



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Препис

РЕШЕНИЕ № 953

от 22 декември 2020 година

ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ ЗА ДОБИВ НА ПОДЗЕМНИ БОГАТСТВА ПО ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 5 ОТ ЗАКОНА ЗА ПОДЗЕМНИТЕ БОГАТСТВА – СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ – ВАРОВИЦИ И АЛЕВРОЛИТИ, ОТ НАХОДИЩЕ "ИДИЛЕВО", РАЗПОЛОЖЕНО В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ДОБРОМИРКА, ОБЩИНА СЕВЛИЕВО, ОБЛАСТ ГАБРОВО, НА „ИМВАР“ ООД - ГР. СОФИЯ

На основание чл. 5, т. 3, чл. 39, ал. 2, т. 4 от Закона за подземните богатства във връзка с § 17а, ал. 1 и 2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за приватизация и следприватизационен контрол, § 63 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение на Закона за забрана на химическото оръжие и за контрол на токсичните химически вещества и техните прекурсори (ДВ, бр. 14 от 2015 г.), § 88 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за подземните богатства (ДВ, бр. 79 от 2020 г.) и мотивирано предложение на министъра на енергетиката

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Предоставя концесия за добив с предмет - експлоатация на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 5 от Закона за подземните богатства (ЗПБ) – строителни материали – варовици и алевролити, представляващи изключителна държавна собственост, от находище "Идилево", разположено в землището на с. Добромирка, община

Севлиево, област Габрово, описано в Акт за изключителна Държавна собственост № 654 от 3 май 2001 г., одобрен от министъра на регионалното развитие и благоустройството, и Акт № 1638 от 27 октомври 2017 г. за поправка на Акт за изключителна Държавна собственост № 654 от 3 май 2001 г., утвърден от министъра на регионалното развитие и благоустройството, която се извършва със средства на концесионера и на негов риск.

2. Определя концесионна площ с размер 75,3 дека, която съпада с площта на утвърдените запаси и е индивидуализирана с координатите на точки от № 1 до № 13 в Координатна система „1970 г.“ и в Координатна система „БГС 2005“, зона 35, съгласно приложението.

3. Определя срок на концесията 35 години. Началният срок на концесията е датата на влизането в сила на концесионния договор.

4. Концесионният договор влиза в сила от 26 октомври 2001 г. – датата на прехвърляне на собствеността върху дяловете по договора за приватизация.

5. Определя за концесионер по право, без Търг или конкурс - „ИМВАР“ ООД - гр. София - Търговско дружество, което отговаря на условията на § 17а, ал. 1 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за приватизация и следприватизационен контрол.

6. Концесията да се осъществява при следните условия:

6.1. Добивът на подземното богатство по т. 1 да се осъществява след:

6.1.1. влизане в сила на положително решение по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или на решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС, постановено по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и въз основа на съгласуваните и/или одобрени от министъра на енергетиката проекти и планове по т. 7.2.3, съобразени с мерките и условията от решението на компетентния орган по околна среда; решението е приложение - неразделна част от проекта по т. 7.2.3.1;

6.1.2. съгласуване на цялостния работен проект за добив и първична преработка и на цялостен работен проект за ликвидация или консервация на миннодобивния обект и рекултивация на засенатите

земи с Агенция „Пътна инфраструктура“ и въз основа на разрешение за извършване на дейностите по добива на подземни богатства от находище "Идилево", издадено по реда на чл. 26 от Закона за пътищата.

6.2. При експлоатацията на подземните богатства да се спазват нормативните изисквания, свързани с опазването на земните недра, околната среда, водите, човешкото здраве, защитените със закон територии и обекти, правата върху горските територии и земеделските земи, културните ценности, националната сигурност, отбраната на страната и обществения ред, пътищата и пътната инфраструктура от републиканската пътна мрежа.

6.3. Правата и задълженията по концесията да не се прехвърлят на трети лица освен с разрешение на Министерския съвет при условията и по реда на действащото законодателство.

6.4. При осъществяване на концесията и на свързаните с нея дейности концесионерът е длъжен:

6.4.1. да спазва изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

6.4.2. да не допуска наднормено натоварване със замърсители на околната среда на обектите, подлежащи на здравна защита съгласно § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г. (Обн., ДВ, бр. 25 от 2003 г.), и да не предизвиква нарушаване на здравните изисквания за обектите с обществено предназначение по § 1, т. 9 от Допълнителната разпоредба на Закона за здравето;

6.4.3. да не нарушава режима на експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и водоизточниците за минерални води и забраните и ограниченията в действащия План за управление на речните басейни в Дунавския район;

6.4.4. да извършва всички дейности по предоставената концесия в съответствие с установените технически и технологични стандарти;

6.4.5. да не изгражда сгради и трайни съоръжения върху земята, на която или под която е находището на подземни богатства;

6.4.6. Да става за указанията, давани от министъра на енергетиката при съгласуване на проектите;

6.4.7. Да изпълнява одобрените и изискващи се регултивационни мероприятия;

6.4.8. Да не разкрива и да не предоставя на трети лица документация и информация по чл. 13 от ЗПБ без изрично писмено съгласие от министъра на енергетиката.

6.5. За упражняване на правата и за изпълнение на задълженията по концесията не се изискват задължителни подобрения в находището.

6.6. Концесионерът може да упражнява концесионна дейност само върху земя от концесионната площ, върху която е придобил съответни права и след приключване на необходимите процедури за промяна на предназначението ѝ при условията и по реда на Действащото законодателство.

6.7. Концесионерът може да осъществява дейност върху концесионната площ въз основа на одобрен и влязъл в сила подробен устройствен план, който включва концесионната площ и пътните връзки между миннодобивния обект и местните и/или републиканските пътища.

7. Определя основните права и задължения по концесията, както следва:

7.1. Основни права на концесионера:

7.1.1. Да добива подземни богатства – строителни материали – варовици и алевролити, в границите на находището по т. 1;

7.1.2. Право на собственост върху добитите за срока на концесията подземни богатства – варовици и алевролити;

7.1.3. Право на ползване върху минните отпадъци от добива и първичната преработка на подземните богатства за срока на концесията;

7.1.4. Да извършва за своя сметка всички необходими дейности, свързани с добива, включително допrouчване в границите на находище "Идиглево", складиране, преработка, транспорт и продажба на подземните богатства по т. 1;

7.1.5. С допълнително споразумение към концесионния договор да получи право да допrouчи и за срока на концесията да добива

Приложение към т. 2
Координатен регистър на граничните точки
на концесионната площ на находище "Идиглево",
в Координатна система "1970 г."

N	X(м)	Y(м)
1	4682372.4	8666071.7
2	4682338.1	8666214.9
3	4682301.1	8666243.0
4	4682247.7	8666246.1
5	4682217.7	8666212.2
6	4682159.7	8666106.8
7	4682171.2	8666063.7
8	4682141.1	8666020.8
9	4682165.9	8665927.7
10	4682169.1	8665857.4
11	4682178.8	8665818.2
12	4682251.6	8665792.7
13	4682324.1	8665835.9

Координатен регистър на граничните точки на заявената концесионна площ на находище "Идиглево" в Координатна система "БГС 2005", тип на координатите: УТМ, номер на зона: 35N

N	X	Y
1	4768781.8	359495.3
2	4768741.0	359636.8
3	4768702.8	359663.2
4	4768649.3	359663.9
5	4768620.9	359628.6
6	4768567.7	359520.7
7	4768581.2	359478.2
8	4768553.1	359434.0
9	4768582.1	359342.1
10	4768588.4	359272.0
11	4768600.0	359233.3
12	4768673.8	359211.2
13	4768744.3	359257.6

Концесионната площ е с размер 75.3 дека

11. Концесионерът не дължи концесионно плащане за времето на реализиране на дейностите, предвидени в съгласуван проект за техническа ликвидация на миннодобивния обект и рекултивация на засегнатите земи, при условие че не се извършва добив на подземни богатства, при условия и по ред, определени в концесионния договор.

12. Оправомощава министъра на енергетиката:

12.1. Да проведе преговори и да сключи концесионния договор с "ИМВАР" ООД - гр. София, в срок до 6 месеца от влизането в сила на решението за предоставяне на концесия.

12.2. Да представява Министерския съвет по концесионния договор с изключение на неговото прекратяване.

12.3. Да организира контрола по изпълнението на концесионния договор.

12.4. Да предявява вземанията на концедента по съдебен ред и да представява държавата по дела, свързани с изпълнението на концесионния договор.

МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Бойко Борисов

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Веселин Даков**

**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
"ПРАВИТЕЛСТВЕНА КАНЦЕЛАРИЯ":** /Апб

Заложена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 89 от 33ЛД



ползени изкопаеми от минните отпадъци, получени в резултат на дейностите по концесията, като с допълнителното споразумение се определят размерът, условията и редът за внасяне на концесионното плащане, дължимо за допълнително добиваните полезни изкопаеми;

7.1.6. да ползва за срока на концесията съществуващата до момента на подписването на концесионния договор геоложка и техническа документация и информация за находището по т. 1.

7.2. Основни задължения на концесионера:

7.2.1. да извършва добива на подземните богатства по т. 1, като:

7.2.1.1. изпълнява съгласуваните и/или одобрените проекти и планове, които се изискват с това решение и с концесионния договор;

7.2.1.2. разработва находището добросъвестно, като не допуска неправилна изборна експлоатация, която може да доведе до загуби на подземни богатства или до икономическа неизгодност за бъдещото разработване на находището;

7.2.1.3. изземва подземните богатства от земните недра при минимални загуби, като спазва изискванията за правилно и безопасно разработване;

7.2.1.4. управлява и опазва компонентите и факторите на околната среда при условията на чл. 6 от Закона за опазиране на околната среда;

7.2.1.5. управлява отпадъците от добива и първичната преработка на подземните богатства в съответствие с плана за управление на минните отпадъци, одобрен от министъра на енергетиката;

7.2.2. да внася концесионното плащане при условия и в срокове, определени в концесионния договор;

7.2.3. да изработи и представи за съгласуване и/или за одобрение на министъра на енергетиката, а при необходимост - и на други компетентни държавни органи, в срокове, при условия и по ред, определени в концесионния договор:

7.2.3.1. цялостен работен проект за добив и първична преработка; неразделна част от проекта трябва да бъде теренно-

ситуационен план на концесионната площ, изработен в подходящ мащаб, с нанесен път I-4 и принадлежащите му пътни съоръжения, като след съгласуването му цялостният работен проект става неразделна част от концесионния договор;

7.2.3.2. измененния и/или допълнения на цялостния работен проект за добив и първична преработка – при възникнала необходимост от това; в тези случаи концесионерът да уведоми РИОСВ – Велико Търново, за уточняване на необходимостта от провеждане на процедури по реда на нормативната уредба по опазване на околната среда преди съгласуването на изменението и/или допълненията на проекта от министъра на енергетиката;

7.2.3.3. годишен работен проект за добив и първична преработка за всяка година от срока на концесията, като след съгласуването му годишният работен проект става неразделна част от концесионния договор;

7.2.3.4. цялостен работен проект за ликвидация или консервация на миннодобивния обект и рекултивация на засегнатите земи, представляващ неразделна част от проекта по т. 7.2.3.1; концесионерът представя на министъра на енергетиката на всеки 5 години от срока на концесията актуализация на проекта за ликвидация или консервация на миннодобивния обект и рекултивация на засегнатите земи;

7.2.3.5. годишен работен проект за ликвидация или консервация на миннодобивния обект и рекултивация на засегнатите земи, представляващ неразделна част от съответния проект по т. 7.2.3.3;

7.2.3.6. план за управление на минните отпадъци, като след одобряване от министъра на енергетиката планът за управление на минните отпадъци става неразделна част от концесионния договор;

7.2.4. да уведомява компетентните държавни органи при условия и по ред, определени в концесионния договор, за всяко обстоятелство, което може да създаде опасност за земните недра, околната среда, водите, човешкото здраве, защитените със закон територии и обекти, правата върху горските територии и земеделските земи, културните ценности, националната сигурност, отбраната на

9.4. Размерът на концесионното плащане за единица добито подземно богатство по т. 9.3 не може да бъде по-нисък от стойността, получена съгласно чл. 1, ал. 3, т. 1, буква „а“ – скали за трошени фракции, и ал. 4 от Методиката - приложение № 4 към чл. 11 от Наредбата по т. 9.3, и Регламент (ЕО) № 1165/98 на Съвета от 19 май 1998 г. относно краткосрочната статистика и последващите му изменения.

9.5. Минималният размер на концесионното плащане за всеки отчетен период (шестмесечие) от срока на концесията не може да бъде по-нисък от сумата, определена на базата на 30 на сто от предвидения средногодишен добив за срока на концесията – 8190 тона/шестмесечие варовици и алвуролити, и предвидените стойности за единица добито подземно богатство съгласно т. 9.4.

9.6. Размерът на концесионното плащане по т. 9.3 и минималният размер на концесионното плащане по т. 9.4 и 9.5 се променят с допълнително споразумение към концесионния договор при промяна на законодателството, уреждащо реда за тяхното определяне.

9.7. Министърът на енергетиката на основание чл. 61, ал. 5 от ЗПБ превежда по бюджета на община Севлиево част от извършеното концесионно плащане в размер 50 на сто, без ДДС.

10. Концесионерът се задължава да внесе:

10.1. Еднократно концесионно плащане в размер 7200 лева с ДДС в срок до 7 дни от датата на подписване на концесионния договор.

10.2. За периода след влизането в сила на ЗИД на ЗПБ (обн., ДВ, бр. 70 от 2008 г.) до подписването на концесионния договор концесионно плащане, изчислено по реда на т. 9, заедно със законната лихва върху него до датата на изплащането му - в срок до 7 дни от датата на подписване на концесионния договор. Данък върху добавената стойност се дължи за концесионно плащане с възникнало данъчно събитие след 1 януари 2011 г.

10.3. В срок до един месец от уведомяването за резултатите от извършените маркшейдерски измервания по т. 7.4.4 концесионерът се задължава да внесе концесионно плащане с начислен ДДС заедно със законната лихва върху него до датата на изплащането му за действително добитите количества подземни богатства. Концесионното плащане се определя съгласно т. 9.3 и 9.4.

8.1.5. концесионерът се задължава да предостави на концедента безусловна и неотменяема банкова гаранция, обезпечаваша изпълнението на задължението по т. 10.3; гаранцията се предоставя в срок до 10 дни от уведомяването за резултатите от извършените маркшайдърски измервания по т. 7.4.4. и е със срок на валидност една година от датата на издаването ѝ.

8.2. Финансово обезпечение за изпълнение на дейностите по ликвидация или консервация на миннодобивния обект и рекултивация на засегнатите земи. Видът на финансовото обезпечение и предвиденият размер на средствата се договарят между страните в концесионния договор.

8.3. Неустойки и лихви при неизпълнение на договорните задължения или при нарушаване на условие по концесията. Формите на неизпълнение, условията и редът за тяхното установяване, както и видът и размерът на санкциите се определят в концесионния договор.

9. За предоставената концесия за добив концесионерът заплаща на концедента по ред, определен в концесионния договор, концесионно плащане, върху размера на което се дължи ДДС, както следва:

9.1. Парични концесионни плащания за срока на концесията са дължими на 6-месечни вноски, като срокът на плащане е 30-о число на месеца, следващ отчетния период.

9.2. Отчетните периоди се определят от 1 януари до 30 юни и от 1 юли до 31 декември за всяка календарна година от срока на концесията.

9.3. Размерът на всяко плащане се определя за всяка шестмесечна вноска, като 7 на сто от базата за изчисляване на концесионното плащане се умножи по добитото количество подземно богатство за съответния отчетен период съгласно чл. 1, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Методиката за определяне на конкретния размер на концесионното възнаграждение за добив на строителни и скалнооблицовъчни материали – приложение № 4 към чл. 11 от Наредбата за принципите и методиката за определяне на концесионното възнаграждение за добив на подземни богатства по реда на Закона за подземните богатства, приета с Постановление № 127 на Министерския съвет от 1999 г. (обн., ДВ, бр. 59 от 1999 г.; изм. и доп., бр. 46 от 2007 г.).

страната и обществения ред, пътищата и пътната инфраструктура от републиканската пътна мрежа;

7.2.5. да съставя и води геоложка и техническа документация за дейностите по концесията съгласно изискванията на действащото законодателство;

7.2.6. да представя при условия, по ред и в срокове, определени в концесионния договор;

7.2.6.1. шестмесечни отчети за добитите и действително продадени количества варовици и алевролити и среднопретеглената им продажна цена за отчетния период, както и отчети за дължимото концесионно плащане за съответното шестмесечие;

7.2.6.2. отчет за изпълнението на годишния работен проект за добив и първична преработка и за вложените инвестиции през изтеклата година, както и за изменението на запасите и ресурсите, включващ необходимите документи и доказателства, удостоверяващи верността на посоченото в отчета;

7.2.6.3. геоложки доклад за остатъчните запаси и ресурси в находището при доказана необходимост от ликвидация на миннодобивния обект и рекултивация на засегнатите земи, както и при прекратяване на концесионния договор;

7.2.7. да осигурява пълен достъп до миннодобивния обект, съоръженията и документацията, свързани с дейностите по концесията, на оправомощени органи и/или лица;

7.2.8. да спазва изискванията на чл. 160, ал. 2 от Закона за културното наследство;

7.2.9. да уведоми Областното пътно управление – Габрово (с копие до АПИ - София), на чиято територия ще се осъществяват добивните дейности, за упражняване на контрол по компетентност през целия период на концесията;

7.2.10. да спазва ограниченията и изискванията по чл. 26 от Закона за пътищата за допустимите дейности в обхвата на пътищата, пътните съоръжения и обслужващите зони, както и да не нанася повреди и да не допуска унищожаване на пътищата, пътните съоръжения и принадлежностите на пътя; при установено нарушение в ширините на обслужващите зони по чл. 7, ал. 2 и 3 и при неспазени изисквания на

чл. 26 от Закона за пътищата концесионерът извършва рекултивация на нарушените терени;

7.2.11. да стабилизира на терена граничните точки по контура на концесионната площ;

7.2.12. да извърши ликвидация или консервация на миннодобивния обект и рекултивация на засегнатите земи за своя сметка, при условия и в срокове, определени в съгласувания проект по т. 7.2.3.4;

7.2.13. при прекратяване на концесионния договор да предаде обекта на концесията по т. 1 при условия и по ред, определени в концесионния договор.

7.3. Основни права на концедента:

7.3.1. да получава дължимото концесионно плащане при условия и в срокове, определени в концесионния договор;

7.3.2. при условия и по ред, определени в концесионния договор, да контролира изпълнението на задълженията от концесионера, включително:

7.3.2.1. като изисква от концесионера представянето на документите и информацията по т. 7.2.6;

7.3.2.2. чрез вземане на проби от всяка продукция - резултат от експлоатацията на находището, и чрез извършване на маркшайдърски измервания;

7.3.3. право на съсобственост с концесионера, а след прекратяване на концесията - право на собственост върху придобитата по време на концесията геоложка и техническа документация;

7.3.4. право да усвои при условия и по ред, определени в концесионния договор, изцяло или част от банковите гаранции по т. 8.1.1, 8.1.2 и 8.1.5;

7.3.5. при условия и по ред, определени в концесионния договор, да прекрати едностранно концесионния договор при неизпълнение от страна на концесионера на което и да е от задълженията по това решение и/или договора и/или при нарушаване на условие за осъществяване на концесията.

7.4. Основни задължения на концедента:

7.4.1. да оказва съдействие на концесионера при осъществяване на концесията, след като такава бъде поискано, при условия и по ред, определени в концесионния договор;

7.4.2. да осъществява контрол за спазване условията по концесията и изпълнение на задълженията по концесионния договор;

7.4.3. да не разкрива и да не предоставя на трети лица документация и информация по чл. 13 от ЗПБ без изрично писмено съгласие от концесионера;

7.4.4. да предприеме действия за възлагане на маркшайдърски замервания на реално извършения добив за периода от влизането в сила до подписването на концесионния договор.

8. Определя следните видове гаранции за изпълнение на задълженията на концесионера по концесионния договор:

8.1. Безусловна и неотменяема годишна банкова гаранция, обезпечаваша изпълнението на всички задължения по концесионния договор, в т.ч. концесионно плащане, извършване на годишна вноска от обезпечението по т. 8.2, ДДС, лихви за забавено изпълнение на задължението за концесионно плащане, лихви за забавено изпълнение на задължението за плащане на ДДС, както и неустойки при неизпълнение на всяко едно непарично задължение или при нарушаване на условие по концесията.

8.1.1. за първата година от датата на подписването на концесионния договор гаранцията е в размер 102 892 лева и се предоставя на концедента при подписване на договора;

8.1.2. за всяка следваща година банковата гаранция е в размер 100 на сто от стойността на концесионното плащане за предходната година с начислен ДДС, но не по-малко от стойността на минималното годишно концесионно плащане с начислен ДДС, и се предоставя на концедента до 31 януари на съответната година;

8.1.3. банковите гаранции по т. 8.1.1 и 8.1.2 следва да са валидни до 28 февруари на следващата година;

8.1.4. при уговоряване изцяло или на част от гаранция по т. 8.1.1 и 8.1.2 концесионерът е длъжен да възстанови нейния размер в 10-дневен срок от уведомяването на концедента за уговоряването ѝ;