

**НАРЕДБА ЗА ИЗГРАЖДАНЕ И ОПАЗВАНЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА НА
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

**ГЛАВА I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. (1) С тази наредба се уреждат обществените отношения, свързани с планирането, изграждането, поддържането, опазването и развитието на зелената система на Община Севлиево.

(2) Зелената система на Община Севлиево обхваща озеленените площи за обществено ползване и е предназначена да подобрява жизнената среда и облика на населените места в нея независимо от формите на собственост.

(3) Общински съвет – Севлиево, чрез бюджета на Община Севлиево осигурява необходимите средства за изграждане, поддържане и опазването на озеленените площи, общинска собственост.

**ГЛАВА II
ПЛАНИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА
СПЕЦИАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА РАСТИТЕЛНОСТТА ПРИ
СТРОИТЕЛСТВО И ПРИ ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ**

**Раздел I
ПЛАНИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА**

Чл. 2. (1) Планирането на зелената система се извършва с Общия Устройствен План (ОУП) и подробни устройствени планове (ПУП).

(2) С ОУП на Община Севлиево и правилата за прилагането му се определят територии, устройствени зони и самостоятелни терени за озеленяване, както и специфични правила и нормативи за тяхното устройство и застрояване.

Чл. 3. (1) Заданията за изработване на ПУП на обществени зелени площи по чл. 61, ал. 2 и 3 от ЗУТ се разглеждат и приемат от ОЕСУТ.

(2) По решение на Общински съвет – Севлиево или на Кмета на Общината могат да се разглеждат и приемат задания и за други видове зелени площи.

(3) При разглеждане на заданията по ал. 1, с оглед характера на обекта, кметът на Общината или Председателят на общинския съвет могат да изискат ПУП да бъде подложен на обществено обсъждане по реда на чл. 124 от ЗУТ.

Чл. 4. Разрешаване на строителство и поставяне на обекти по чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ в съществуващи паркове, градини и други зелени площи за широко обществено ползване по чл. 61, ал. 2 и 3 от ЗУТ се допуска само въз основа на влязъл в сила ПУП и на план-схемите към него.

Чл. 5. Новоизградените общински зелени площи задължително се предават с гаранционен срок, в който изпълнителят е длъжен да отстрани допуснатите пропуски и недостатъци и да възстанови загиналата растителност. Гаранционният срок е равен на гаранционното поддържане, включено в договора за изпълнение на обекта.

Чл. 6. При реструктуриране на съществуващи жилищни комплекси застрояването и урегулирането на нови поземлени имоти в тях за квартални паркове и градини се извършва по реда на чл. 22 от ЗУТ и съобразно предвижданията на ОУП.

Раздел II

ИЗИСКВАНИЯ ПРИ СТРОИТЕЛСТВО И ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ В ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ – РЕАЛИЗИРАНИ И НЕРЕАЛИЗИРАНИ

Чл. 7. (1) В изградени паркове и зелени площи по чл. 61, ал. 2 и 3 от ЗУТ не се допуска изграждане на огради, освен ако не е предвидено с ПУП за парка или градината, приет по реда на чл. 62, ал. 9 от ЗУТ.

(2) В предвидените, но неизградени паркове и озеленени площи по чл. 61, ал. 2 и 3 от ЗУТ се допускат само леки огради при условията на чл. 48, ал. 2 от ЗУТ.

Чл. 8. (1) В незастроени имоти, предвидени по ОУП или ПУП за зелени площи по чл. 61, ал. 2 и 3 от ЗУТ, които не са реализирани, могат да се изграждат само временни обекти по чл. 55 от ЗУТ, представляващи спортни площадки за игра, летни естради, атракциони, открити изложбени площи и други открити обекти, съвместими с парковите функции, които заемат до 20 % от имотите.

(2) За изграждането на тези обекти не се разрешава премахване на дървесна растителност

Чл. 9. Не се разрешава премахване на дълготрайна декоративна растителност за поставяне на временни и преместваеми обекти в имоти, неотредени за озеленяване.

Чл. 10. В застроени имоти, предвидени по ОУП или ПУП за зелени площи, се разрешава само преустройство на таванско помещение по чл. 50, т. 1-б от ЗУТ и вътрешно преустройство и ремонти по чл. 53 от ЗУТ.

Чл. 11. (1) В имотите, предвидени по ОУП или ПУП за зелени площи, които не са реализирани, до тяхното отчуждаване могат да се поставят преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ, които общо не могат да надвишават 20% от площта на имота, но не повече от 50 кв.м.

(2) При поставяне на преместваемите обекти в имотите по ал. 1 не се разрешава премахване на дървесна растителност.

Раздел III

ИЗИСКВАНИЯ ПРИ СТРОИТЕЛСТВО И ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ В ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ДРУГО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ (НЕПРЕДВИДЕНИ ЗА ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ)

Чл. 12. (1) При разрешаване на временни и на преместваеми обекти по чл. 55, чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ в незастроени имоти, които не са определени по устройствен план за зелени площи, но в които има дървесна растителност, обектите се разполагат така, че да се осигури определената с ПУП за имота минимална озеленена площ, при максимално опазване на растителността.

(2) Когато временните и преместваемите обекти по ал. 1 засягат дървесна растителност, площта и разполагането им се съгласуват с оградите по устройство на територията при Община Севлиево.

(3) Не се разрешава поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ в застроени имоти, ако поставянето им предвижда премахване на дървесна растителност.

Чл. 13. (1) Когато по искане на физически и юридически лица се допуска изработване или изменение на ПУП за имоти със съществуваща дървесна растителност, от тях се изисква да представят геодезическо заснемане и експертно становище за наличната в имота дървесна растителност.

(2) Заснемането и становището по ал. 1 се заверяват от ограничените по устройство на територията при Община Севлиево, като същите изразяват становище, дават препоръки за опазване на наличната в имота дървесна растителност, както и указания за извършване на компенсаторно озеленяване в или извън границите на имота.

(3) Заверените заснемане и становище по ал. 2 се прилагат към проекта за ПУП и се съобразяват при неговото одобряване.

Чл. 14. (1) Всички инвестиционни проекти, без тези за еднофамилни и вилни сгради и за строежи от шеста категория, задължително включват част „Паркоустройство и благоустройство” (съгласно Наредба № 4 от 21 май 2001 година за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти) или мероприятия по възстановяване и озеленяване на терена за обектите на техническата и транспортната инфраструктура съгласно чл. 68 от ЗУТ.

(2) Когато в имота има налична дървесна растителност, проектите по ал. 1 се придружават от заснемане и експертно становище.

(3) Проектите по част “Паркоустройство и благоустройство” се съгласуват от главния архитект на общината или оправомощено от него лице по реда на §1 ал.4 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ.

Чл. 15. (1) Проектите по част „Паркоустройство и благоустройство” се съгласуват само когато са съобразени с:

1. минималната озеленена площ съгласно издадената виза (одобрения ПУП или устройствена зона по ОУП);
2. изискванията на Наредба № 7 от 22 декември 2003 година за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
3. съществуващата в озеленената площ дървесна растителност;
4. нормите за отстояния на растителността от сгради, съоръжения и имотни граници;
5. биологичните изисквания на използваните растителни видове.

(2) Не се считат за озеленена площ външните тераси и всички видове пешеходни и транспортни настилки, а настилките на тревна фуга се включват в общата озеленена площ на имота с коефициент от 0,2 до 0,8 в зависимост от вида им.

(3) Озеленените площи върху тераси, покривни градини и над подземни сгради и съоръжения се включват в общата озеленена площ на имота, ако според конструктивния проект и проекта за вертикално планиране е осигурен почвен пласт повече от 0,60 м. При по-малък почвен слой (но не по-малко от 0,30 м) площта им се умножава с коефициент 0,8.

(4) Водните площи се включват в озеленената площ. Когато надхвърлят 50 % от изискващата се минимална озеленена площ, участват с площ, умножена с коефициент 0,5.

(5) Кашпите с площ повече от 0,50 кв. м площ и дълбочина над 0,50 м се включват в озеленената площ на имота, като сумарната им площ се умножи с коефициент 0,8. Площта на по-малките кашпи участва с коефициент 0,5.

(6) Вертикалното озеленяване (в това число перголи и фасади) участва в озеленената площ с коефициент от 0,5 до 0,8.

Чл. 16. (1) При съгласуване на част „Паркоустройство и благоустройство” към инвестиционните проекти, когато е необходимо компенсаторно озеленяване, главния архитект предписва размера, видовия състав и местоположението му.

(2) Гаранционният срок за извършеното компенсаторно озеленяване е най-малко два вегетативни периода.

Чл. 17. Разрешение за отсичане на дървесна растителност при строителство се издава само въз основа на одобрен при условията и по реда на тази наредба инвестиционен проект, съобразен със становището и предписанията на експерти или специалисти от общинската администрация.

Чл. 18. (1) Предвидените в съгласувания паркоустройствен проект посадъчни работи, в т.ч. и компенсаторното озеленяване, когато е в поземления имот, се извършват в първия възможен посадъчен сезон, през който това е възможно съобразно организацията на строителството.

(2) За случаите, когато компенсаторното озеленяване е извън поземления имот, то се извършва в първия възможен посадъчен сезон след започване на разрешеното по смисъла на чл. 157 от ЗУТ строителство в имота.

Чл. 19. За установяване на изпълнението на паркоустройствените работи и/или компенсаторното озеленяване служители на общинска администрация съставят констативен протокол.

Чл. 20. (1) Не се издават удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи, за които не е изпълнена частта „Паркоустройство и благоустройство” към инвестиционния проект.

(2) Когато строежът е разрешен и се изпълнява и въвежда в експлоатация по етапи, изискването по ал. 1 важи след завършване на крайния етап.

ГЛАВА ТРЕТА

ПОДДЪРЖАНЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА

Чл. 21. (1) Поддържането на зелените площи се ръководи и осъществява от служители на общинска администрация и/ или фирма изпълнител. То е непрекъснат процес с агробиологичен строително-ремонтен характер, осигуряващ необходимите условия за комплексно функциониране на елементите на зелената система.

(2) Общинските зелени площи за широко обществено ползване на всеки пет години се подлагат на преглед и преценка за необходимостта от частична реконструкция на амортизирани биологични или благоустройствени фондове. Прегледът и преценката се извършват от комисия назначена със заповед на Кмета на общината.

Чл. 22. (1) Според интензивността на поддържане зелените площи общинска собственост се разпределят в следните категории:

I категория – представително поддържане;

II категория – оптимално поддържане;

III категория – средно поддържане;

IV категория – частично поддържане;

(2) Поддържането на зелените площи се извършва въз основа на технологични нормативи, съгласно вида и категорията на зелената площ, повторемостта и обема на работите на съответните структурни елементи.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

ОПАЗВАНЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА

Раздел първи

ОПАЗВАНЕ НА ЗЕЛЕНИТЕ ПЛОЩИ

Чл. 23. (1) Всички граждани на общината са длъжни да опазват зелените площи, независимо от тяхната собственост.

(2) Опазването на зелените площи включва:

1. полагане на постоянни грижи за поддържане в добро състояние на зелените площи;
2. недопускане на действия или бездействия, които водят до увреждане или унищожаване на зелените площи, настилките, водните площи и парковите съоръжения.

Чл. 24 (1) Обществените зелени площи се използват само съобразно основното им предназначение по чл. 1, ал. 2.

(2) В обществените зелени площи се забранява:

1. строителството на допълнителни обекти за обществено обслужване, спорт и атракции, освен предвидените в паркоустройствените планове;
2. повреждането на растителността;
3. поставянето на рекламно-информационни елементи или други съоръжения по дърветата;
4. ходенето по тревните масиви в представителните зелени площи;
5. преминаването и паркирането на МПС, с изключение на тези със специален режим;
6. нанасянето на повреди на парковата мебел, съоръженията и настилките;
7. разхождането на свобода на домашни животни извън определените и обозначените за това места;
8. замърсяването на зелените площи, алеи, детски площадки и други съоръжения с животински екскременти;
9. предизвикването на шум и безпокойство, които пречат на останалите посетители;
10. изхвърлянето на отпадъци извън определените за целта съдове;
11. събирането на семена, плодове, резници, брането на билки;
12. насипването на осолен сняг, пясък и химикали в зелените площи и на не по-малко от 1 м от стволите на дървета и храсти, както и върху цветя и тревни площи, следствие на зимното почистване и при миене и метене на тротоарите на уличните платна;
13. паленето на огън;
14. ползването на зелените площи, тротоарите и други места, предназначени за общо ползване, около търговските обекти за съхраняване на стоки и амбалаж;
15. разполагането на търговски обекти на територията на зелената система на

Община Севлиево, с изключение на предвидените в подробния устройствен план.

Чл. 25. Провеждането на културни, спортни и други обществени мероприятия на открито в зелените площи, предназначени за обществено ползване, се допуска на определените за това места след разрешение на кмета на общината или упълномощено от него лице.

Чл. 26. Ползвателите на съоръжения и търговски обекти в зелените площи са длъжни да чистят прилежащата им територия, както и да провеждат мероприятия за опазване и възстановяване на увредената растителност.

Чл. 27. (1) При разрешаване на строителство, което предвижда разкопаване на зелени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ, задължително се предписват възстановителни мероприятия.

(2) След извършване на неотложни аварийни мероприятия на инженерната инфраструктура в зелени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ се дават задължителни предписания за възстановителни мероприятия и се определя срок за изпълнението им.

(3) Възстановителните мероприятия са за сметка на възложителя, като за целта се внася гаранционен депозит, който се възстановява или задържа в зависимост от състоянието на зелените площи след приключването на възстановителните работи.

Раздел втори

ОПАЗВАНЕ НА ДЪРВЕСНАТА И ХРАСТОВАТА РАСТИТЕЛНОСТ

Чл. 28. (1) Декоративната дървесна и храстова растителност на територията на Община Севлиево се опазва по реда на тази наредба.

(2) Тази наредба се отнася и за растителност в имоти, попадащи в защитени територии, земи от горския фонд, в обекти на недвижимо културно наследство или други, за които има специален закон.

(3) Единични дървета, обявени за “исторически” или за “вековни и забележителни” извън обекти-паметници на културата или защитени територии, се опазват по предвидения ред в Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и в Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Чл. 29. (1) Собствениците са длъжни да опазват и поддържат в добро състояние намиращата се в имотите им растителност.

(2) Собствениците са длъжни да осигуряват достъп до имотите си на компетентните служители от специализираната общинска служба за извършване на огледи, картотекиране и контрол.

(3) В случай на отказване на достъп до имотите се издава заповед на кмета на общината по реда на чл. 194, ал. 3 от ЗУТ.

(4) Съществуваща дървесна растителност може да се премахва по изключение само по реда на тази наредба.

(5) Забранява се на собствениците на имоти, предвидени по ОУП или ПУП за зелени площи, да премахват, освен в случаите по чл. 41, или увреждат дървета и храсти.

Чл. 30. Всички собственици са длъжни да следят за наличие в имотите си на болни и изсъхнали дървета, представляващи опасност за имуществото, здравето и живота на гражданите, и да ги премахват своевременно и за своя сметка по реда на чл. 34, ал. 3.

Чл. 31. За осигуряване на оптимални условия за развитие на дървесната и храстова растителност, тя следва да се засажда на нормативно изискващите се минимални отстояния от сгради, съоръжения и имотни (регулационни) граници.

Раздел трети

ПРЕМАХВАНЕ ИЛИ ПРЕМЕСТВАНЕ НА РАСТИТЕЛНОСТ

Чл. 32. (1) На територията на Община Севлиево се забранява отсичане или изкореняване на дълготрайни дървета и храсти, независимо от собствеността им.

(2) По изключение растителността се премахва в следните случаи:

1. при наличие на изсъхнали и болни дървета, издънкова и самонастанена растителност, особено в основи на сгради и съоръжения, както и дървета, застрашаващи сигурността на гражданите, безопасността на движението, сградите, съоръженията и инженерната инфраструктура;
2. при реконструкция на съществуващата растителност и озеленените площи, при провеждане на санитарни сечи по утвърдени проекти;
3. при строителство на сгради, съоръжения, пътища и обекти на инженерната инфраструктура при доказана невъзможност за запазването им, след одобряване на инвестиционния проект;
4. при премахване на последици от природни бедствия, производствени аварии, в т.ч. аварийни ремонти на подземни комуникации и инженерни съоръжения.

(3) Кастрене на дълготрайни дървета и храсти, независимо от собствеността им, се допуска при доказана необходимост въз основа на експертно становище от служители на общинска администрация.

Чл. 33. (1) Писмено разрешение за преместване, премахване или кастрене на дървесна и храстова растителност се издава от Кмета на Общината или оправомощено от него длъжностно лице, въз основа на експертно становище.

(2) Срокът на валидност на разрешенията е 2 (две) години.

Чл. 34. (1) Когато на физически или юридически лица се издават разрешения за премахване или преместване на общинска декоративна растителност, на засегнатата растителност се прави оценка.

(2) В разрешението се вписват размерът на обезщетението и задълженията към Общината, произтичащи от дейността по отсичането.

(3) Дърветата и храстите по чл. 32, ал. 2, т. 4 се премахват незабавно от собственика или от аварийните служби, като за състоянието им и предприетите мерки се съставя констативен протокол от общинската администрация. За премахването им собственикът на терена уведомява в тридневен срок специализираната общинска служба по озеленяване – при всички случаи, НИПК – за за обекти културна ценност или тяхната среда, РИОСВ – за дървета, обявени за защитени.

(4) Собственици на частни имоти не заплащат обезщетение за отсечена растителност в техния недвижим имот, освен в случаите по чл. 36, ал. 3.

Чл. 35. (1) Отрязването на клони, преместването и премахването на общинска декоративна растителност, за която има писмено разрешение, се извършва за сметка на собственика и/или на заинтересованото лице.

(2) Дървесината, добита при отсичане на растителност с разрешение за премахване, се маркира с марка собственост на Общината и за транспортирането ѝ се издава позволително, за което се събират такси.

Чл. 36. (1) Споровете между собствениците за отсичане на дървета, намиращи се на отстояние от съседен чужд имот, по-малко от допустимото от закона, се решават по съдебен ред.

(2) По реда на тази наредба се разглеждат и разрешават искания за отсичане на корени или клонови дървета, преминаващи в съседен имот.

(3) Процедурите по премахване на растителност в съсобствен имот и в дворната част на етажна собственост се провеждат при условията и по реда на тази наредба при съгласие на собствениците, постигнато по предвидения ред в Закона за собствеността.

(4) Всеки съсобственик или собственик на обект в етажна собственост може да иска по съдебен ред премахването на растителност, която влошава недопустимо условията за ползването на неговия имот.

Чл. 37. (1) Заявлението за издаване на разрешение за кастрене, премахване и преместване на растителност по Раздел трети се подава до кмета на общината.

(2) Кметът на Общината разглежда подаденото заявление и издава разрешение или отказ, когато това е от неговата компетентност по тази наредба. В останалите случаи изпраща преписката на органите на Министерството на околната среда и водите (МОСВ) и/или на Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН), придружена с експертно становище.

(3) Заявлението се подава от собственика на имота, заинтересовани физически или юридически лица или упълномощени от тях лица.

ГЛАВА ПЕТА

КОНТРОЛ. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ. АДМИНИСТРАТИВНО- НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 38. Контролът по изпълнението на наредбата се осъществява от Кмета на Община Севлиево, ресорния заместник-кмет на Община Севлиево, кметовете на населени места на общината и Директора на съответната дирекция.

Чл. 39. (1) За всички причинени щети на елементите на зелената система на Община Севлиево – растителност и съоръжения, виновните лица, освен глоба, дължат обезщетение в размер, достатъчен за възстановяването им.

(2) Обезщетението не се дължи, ако в определен от специализираната общинска служба по озеленяване срок виновните лица възстановят причинените щети.

(3) В случаите, когато без съгласието на собственика се премахват дървета и храсти, които не нарушават нормативните отстояния от сгради, съоръжения и имотни граници или не създават съществени пречки за инженерните мрежи, причинителят на щетата е длъжен да заплати на собственика обезщетение. В тези случаи, при липса на съгласие, размерът на обезщетението се установява по съдебен ред.

(4) Не се дължи обезщетение при премахване на дървета, които в резултат на природни бедствия, аварии и др. създават непосредствена опасност за живота и здравето на гражданите.

(5) Замърсени участъци на озеленени площи по чл. 61, ал. 4 от ЗУТ се почистват от нарушителите за тяхна сметка. При отказ това се извършва от служители на общинската администрация за сметка на нарушителите.

Чл. 40. (1) Нарушенията по тази наредба се констатира с акт за установяване на административно нарушение, съставен от длъжностни лица от общинската администрация, определени със заповед на Кмета на Общината.

(2) В случаите на нарушение на тази наредба, актовете за установяване на административно нарушение могат да се съставят и от служителите на Министерството на вътрешните работи.

(3) Въз основа на акта за установяване на административно нарушение Кметът на Общината издава наказателно постановление.

(4) Установяването на нарушенията, определянето на наказателно-отговорните лица, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(5) Санкциите, свързани с нарушение на растителност и територии, обявени за защитени природни обекти, се налагат от органите на МОСВ.

(6) Санкциите за монтиране без разрешение в зелени площи на обекти за реклама, търговия, палатки, каравани и др. съоръжения се налагат по реда на наредбата на общинския съвет на Община Севлиево по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ и НАРЕДБА за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и за рекламната дейност на територията на община Севлиево.

Чл. 41. (1) Наказва се с глоба от 100 до 1 000 лв. ако не подлежи на по-тежко наказание, лице, което:

1. отсече или изкорени без писмено разрешение на компетентния орган, унищожи или увреди дълготрайна растителност, зелена площ, паркова територия и др.;
2. като изпълнител на новоизградени зелени площи в определения гаранционен срок не отстрани допуснатите пропуски и недостатъци и не възстанови загиналата растителност;
3. отсече повече от нормативно определения или допустимия брой дървета;
4. създава нерегламентирани сметища в територии и имоти, предвидени за озеленяване.

(2) Наказва се с глоба от 50 до 500 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание лице, което:

1. упражнява спортове в парковете и градините извън определените за това места, с което застрашава посетителите;
2. лице, което пуска на свобода кучета или други домашни животни в зелени площи, поляни, цветни фигури и детски площадки;
3. развежда кучета или други домашни животни в зелени площи или не събира техните екstreменти;
4. лице, което пуска на паша домашни животни, при което се унищожават зелени площи и декоративна растителност или коси трева без разрешение;
5. предизвиква шум и безпокойство, които пречат на посетителите в обектите на зелената система;
6. замърсява зелените площи с отпадъци от всякакво естество;
7. извършва продажба без разрешение в зелените площи на всички видове стоки, извършва услуги или устройва забавления;
8. организира и провежда митинги, събрания, културни, спортни или други обществени мероприятия на открито в зелените площи без разрешение;
9. За други нарушения на тази наредба на виновните лица се налага глоба.
10. При къпане в паркови водни площи и използване на плавателни съдове, освен в разрешените за това места, се заплаща глоба.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на тази наредба:

1. ”Декоративна растителност” (вегетативни елементи), е цялото декоративно растително разнообразие – дървета, храсти, цветя и треви, включено в зелените площи, в насажденията по алеи, улици и площи и в недвижимите имоти на държавата, общината, юридически и физически лица. “Дълготрайна декоративна растителност” са всички местни и чуждоземни декоративни видове, широколистни и иглолистни дървета и храсти.
2. “Интензитет (степен) на поддържане” е повторемостта на видовете дейности според технологичните нормативи в определената категория озеленена площ.
3. “Технологични норми” за поддържане на паркове, градини и лесопаркове се съдържат в Заповед № 107/22.02.1980 г. на МРРБ.

§ 2. Експертното становище за състоянието на растителността се изготвя от експерт или специалист, и съдържа:

1. Определяне местоположението и собствеността;
2. Заключение с конкретни предложения – да се запази и да се проведат мероприятия за подобряване на неговото състояние, да се премести, да се премахне или да се подмени с друг екземпляр.

§ 3. Отстоянията на декоративната растителност от въздушни електропроводи и др. енергийни обекти се определят съгласно Наредба № 16 от 9 юни 2004 година за сервитутите на енергийните обекти.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 4. След одобряване на ПУП и/или на план-схеми за разполагане на преместваеми съоръжения по чл. 62, ал. 9 от ЗУТ, всички заварени в общинските озеленени площи преместваеми обекти, които не са потвърдени с тези планове и/или план-схеми, се премахват.

§ 5. Наредбата се издава на основание чл. 20, чл. 21, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 62, ал. 10 на ЗУТ.

§ 6. Настоящата Наредба е приета с Решение № по Протокол № от

§ 7. Наредбата влиза от датата на влизане в сила на решението за приемането ѝ, като отменя НАРЕДБА за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Севлиево приета с Решение № 155 по Протокол № 13 от 17.09.2008 г.

МОТИВИ
ЗА ПРИЕМАНЕ НА
НАРЕДБА ЗА ИЗГРАЖДАНЕ И ОПАЗВАНЕ НА ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА НА
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ВНОСИТЕЛ: Д-Р ИВАН ИВАНОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Съгласно чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове, в законоустановения срок от 30 дни, Община Севлиево чрез настоящото публикуване, предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Наредбата на e-mail адрес: sevlievo@sevlievo.bg или в деловодството на Община Севлиево, пл."Свобода" №1.

I. ПРИЧИНИ, КОИТО НАЛАГАТ ПРИЕМАНЕТО НА НАРЕДБАТА

Причините за изготвянето и приемането на проекта на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Севлиево са следните:

До сега действаща Наредба, а именно Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Севлиево (приета с Решение № 155 от протокол от заседание на Общински съвет – Севлиево, проведено на 17.09.2008 г.), не отговаря на изискванията на действащото българско законодателство.

Необходимо е да се изготви нова Наредба, която да обхване широк кръг от отношения, свързани със стопанисването, планирането и изграждането на зелената система на територията на община Севлиево, нейното опазване и пр.

Тези цели са залегнати и в проекта на новата наредба в чл. 1, ал. 1 от нея, а именно: *„С тази наредба се уреждат обществените отношения, свързани с планирането, изграждането, поддържането, опазването и развитието на зелената система на Община Севлиево.“*

В Наредбата са предвидени процедури и изисквания, уредени в следните глави: *„Планиране и изграждане на зелената система специални изисквания за опазване на растителността при строителство и при поставяне на преместваеми обекти“*; *„Поддържане на зелената система“* и *„Опазване на зелената система“*.

В посочените глави, са описани процедури и мерки, които следва да бъдат предприети на територията на община Севлиево; начините им на реализиране, както и изпълнение на тези процедури и мерки от жителите на община Севлиево и от компетентните за това местни органи.

Всички процедури и мерки са уредени в отделни раздели, което създава достъпност и яснота при решаването на даден казус и търсенето на определена информация.

Наредбата е предназначена да подобрява жизнената среда и облика на населените места, т.е. изграждането, поддържането и опазването на зелената система има пряко въздействие върху подобряване на жизнената среда и подобряване на качеството на живот на населението, живущо на територията на община Севлиево.

Поради горното следва да се въведат ясни и точни норми, въвеждащи забрани по опазване и поддържане на обществените зелени площи. Такива правила и забрани са инкорпорирани в чл. 24, ал. 2 от Наредбата.

С цел гаранция за изпълнение на вменените по силата на Наредбата задължения, е предвидена и глава „*Контрол. обезщетения. административно-наказателни разпоредби*“.

В цитираната глава са посочени компетентни лица, които следва да следят за спазването на Наредбата. Посочени са оторизираните лица, имащи право да издадат документи, предвиждащи наказания, при неизпълнение на задълженията.

Въведени са ясни регламенти относно деянията, които се забраняват при ползването на обществени зелени площи.

Такива деяния са изброени в чл. 41 от Наредбата, като към тях са посочени и санкциите, които следва да бъдат наложени.

Принцип на необходимост:

На територията на община Севлиево е действаща Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Севлиево (приета с Решение № 155 от протокол от заседание на Общински съвет – Севлиево, проведено на 17.09.2008 г.), но с оглед динамиката на действащото законодателство, следва наредбата да е в унисон с нормативни актове от по - висока степен, което налага нейната отмяна.

Съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК, общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат, съобразно нормативни актове от по-висока степен, обществени отношения с местно значение.

Принцип на обосновааност:

Проектът на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Севлиево е съобразен с действащото законодателство, с оглед на разпоредбата на чл. 15, ал. 1 от ЗНА.

Принцип на предвидимост и откритост:

Разпоредбите в проекта на наредбата са съобразени изцяло с настъпилите промени в Закона за управление на отпадъците, Закона за движение по пътищата, Закона за ветеринарномедицинската дейност, Закона за административните нарушения и наказания, Закона за местното самоуправление и местната администрация, и Закона за нормативните актове, като са обсъдени и съгласувани със заинтересованите страни на различни нива, като отделно проектът на наредбата с мотивите и частичната оценка на въздействието ще бъдат публикувани на официалния сайт на община Севлиево и на Центъра за информация и услуги на гражданите на Община Севлиево на адрес: гр.Севлиево, пл. „Свобода” № 1, които могат да направят на следния електронен адрес: sevlievo@sevlievo.bg или в деловодството на Община Севлиево.

Принципът на съгласуваност:

Проектът на наредбата е изготвен, като са взети предвид всички предложения и мотивирани мнения в процеса на работа и съгласуване на проекта от общинската администрация, като ще бъдат взети предвид и постъпилите предложения и становища в хода на общественото обсъждане при изработването и приемането на подзаконовия нормативен акт.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност:

В работната група по изготвяне на проекта взеха участие служители от всички сектори на общинската администрация, като бяха взети в предвид техните експертни мнения и становища, по повод предложените изменения и допълнения.

II. ЦЕЛИ НА НАРЕДБАТА

Целта на проекта е уеднаквяване на разпоредбите на наредбата и действащото законодателство, съгласно чл. 8 от Закона за нормативните актове, който гласи, че всеки Общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен неуредени от тях обществени отношения с местно значение.

Целта на проекта е да се въведе ясен ред за установяване на административните нарушения и издаване на наказателни постановления, определяне на актосъставителите и наказващия орган, съгласно чл. 37 и чл. 47 от Закона за административните нарушения и наказания.

В проекта са изчистени неясноти и неточности, които бяха налице в сегашната, действаща Наредба.

В обобщение, целите, които са предвидени в Наредбата, са следните:

- прецизиране на дейностите, предвидени и свързани с изграждане и опазване на зелената система в община Севлиево;
- премахване на дейности, които противоречат на действащото законодателство или са житейски остарели и неоправдани.

III. ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА НАРЕДБАТА.

Приемането на новата Наредбата няма да е свързано с изразходването на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

IV. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

Очаквани резултати са постигане на съответствие и уеднаквяване на Наредбата със Закона за управление на отпадъците, Закона за движение по пътищата, Закона за ветеринарномедицинската дейност, Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за административните нарушения и наказания и Закона за нормативните актове и пр.

По този начин ще бъдат отменени разпоредбите от старата, действаща Наредба,

които противоречат на действащите закони, респ. това ще предотврати бъдещи съдебни производства по отмяната им като незаконосъобразни от компетентния за това съд.

Проектът на наредбата цели да въведе ясен регламент за поддържане и опазване на озеленените площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение - паркове, градини, улично озеленяване и други, т.к. зелената система е предназначена да подобрява жизнената среда и облика на населените места на община Севлиево и има екологична, естетическа и защитно-мелиоративна функция.

V. АНАЛИЗ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРАВОТО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ

Настоящият проект за приемане на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Севлиево е подзаконов нормативен акт и е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с Европейската харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие и с приложимото европейско законодателство.

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове, настоящият проект за приемане на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Севлиево е публикуван на интернет страницата на Община Севлиево на адрес www.sevlievo.bg, на **08.08.2019г.** и в срок до **07.09.2019г.** предложения и становища относно проекта се приемат на следния e-mail: sevlievo@sevlievo.bg или в Центъра за информация и услуги на гражданите на Община Севлиево на адрес: гр. Севлиево, пл. "Свобода" № 1.