

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОТНОСНО: Проект за изменение на ОУПО Севлиево
за ПИ 40275.107.12 в землището на с. Кръвеник

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Вс **Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

Настоящият проект за изменение на ОУПО Севлиево е изработен съгласно т. 4 от решение № 136 от 30.07.2019г. на Общински съвет – Севлиево. Разрешението за допускане на изменението е дадено на основание чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, чл. 17а, ал. 3 и чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗОЗЗ и по реда на чл. 40 и чл. 41 от ППЗОЗЗ.

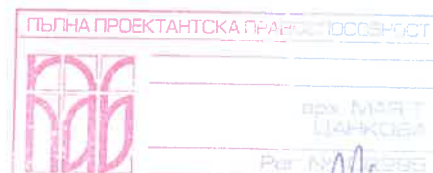
В обхвата на изменението на действащия ОУПО Севлиево попада ПИ 40275.107.12 в землището на с. Кръвеник и прилежащите му поземлени имоти.

Съгласно действащия ОУПО Севлиево ПИ 40275.107.12 в землището на с. Кръвеник представлява необработваема земеделска земя.

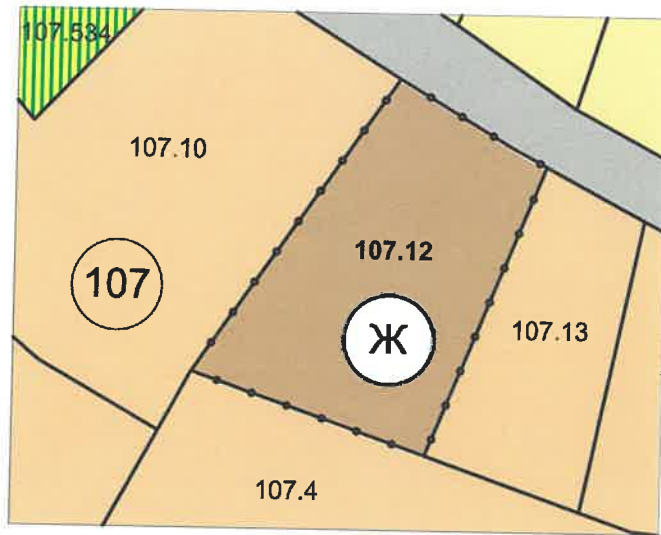
Задачата на проекта за изменение на ОУПО Севлиево е да се създаде устройствена основа за изработването на подробен устройствен план за промяна предназначението на земеделската земя в ПИ 40275.107.12 за ниско жилищно застрояване.

С настоящия проект за изменение на ОУПО Севлиево се предвижда промяна в статута на ПИ 40275.107.12 в землището на с. Кръвеник от необработваема земеделска земя в територия с жилищни функции.

Проектант:




**Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**



**Проект за изменение на ОУПО Севлиево
за ПИ 40275.107.12 в землището на с. Кръвеник
М 1:1000**

-  рекреационни устройствени зони за вилен одих
-  обработваеми земеделски земи
-  необработваеми земеделски земи
-  транспорт и комуникации
-  жилищни функции
-  граница на промяна на устройствения режим

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ



арх. МАЯ Т.
ЦАНКОВА

Per № 01295

.....

.....

