



О Б Щ И Н А С Е В Л И Е В О

ЗА П О В Е Д

№...0582...
Севлиево, ...17.08...2020г.

След като разгледах административна преписка, образувана по повод **Заявление Вх.№ДД-4-А-01.54(2)/24.03.2020г.** до **Община Севлиево от Ивайло Иванов Стефанов, ЕГН:7303221441**, с адрес: Област Габрово, Община Севлиево, с. Идилево, в качеството на възложител и заинтересувано лице по чл.131 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по силата на: *нотариален акт № 34, т. VIII, рег.№17 160, дело №1 094 от 21.11.2016г. на нотариус № 543 с район Севлиевския РС, договор за покупко-продажба на недвижим имот от 19.07.2018г., вписан под вх.рег.№1916 от 19.07.2018г. в Служба по вписванията гр. Севлиево, нотариален акт № 06, том VI, рег.№ 13 600, дело № 774 от 14.09.2017г.*, за разглеждане, приемане, обявяване и одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за обединяване на УПИ V-44 и УПИ VI-44 в нов УПИ XIV-44 за „къмпинг за пребиваване на мотоциклетисти“, кв.20 по плана на с. Идилево, ЕКАТТЕ 32336, община Севлиево, при условията на нова устройствена зона – други рекреационни дейности („Од“),

установих следното:

Със Заповед № 0769 от 29.07.2019г. на Зам. – Кмет на Община Севлиево е разрешено изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за обединяване на дворищно регулационни парцели за ниско жилищно застрояване, представляващи УПИ V-44 и УПИ VI-44 в нов УПИ XIV-44 за „къмпинг за пребиваване на мотоциклетисти“, кв.20 по плана на с. Идилево, ЕКАТТЕ 32336, община Севлиево, при условията на нова устройствена зона – други рекреационни дейности („Од“).

На основание чл.128а, ал.1 от ЗУТ, с изх.№ ДД-4-А-01.54-(3)/22.04.2020г., проектите за план – схеми по чл.108 от ЗУТ за електроснабдяване и водоснабдяване към ПУП – ПРЗ са изпратени за служебно съгласуване до Електроразпределение север АД – гр. Варна и „Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Габрово.

Предвид гореизложеното и на основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6, чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2 и реда по чл.128, ал.3, ал.5 и ал.7 от ЗУТ, и решение по т.7, Протокол №6 от 15.07.2020г. на ОЕСУТ при Община Севлиево,

О Д О Б Р Я В А М :

1. Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ), за изменение на действащите подробни устройствени планове, чрез обединяване на дворищно регулационни парцели за ниско жилищно застрояване, представляващи УПИ V-44 и УПИ VI-44 в нов УПИ XIV-44 за „къмпинг за пребиваване на мотоциклетисти“, кв.20 по плана на с. Идилево, ЕКАТТЕ 32336, община Севлиево, при условията на нова устройствена зона – други рекреационни дейности („Од“), с пределно допустими устройствени показатели, както следва:

- Начин на застрояване – свободно;
- Характер на застрояване – ниско – с височина до 10м;



- Максимална плътност на застрояване – 30%;
- Максимален коефициент на интензивност – 1,2;
- Минимална озеленена площ – 50%;

Ограничителните линии на застрояване са съобразени с необходимите отстояния по ЗУТ.

2. ПЛАН – СХЕМА по чл.108, ал.2 от ЗУТ за трасе на електрозахранване:

Новообразуваният УПИ XIV-44, кв.20 ще бъде захранен от съществуващ стълб НН №8, извод „Север“ от ТП „Идилево“1, пресича съществуваща улица с о.т.№4-о.т.№27, достигайки до УПИ XIV-44, кв.20.


3. ПЛАН – СХЕМА по чл.108, ал.2 от ЗУТ за трасе на водоснабдяване:

Новопроектираното трасе за водопровод започва от съществуващ уличен етернитов водопровод Ф60, преминаващ по съществуваща улица с о.т. №4 и о.т.№27.

Заповедта да се връчи на заинтересуваните лица по реда на чл.61 от АПК, във връзка с чл.129, ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, устройствени планове и схеми от настоящата заповед да се публикуват на интернет страницата на Община Севлиево в три дневен срок от одобряването им.

На основание чл.215, ал.1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14 – дневен срок, по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез Община Севлиево.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

НЕВЕНА ТОДОРОВА

Заместник - кмет на община Севлиево
(Заповед № 1163/14.11.2019 г. на Кмета на Община Севлиево)

