

<b>ОБЩИНА СЕВЛИЕВО</b> и.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.57/17.02.2021

<b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ</b> СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.57/17.02.2021

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.27. **Относно:** Разрешаване изработването на подробен устройствен план – парцеларен план за транспортната техническа инфраструктура за обект: „ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ В ЗОНАТА НА КРАЙГРАДСКИ ОТДИХ“ с трасе през парк „Черничките“, общински път „Габровско шосе“ и южната крайречна зона на р. Росица, землището на гр. Севлиево с ЕКАТТЕ 65927.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Необходимо е да бъде изработен подробен устройствен план – парцеларен план за транспортната техническа инфраструктура за обект: „ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ В ЗОНАТА НА КРАЙГРАДСКИ ОТДИХ“ с трасе през парк „Черничките“, общински път „Габровско шосе“ и южната крайречна зона на р. Росица, землището на гр. Севлиево с ЕКАТТЕ 65927.

Обхвата на проекта извън урбанизираната територия засяга следните имоти с идентификатори:

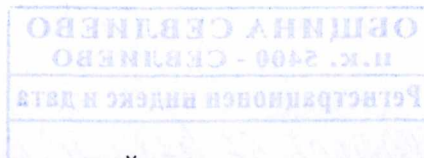
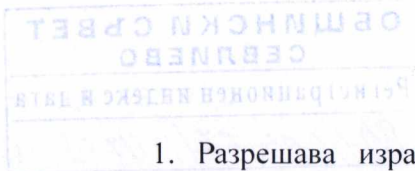
– **ЕТАП II** – 65927.72.83 /публична общинска собственост/, 65927.74.29 /публична общинска собственост/, 65927.83.1 /частна собственост/, 65927.83.62 /публична общинска собственост/, 65927.83.80 /публична общинска собственост/, 65927.83.82 /публична общинска собственост/, 65927.85.19 /публична общинска собственост/, 65927.85.27 /частна собственост/, 65927.85.28 /частна собственост/, 65927.85.29 /частна собственост/, 65927.85.30 /частна собственост/, 65927.87.19 /публична общинска собственост/, 65927.87.20 /публична общинска собственост/.

– **ЕТАП III** – 65927.74.5 /частна общинска собственост/, 65927.74.6 /частна общинска собственост/, 65927.74.8 /частна собственост/, 65927.74.11 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.1 /частна собственост/, 65927.83.54 /частна собственост/, 65927.83.61 /частна собственост/, 65927.83.62 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.63 /частна собственост/, 65927.83.65 /частна собственост/, 65927.83.67 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.77 /частна общинска собственост – пясъци/, 65927.83.82 /публична общинска собственост – дере/.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет - Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, чл.125, ал.1, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията и чл.64, ал.1, т.1 и ал.2, чл.75 и чл.79 от Закона за устройство на територията,



1. Разрешава изработването на подробен устройствен план – парцеларен план за транспортната техническа инфраструктура за обект: „ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ В ЗОНАТА НА КРАЙГРАДСКИ ОТДИХ“ с трасе през парк „Черничките“, общински път „Габровско шосе“ и южната крайречна зона на р. Росица, землището на гр. Севлиево с ЕКАТТЕ 65927, с обхват както следва:

– **ЕТАП II** – 65927.72.83 /публична общинска собственост/, 65927.74.29 /публична общинска собственост/, 65927.83.1 /частна собственост/, 65927.83.62 /публична общинска собственост/, 65927.83.80 /публична общинска собственост/, 65927.83.82 /публична общинска собственост/, 65927.85.19 /публична общинска собственост/, 65927.85.27 /частна собственост/, 65927.85.28 /частна собственост/, 65927.85.29 /частна собственост/, 65927.85.30 /частна собственост/, 65927.87.19 /публична общинска собственост/, 65927.87.20 /публична общинска собственост/.

– **ЕТАП III** – 65927.74.5 /частна общинска собственост/, 65927.74.6 /частна общинска собственост/, 65927.74.8 /частна собственост/, 65927.74.11 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.1 /частна собственост/, 65927.83.54 /частна собственост/, 65927.83.61 /частна собственост/, 65927.83.62 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.63 /частна собственост/, 65927.83.65 /частна собственост/, 65927.83.67 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.77 /частна общинска собственост – пясъци/, 65927.83.82 /публична общинска собственост – дере/.

2. Одобрява техническо задание.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**  
Кмет на Община Севлиево







# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Съставили:



На основание чл.125, ал.1 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, съгласно разпоредбата на чл.125, ал.2 от същия закон и чл.3, ал.2 от Наредба №8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове

Възложител по смисъла на чл.135, ал.1, във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ

Одобрено:

се състави настоящото

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За изработване на: Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортната техническа инфраструктура за обект „ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ В ЗОНАТА НА КРАЙГРАДСКИ ОТДИХ“ с трасе през парк „Черничките“, общински път „Габровско шосе“ и южната крайречна зона на р. Росица, землището на гр. Севлиево с ЕКАТТЕ 65927 - II етап и III етап.

### I. ЦЕЛ НА ПРОЕКТА:

Подробен устройствен план – Парцеларен план за транспортната техническа инфраструктура за обект „ВЕЛОСИПЕДНА АЛЕЯ В ЗОНАТА НА КРАЙГРАДСКИ ОТДИХ“ с трасе през парк „Черничките“, общински път „Габровско шосе“ и южната крайречна зона на р. Росица, землището на гр. Севлиево.

Подробния устройствен план – Парцеларен план следва да се изработи на основание чл.134, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, за да създаде необходимата планова основа за реализиране на бъдещи инвестиционни намерения с цел изграждане на велосипедна алея.

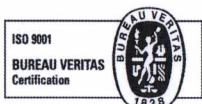
### II. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

Към настоящия момент южната крайречна зона по дигата, ограничаваща коритото на р. Росица и общинския път „Габровско шосе“ се използва за отдих и спорт, без да има свързаност помежду си. На територията на южната крайречна зона съществува обособено трасе с компрометирана настилка от трошен камък, а общинския път „Габровско шосе“ се използва нерегламентирано за колоездене и джогинг.

Необходимо е да бъде изградено трасе за техническа инфраструктура – велоалея – II етап и III етап, трасетата на които попадат извън урбанизирана територия, като продължение на вече изпълненото трасе на I етап /което попада в урбанизирана територия/.

### III. ОБХВАТ НА ПРОЕКТА:

Обхватът на проекта извън урбанизираната територия засяга следните имоти с идентификатори:



5400 гр. Севлиево, пл. „Свобода“ № 1, тел.: 0675 396 114  
факс: 3 27 73, e-mail: [sevlievo@sevlievo.bg](mailto:sevlievo@sevlievo.bg), web: [www.sevlievo.bg](http://www.sevlievo.bg)

– **ЕТАП II** – 65927.72.83 /публична общинска собственост/, 65927.74.29 /публична общинска собственост/, 65927.83.1 /частна собственост/, 65927.83.62 /публична общинска собственост/, 65927.83.80 /публична общинска собственост/, 65927.83.82 /публична общинска собственост/, 65927.85.19 /публична общинска собственост/, 65927.85.27 /частна собственост/, 65927.85.28 /частна собственост/, 65927.85.29 /частна собственост/, 65927.85.30 /частна собственост/, 65927.87.19 /публична общинска собственост/, 65927.87.20 /публична общинска собственост/.

– **ЕТАП III** – 65927.74.5 /частна общинска собственост/, 65927.74.6 /частна общинска собственост/, 65927.74.8 /частна собственост/, 65927.74.11 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.1 /частна собственост/, 65927.83.54 /частна собственост/, 65927.83.61 /частна собственост/, 65927.83.62 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.63 /частна собственост/, 65927.83.65 /частна собственост/, 65927.83.67 /публична общинска собственост – полски път/, 65927.83.77 /частна общинска собственост – пясъци/, 65927.83.82 /публична общинска собственост – дере/.

#### **IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ, ПРОЕКТАНТИТЕ И КРАЙНИЯ ПРОДУКТ:**

При изготвяне на проектната документация следва да бъде спазена нормативната уредба на Република България, включително Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба №7 от 22 декември 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Изисквания към проектантите:

Подробните устройствени планове да се разработят и авторизират от правоспособни проектантите по чл.229, ал.1 от ЗУТ и чл.7 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

Изисквания за представяне на крайния продукт:

Изготвената проектна документация следва да бъде представена на възложителя на хартиен носител в три комплекта и два в цифров.

#### **V. СРОК, ФАЗА И ЕТАПИ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТА:**

Подробен устройствен план – Парцеларен план, да бъде изработен в срок от 7 дни след допускане и одобряване на техническото задание.

Разработка да се изработи на два етапа, както следва:

- Проектно предложение за Подробен устройствен план – Парцеларен план;
- Подробен устройствен план – Парцеларен план, който да се изработи след разрешаване за изработването с Решение на Общински съвет - Севлиево, съгласно разпоредбата на чл.124а, ал.1 от ЗУТ.