "ФЕРМА ЛОВИКО" ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 129 том 3 рег. 861 дело 477 от 20.04.2021г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

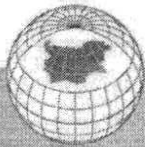
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Скица № 15-746253-09.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-369537-06.07.2021 г.

/инж. Савина Савчева/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-746255-09.07.2021 г.

с идентификатор **16376.195.35.2**

С. Горна Росица, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-781/28.11.2017 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **28.04.2021 г.**

Адрес на сградата: ...

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **16376.195.35**

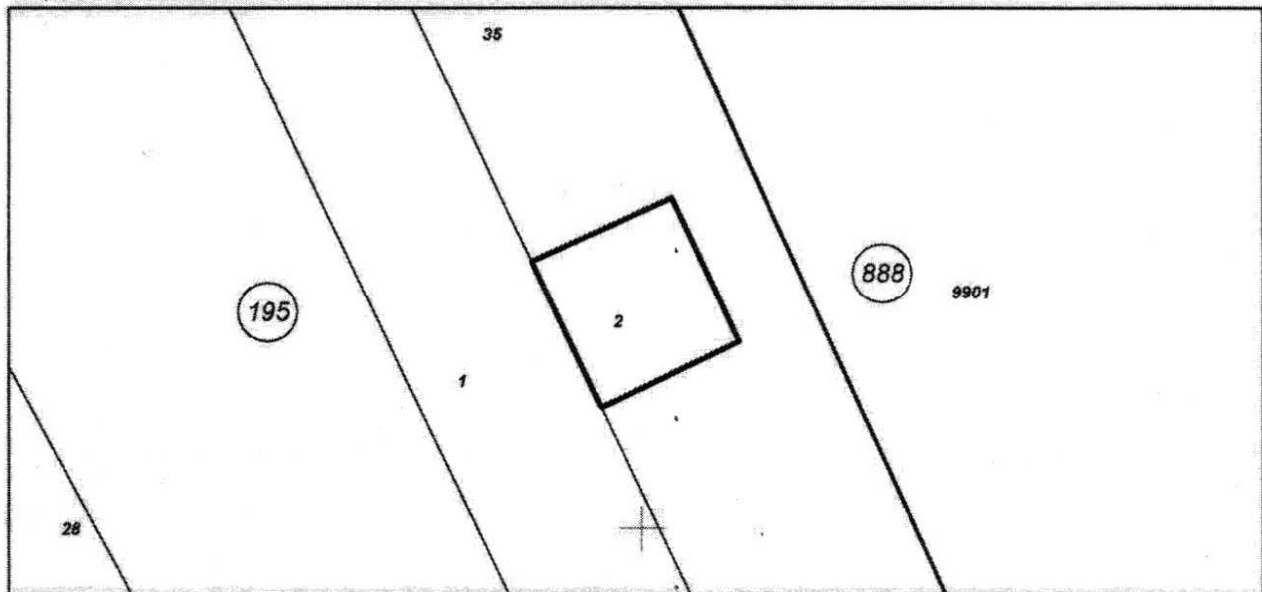
Застроена площ: **114 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Стар идентификатор: **16376.195.10.5**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **204110880, "ФЕРМА ЛОВИКО" ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 129 том 3 рег. 861 дело 477 от 20.04.2021г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО

ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

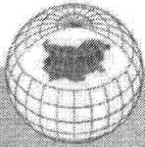
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Инж. Савина Савчева/

Скица № 15-746255-09.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-369537-06.07.2021 г.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-746256-09.07.2021 г.

с идентификатор **16376.195.35.3**

С. Горна Росица, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-781/28.11.2017 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **16.01.2019 г.**

Адрес на сградата: ...

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **16376.195.35**

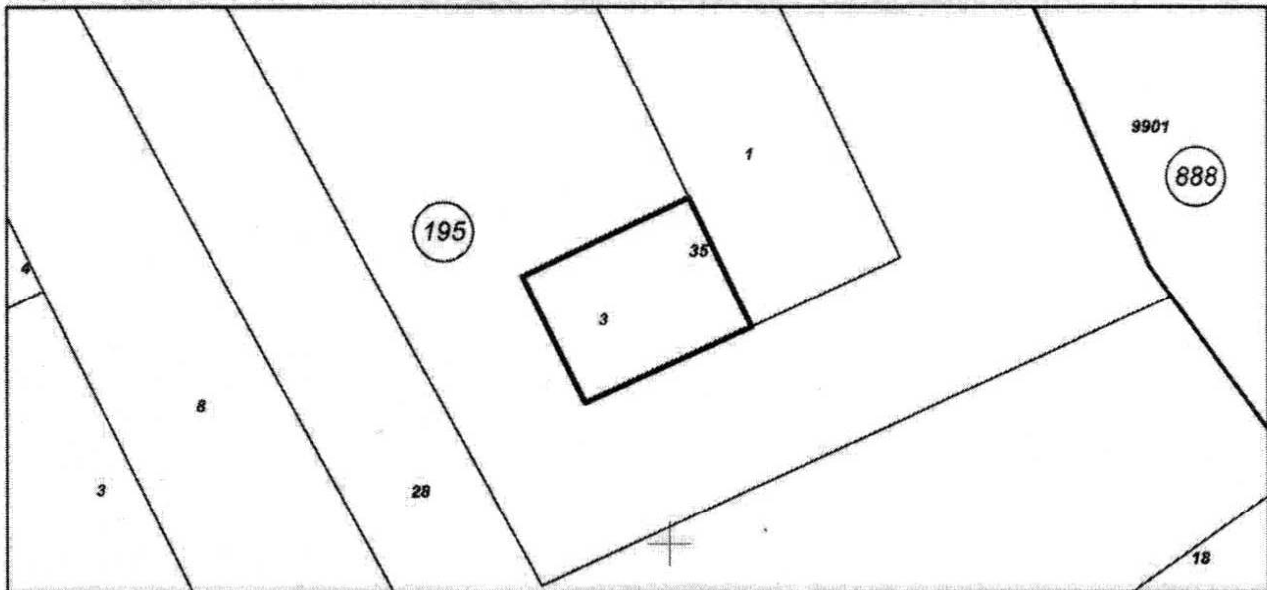
Застроена площ: **120 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Стар идентификатор: **16376.195.10.4**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **204110880, "ФЕРМА ЛОВИКО" ЕООД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 129 том 3 рег. 861 дело 477 от 20.04.2021г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО

ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Скица № 15-746256-09.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-369537-06.07.2021 г.



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

инж. Савина Савчева



276

Пп

277

Пп

275

Пп

Б

Горна Росица

46

278

Пп

22

ЖМ

Г

26

Г

279

Пп

Р

