

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

## УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

От Община Севлиево, гр. Севлиево, пл. „Свобода” №1, Булстат: 000215889

Пълен пощенски адрес: п.к. 5400, гр. Севлиево, пл. „Свобода” №1

Телефон: 0675/396177, факс: 0675/32773, e-mail: s.totevski@sevlievo.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител:

д-р Иван Иванов-кмет на община Севлиево

Лице за контакти: Стефан Тотевски, Началник отдел „Строителство и ремонти“ в  
дирекция „ТСУ” при община Севлиево

### УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Севлиево има следното инвестиционно предложение: „Повишаване на енергийната ефективност в „Многофамилна жилищна сграда с идентификатор 65927.501.3479.1, ж.к. „Митко Палаузов, Блок № 4, гр. Севлиево““.

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

##### 1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение цели въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност в „Многофамилна жилищна сграда с идентификатор 65927.501.3479.1, ж.к. „Митко Палаузов, Блок № 4, гр. Севлиево“. За обекта има изготвен доклад за енергийната ефективност, в който са заложени енергоспестяващи мерки.

##### **Предвидените енергоспестяващи мерки включват:**

- Полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$  и измазване с минерална мазилка за всички стени без положена изолация.
- Полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 50 mm и коефициент

на топлопроводност  $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$  и измазване с минерална мазилка за стени с положена изолация от 5 см.

- Полагане на дюшеци от минерална вата с  $\delta=100 \text{ mm}$  и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$  по таванската плоча на покрива с неотопляемо подпокривно пространство
- Полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$  и измазване със минерална мазилка за площите на стените, прилежащи към подпокривното пространство на покрива и борда на сградата.
- Топлинно изолиране на покрива от вътрешната страна на стълбищната клетка с минерална вата с  $\delta=150 \text{ mm}$  и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$ , вкл. и монтаж на гипсокартон.
- Теплоизолиране козирките на усвоени тераси на последните етажи на сградата със система от XPS с  $\delta = 100 \text{ mm}$ , включително лепило, крепежи, опорна конструкция и хидроизолационно покритие от покривна ламарина.
- Предвижда се полагане на външна топлинна изолация от EPS с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$  и измазване със минерална мазилка за еркери.
- Подмяна на дограмата на сутерена с дограма от алуминиев профил със стъклопакет с армирано стъкло, с коефициент на топлопроводност  $\lambda \leq 2,70 \text{ W/m}^2\text{K}$  и топлинно изолиране на цокъла на сградата с XPS с дебелина 100 mm и коефициент на топлопроводност  $\lambda = 0,030 \text{ W/mK}$ .

#### **Съпътстващи мерки:**

- Цялостно измазване на сградата отвън след санирането ѝ с теплоизолация;
- При подмяна на остъклявания по тераси се предвижда подзидване с газобетонни блокчета до нивото на парапета. (ако такова няма)
- При поставяне на новата дограма се монтира външен алуминиев подпрозоречен перваз по цялата дължина на дограмата отвън, а отвътре се извършва обръщане на страниците с гипсова шпакловка или гипскартон и двукратно боядисване.
- Цокълът на сградата ще бъде измазан с водоотблъскваща мозаечна мазилка, а прилежащата зона от тротоара ще бъде обработена така, че да насочва водата встрани от сградата.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч.

ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Няма необходимост от нова инфраструктура

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение

Няма връзка със съществуващи и одобрени с устройствени или други планове дейности.

4. Местоположение:

Многофамилна жилищна сграда с идентификатор 65927.501.3479.1, ж.к. „Митко Палаузов, Блок № 4, гр. Севлиево, е разположена в УПИ I, кв. 147 по плана на гр. Севлиево.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Не е предвидено използването на природни ресурси по време на строителните дейности.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква генерирането на опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква генерирането на прахови частици.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

В резултат от реализиране на инвестиционното предложение се очакват да се генерират строителни отпадъци, като една част от тях след приключване на строително-монтажните дейности ще бъдат извозени до „Регионално депо за неопасни и опасни отпадъци за общините Севлиево, Дряново и Сухиндол”, гр. Севлиево, а друга част ще бъдат предадени за оползотворяване.

9. Отпадъчни води:

Не се очаква генерирането на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Не се очаква наличието на опасни химични вещества.

**I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.**

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.


Копие от обява за обществеността на община Севлиево

2. Скица на имота и сградата, договор между Община Севлиево и Сдружение на собствениците

3. Електронен носител – 1 бр.

Дата: 15.04.2020 г.

Уведомител:

  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД  
(подпис)

