

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.42 / 12.02.2021 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.42-1/12.02.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.14. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на имот частна общинска собственост, находящ се в с. Душево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Община Севлиево е собственик на недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот VIII-общ., кв. 50 по плана на с. Душево, община Севлиево с площ 656 кв. м, актуван с АЧОС № 7247/08.02.2021 г.

В общинската администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на недвижимия имот – частна общинска собственост. Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имоти - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Изготвянето на пазарна оценка за недвижимия имот е възложена на лицензиран оценител. Оценката ще послужи за начална тръжна цена при обявяването на публичен търг с явно наддаване за имота.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решението на общински съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:



1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот VIII-общ., кв. 50 по плана на с. Душево, община Севлиево с площ 656 кв. м, актуван с АЧОС № 7247/08.02.2021 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота, описан в т. 1, в размер на 2 830 лв. */две хиляди осемстотин и тридесет лева/* без ДДС.

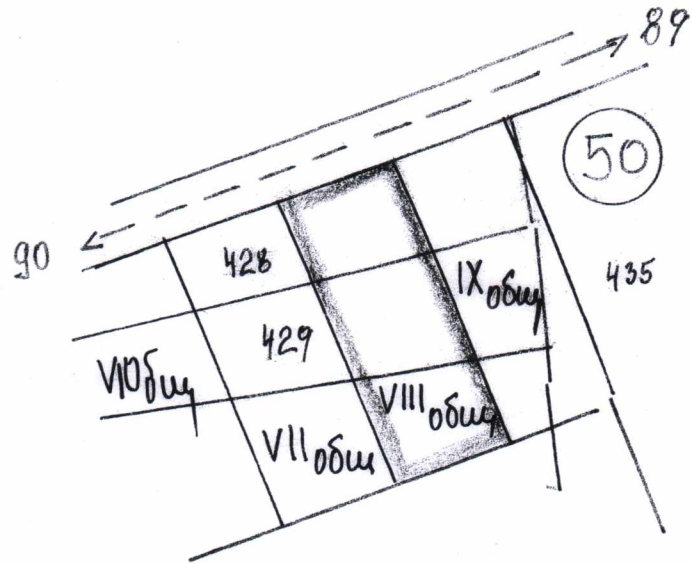
3. Определя пазарна цена за имота, в размер на 2 830 лв. */две хиляди осемстотин и тридесет лева/* без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Душево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

**Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ ТСУ
№ 752 / 03.11.2020
СКИЦА
М 1:1000
УПИ / ДМ / VIII-общ, кв. 50
по плана на с. ДУЩЕВО
собственост на
по нот. акт № том
Такса: СЛ лв. Кв. №

УПИ ДМ VIII-общ, кв 50
с обща площ 656 кв.м. с 01 съсед:
СВЪРХУ: улица с от. 90 - от. 89
ДОЛУ: IX-общ
ЗАПАД: VII-общ
ЮГ: ТЕРЕН ИЗВЪН РЕГУЛАЦИЯ
УПИ / ДМ /
Изготвил: *Вера* Проверил: *[Signature]*



ИДЕНТИЧЕН С ЧАСТ ОТ УПИ 1-497 И
С ЧАСТ ОТ УПИ V-456, КВ 71 ОТ
ПРЕДХОДЕН ПЛАН НА С. ДУЩЕВО.

Уп. и др. регулация е утвърдена
със заповед № 301 / 03.11.2020
От: 09.03.1983 г.
Изготвил: *Вера*
на 02.11.2020 г. гр. Севлиево